

Bijlage: Intensiveringsacties nader toegelicht

Onderstaand worden de intensiveringsacties die nu en op korte termijn gaan lopen, vooruitlopend op het programma Besparen, nader toegelicht.

Campagne Besparen

Er wordt door de communicatieafdeling een campagne in relatie tot de Energie-opgave geïnitieerd. Momenteel wordt een bureau geworven dat daar invulling aan geeft. Deze campagne zal gefaseerd naar buiten worden gebracht. Het eerste onderdeel van de campagne betreft Besparen. Deze geeft handelingsperspectief aan een bewoner van koop- en huurwoningen en zal ook refereren naar de ondersteuning die de gemeente daarin biedt.

- Planning: start eind 2021
- Voor: bewoners van koop- en huurwoningen
- Reikwijdte: Utrecht breed
- De middelen voor deze actie komen uit de ontvangen middelen van het Rijk op basis van de RREW-regeling

Pilots Groene Karavaan

Met De Groene Karavaan trekken we de wijk in, waarbij inwoners op een positieve manier gestimuleerd worden om hun woonomgeving (huis en tuin) te verduurzamen. De Groene Karavaan is inclusief, persoonlijk en laagdrempelig. Door aan te sluiten bij evenementen die er al in de wijk zijn, zorgen we dat De Groene Karavaan goed is ingebed. Het evenement is vertrouwd bij inwoners uit de wijk. De Groene Karavaan past zich aan het evenement en is qua opstelling flexibel inzetbaar.



- Planning: 4 september bij HeLEEN Festival Rotsoord en 29 september bij de ochtendmarkt Plantage/ Ondiep gestaan
- Voor: bewoners van koop- en huurwoningen. Iedereen (jong/oud/ inspelend op de wijk of buurt waar de Groene Karavaan neerstrijkt)
- Reikwijdte: wisselend. Afhankelijk van evenement
 - HeLEEN festival Rotsoord op 4 sept, 250 bewoners & 100 kinderen bereikt
 - Ochtendmarkt Ondiep op 29 sept, 50 bewoners bereikt

Cadeaukaartenactie

Vanuit de RRE- en RREW-regelingen van het Rijk kunnen we cadeaukaarten beschikbaar stellen voor het treffen van kleine energiebesparende maatregelen. Vanuit de RREW-regeling stellen we duurzame cadeaukaarten van €50 beschikbaar aan huurders. Dit doen we in oktober aan bewoners van Overvecht-Noord, als cadeautje en stap richting een aardgasvrije woning. Vervolgens verspreiden we de kaarten die nog over zijn via woningcorporaties aan huurders. Vanuit de RRE-regeling verstrekken we tot eind 2021 nog cadeaukaarten van €25 aan woningeigenaren.

- Planning: RRE tot 31 december 2021, RREW tot 31 juli 2022

- Voor: huurders (RREW) en woningeigenaren (RRE)
- Reikwijdte: RRE is Utrecht breed. RREW is voor Overvecht-Noord en complexen (Utrecht-breed) van woningcorporaties die mee willen doen aan de cadeaukaartenactie
- De middelen voor deze actie komen uit de ontvangen middelen van het Rijk op basis van de RRE- en RREW-regeling

Referentiewoningen

Er wordt momenteel een database van referentiewoningen ontwikkeld op basis waarvan woningeigenaren met hun postcode en huisnummer een modelwoning met handelingsperspectief kunnen downloaden. Daarop staat weergegeven welke stappen gezet moeten worden, tot welk isolatie niveau en hoe uiteindelijk naar aardgasvrij kan worden overgestapt.

- Planning: dit najaar lancering op website
- Voor: bewoners van koopwoningen
- Reikwijdte: Utrecht breed (maar de database betreft ook woningtypes uit de provincie)

Pilot warmtefoto's inclusief eerste advies

Om woningeigenaren bewust te maken van de mogelijkheden om energie te besparen en ze daartoe te verleiden bieden we aan ca. 2.000 woningeigenaren warmtescans inclusief een adviesrapport aan. We werken voor de warmtescans samen met bedrijf Heatpulse. De woningen zijn geselecteerd op basis van een onlangs ontwikkelde Besparingspotentieel-kaart in samenwerking met het Energiepaleis (hierover volgt meer in het Programma Besparen). Na het ontvangen van de warmtescan en het adviesrapport volgt een aanvullend informatie- en adviestraject voor de bewoners, met als doel ze in beweging te krijgen.

- Planning: okt. aanmeldbrief naar bewoners, nov-dec ontvangen warmtescan en adviesrapport, jan. en feb. nadere info tijdens special van Jouw Huis Slimmer-avond
- Voor: bewoners van koopwoningen
- Reikwijdte: 6.500 woningen met hoog besparingspotentieel in de wijken West, Noordwest, Noordoost en Overvecht, naar verwachting meldt 25 à 30% zich aan voor een warmtescan.
- De middelen voor deze actie komen uit de ontvangen middelen van het Rijk op basis van de RREW-regeling

Makelaars gaan energieadvies aanjagen

Energielabels zijn dit jaar een stuk duurder geworden, aangezien anders dan voorheen een adviseur aan huis moet komen om het label op te stellen. Sinds medio dit jaar is het mogelijk om de aanvraag van het door de gemeente Utrecht gesubsidieerde energieadvies te combineren met een energielabel. Bij verkoop van de woning is dat handig, want dan ontvang je het verplichte energielabel en kun je de koper tevens handelingsperspectief meegeven met het energieadvies. Tevens ben je 50 tot 100 euro goedkoper uit dan wanneer je alleen een label koopt. Door middel van een flyer zullen Utrechtse makelaars onze regeling binnenkort onder de aandacht brengen. Hiermee sluiten we aan op een natuurlijk moment om de woning te verduurzamen.

- Planning: Vanaf eind van het jaar
- Voor: Utrechtse bewoners die hun woning verkopen
- Reikwijdte: ca. 5.000 woningtransacties per jaar



Pilot Collectieve Inkoopactie in Zuid en Zuidwest

Onderdeel van onze pilots voor een collectieve aanpak betreft een inkoopactie voor 'makkelijke' energiemaatregelen (o.a. vloerisolatie, isolatieglas en zonnepanelen). Er is in de wijken Zuid en Zuidwest een inkoopactie gestart in samenwerking met het bedrijf Winst Uit Je Woning. De wijken zijn geselecteerd op basis van de onlangs ontwikkelde Besparingspotentieel-kaart. In de betreffende wijken is veel potentieel voor o.a. vloer- en spouwmuurisolatie. Bij deze pilot is spouwmuurisolatie helaas nog uitgesloten aangezien er eerst een Provinciale ontheffing

(m.b.t. ecologische aspecten) moet komen. Deze ontheffing wordt momenteel aangevraagd. Ook hybride warmtepompen zijn bij deze pilot uitgesloten omdat deze wijken mogelijk eerder dan 10 à 15 jaar van het aardgas afgaan. Maar bij volgende acties in andere wijken zijn ook deze maatregelen denkbaar.

- Planning: 29 september start actie, 14 oktober informatieavond
- Voor: bewoners van koopwoningen
- Reikwijdte: wijken Zuid en Zuidwest: ca. 6.000 woningen die kunnen meedoen
- De middelen voor deze actie komen uit de ontvangen middelen van het Rijk op basis van de RREW-regeling

Pilots Samen Isoleren

Ook een onderdeel van onze pilots voor een collectieve aanpak betreft de aanpak Samen Isoleren. Daarbij wordt, anders dan bij de Collectieve Inkoopactie, ingestoken op moeilijkere energiemaatregelen, zoals het isoleren van het dak. Samen Isoleren-acties vragen meer maatwerk. We koppelen een energieadviseur als trajectbegeleider aan iedere actie. Vorig jaar deden we kleine pilots in Overvecht op dit terrein. Dit jaar schalen we op. We zoeken daarbij proactief naar groepen woningen die isolatie in combinatie met onderhoud kunnen combineren. Daarmee worden bewoners op een 'mooi' natuurlijk moment geholpen. We hebben op basis van luchtfoto's en de expertise van onze vaste energieadviseurs woningen in o.a. Overvecht en Lombok in het vizier met slecht geïsoleerde platte daken die mogelijk aan vervanging toe zijn. Maar ook bewonersinitiatieven die zich bij ons melden helpen we met deze aanpak graag verder. Zo loopt er momenteel een actie in de Klopvaartbuurt in Overvecht.

- Planning: Contact met bewoners in Overvecht en Lombok voor pilots (loopt), actie Klopvaartbuurt (loopt), een aantal andere initiatieven zijn gestart op basis van oproepen via Jouwhuisslimmer-avonden
- Voor: bewoners van koopwoningen
- Reikwijdte: in Overvecht ca. 150 woningen met platte daken. Idem in Lombok. In de Klopvaartbuurt in Overvecht gaat het om ca. 200 woningen. Bij overige acties wordt gestart vanaf 5 woningen, maar gestreefd naar grote aantallen.