

Motie

Titel: Scouting Zetten, afspraak is afspraak!

Agendapunt:

De Gemeenteraad van Overbetuwe, in vergadering bijeen op 17 april 2018,

Overwegende / gelezen hebbende / constaterende dat:

1. Er op 23 februari 2017 een inloopmiddag/avond over de schil Zetten-Hemmen is georganiseerd waar aan de omwonenden is gecommuniceerd, dat er nog geen plannen waren vastgelegd.
2. In de akte van levering opgesteld op 2 maart 2017 betreffende de grond aan het Zettensepad (sectie F nummer 2846) staat, dat de gemeente zich op de te pachten grond verplicht tot de aanleg van een openluchttheater, parkeerplaats en weg.
3. Als de aanleg van de hierboven benoemde onderdelen wordt voltooid er een uitruil plaatsvindt met het perceel nu in gebruik door de scouting Zetten (sectie F nummer 1434).
4. Scouting Zetten al 40 jaar gebruik maakt van de grond, gelegen aan het Zettensepad in Zetten.
5. Scouting Zetten niet is betrokken of geïnformeerd over de ruil van de grond, tot voor kort eigendom van de gemeente Overbetuwe, die op dit moment gehuurd wordt.
6. Scouting Zetten in het verleden poging heeft ondernomen de betreffende grond aan te kopen.
7. In juli 2017 de gemeente schriftelijk heeft toegezegd, dat het geldende huurcontract voor minimaal 20 jaar zou worden verlengd.
8. Op basis van deze schriftelijke bevestigingen aan de Scouting, deze vereniging met behulp van sponsors forse investeringen heeft gedaan.

Roept het college op:

1. Alle juridische mogelijkheden aan te grijpen om de uitruil van de grond ongedaan te maken;
2. Indien er geen juridische mogelijkheden zijn, er zorg voor te dragen dat de gemeente de toegezegde afspraken over een huurcontract van ten minste 20 jaar nakomt en overdraagt aan de rechtsopvolger en nieuwe eigenaar, Stichting het Lijndensche Fonds voor Kerk en Zending.
3. Omwonenden en de gemeenteraad uitleg te geven in hoeverre de plannen en verplichtingen, zoals verwoord in de akte van levering van 2 maart 2017, zich verhouden tot de op de inloopmiddag/avond van 23 februari 2017 gecommuniceerde boodschap dat er nog geen plannen waren vastgelegd.

Naam en ondertekening

GroenLinks: Rik van den Dam
PvdA: Elbert Elbers
D66: Roel Eefting
BBO: Ard op de Weegh

Toelichting:

Scouting Zetten heeft in februari 2017 van de jurist grondzaken van de gemeente, in overleg met de projectleider begraafplaats, een schriftelijk toezegging ontvangen, dat de gemeente het huurcontract met Scouting na 2020 voor meerdere jaren zou verlengen (met een minimale looptijd van 20 jaar, maar wellicht 30 jaar of langer).

Deze toezegging is in juli 2017 nogmaals schriftelijk bevestigd door de gemeente Overbetuwe. Op basis van deze toezegging heeft Scouting Zetten afgelopen jaar ook forse investeringen in de kampvuurkuil gedaan.