Aan: Commissie Fysieke leefomgeving Gouda

Betreft: Wabo vergunning naast Achterwillenseweg 146

Gouda 17-4-2023

Geachte voorzitter, griffier, commissieleden & andere aanwezigen.

Hartelijk dank dat ik ons standpunt omtrent de vergunningsaanvraag mag toelichten.

Gezien de beperkte inspreektijd concentreren we ons op 1 aspect, namelijk: het behoud van het cultuurhistorisch veenlint.

In het raadsvoorstel staat: “De woning past deels in het historisch lint”. Dat houdt toch echt in dat het ook deels NIET in het historisch lint past.

Het unieke karakter van een cultuur historisch veenlint wordt definitief aangetast door op de beoogde plek een huis te bouwen. Vanaf Achterwillenseweg 88 tot en met 146 loopt een van de belangrijkste veenlinten van Gouda. Daar heeft geen enkel huis een tegenoverliggend huis. Nu zou op de laatste 25 meter 2 huizen recht tegenover elkaar komen te liggen. Het bestaande huis daar is een karakteristiek huis uit de jaren dertig en één van de oudste van het veenlint. Er tegenover zou dan zomaar een veenlint verstorende woning komen. Daarmee zou echt het karakter van het veenlint verloren gaan.

Als nu wordt overgegaan tot een verklaring van geen bedenkingen, kan dat in de toekomst vergaande gevolgen hebben. Zo zou onder andere de groene grond tegenover alle huizen van 132 tot en met 146 als bouwkavels kunnen gaan dienen. Dan wordt weigeren – door de precedent werking - zo goed als onmogelijk en gaan de uiteindes van de oorspronkelijke legakkers verloren.

We begrijpen goed dat we overal moeten zoeken naar mogelijkheden voor woningen, en willen net als iedereen dat er woningen komen voor diegene die het nodig hebben. Maar we moeten goed nadenken over de juiste plek daarvoor. De natuur- en milieu federatie Zuid-Holland is momenteel een petitie aan het opstellen, waarin aan de gemeentes gevraagd wordt “om niet buiten de bebouwde kom te bouwen op plekken waar nu nog niet gebouwd is”. Deze is al ruim 4.000 keer ondertekend.

Naast deze duizenden ondertekenaars - burgers & organisaties - wordt het behouden van cultuurhistorisch veenlint ook binnen de gemeente belangrijk gevonden.
Zo heeft de verkeersdeskundige van de gemeente Gouda onlangs aangegeven dat dit stuk Achterwillenseweg geen ‘fietsstraat -auto te gast’ kan worden, omdat dan het cultuurhistorische veenlint aangetast wordt. Als dat al niet kan dan is het toch wel gek dat een nieuwe woning geen probleem zou zijn.

De gemeente Gouda heeft in 2007, met als argumenten – ik citeer:

1. *"De Achterwillenseweg is een karakteristiek veenlint."*
2. *"In het bijzonder speelt in dit geval mee dat de kavel fungeert als overgang naar het landelijke gebied van de polder en het plassengebied."*

Einde citaat.
besloten om géén medewerking te verlenen aan het aangevraagde bouwplan.

Afwijzen sluit ook helemaal aan op de omgevingsvisie van de gemeente – daarin staat, bij de kernpunten, dat "bescherming van de cultuurhistorische linten en groenstructuren" een pijler is voor een "gezonde, groene stad."[1], en dat de duidelijk herkenbare historische linten van grote waarde zijn voor Gouda[2]. Als dit inderdaad de visie & de waarden zijn van de gemeente, zien wij echt niet hoe het bouwen van een woning op deze plek hiermee te rijmen valt.

Kortom:

1. Een eerder plan is om goede - nog steeds geldende - redenen afgewezen
2. Door afwijzen wordt het risico van precedent werking vermeden.
3. Het maatschappelijk belang van het behouden van historische veenlinten wordt alleen maar groter – zie petitie Milieufederatie en afwijzen fietsstraat .
4. Het is een uniek stukje veenlint waar velen nu echt van het mooie authentieke karakter genieten. Als er nu een woning gebouwd gaat worden gaat dit authentieke stukje definitief en voorgoed verloren!

Daarom verzoeken wij u dan ook nadrukkelijk dit bouwplan af te wijzen.

Dank voor uw aandacht

Irma en Nort Thijssen
Achterwillenseweg 33
2805KA Gouda

Bijlage: Besluit 6 maart 2007 afwijzing verzoek mogen bouwen woning perceel Achterwillenseweg 146.pdf

[1] "Keuzes voor Gouda", https://omgevingsvisie.gouda.nl/
[2] "De waarden van Gouda" , https://omgevingsvisie.gouda.nl/