Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	17-05-2023
Tijd	19:00 - 21:00
Locatie	Kapel Bernardinus
Voorzitter	dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	F. Askamp, C. Bartholome, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, J. Clemens, A. van Criekingen, J. Ermers, C. Gelderblom, E. Géron, J. Heine-van Dartel, J. Hendriks, B. Karabacak, P. Kastrop, C. Kuypers, R. Leers, R. Mullenders, A. Oulad Lmaroudia, M. Peters, T. Reijnders, J. Vermeulen-Klamerek, H. Verreck en R. Wever

1 Opening en mededelingen

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld is dhr. T. de Groot (wordt vervangen door dhr. F. Askamp).

2 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3 Rondvraag

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de leden:
Kuypers: parkeervergunning voor deelauto's
Verreck: Verkaufsbücher Joods vastgoed en de onderzoeken/rol van de gemeente, parkeervergunningen voor buurtzorg/mantelzorgers
Ermers: vorderingen herstart aanleg Parkstadroute
Beaujean: Huisvesting arbeidsmigranten voormalig pension Mijnzicht, aanpak snelheidsovertredingen Akerstraat-Noord
Mullenders: Status inzake initiatief gebroeders Bakx huisvesting arbeidsmigranten ,aanpak snelheidsovertredingen Schelsberg
Leers: Hoofdkantoor DSM, Voormalige kerk Laanderstraat, Arbeidsmigranten Ganzeweide, beoogde vestiging Hogeschool Promenade
Reijnders: ontwikkeling sluiting Aldi Zeswegen en evt. andere retailers i.r.t. leefbaarheid in de wijk, vestiging arbeidsmigranten Ganzeweide
Van Criekingen: parkeerproblematiek Demstraat, onderhoud wegdek Kastanjelaan, klachten aanleg glasvezelkabel Komerd, bijeenkomst omgevingsvisie, sprekersplein, vuurwerkoverlast de Dem
Oulad Lmaroudia, werkbezoek EPICC

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd inzake onderzoeken m.b.t. Verkaufsbücher Joods vastgoed.

De raad wordt geïnformeerd inzake plannen voor een zwembad in de voormalige kerk aan de Laanderstraat.

Er wordt een werkbezoek aan EPICC gepland

Er wordt informatie verstrekt of er al dan niet een intentie-overeenkomst bestaat met de Hogeschool inzake Promenade plannen.

Er wordt nagegaan of maatregelen nodig zijn inzake parkeeroverlast in de Demstraat

Er wordt nagegaan of voor de Akerstraat-Noord maatregelen gepland zijn inzake aanpak snelheidsovertredingen

Er wordt nagegaan welke mogelijkheden er zijn inzake parkeren van deelauto's in vergunninggebied/blauwe zone

Inzake vestiging Hogeschool op de Promenade wordt antwoord verstrekt op de vraag hoeveel pandeigenaren aldaar hun eigendom aan de gemeente willen verkopen.

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Dhr. Stelten inzake huisvesting 2 huisartspraktijken in Heerlerheide.

Besluit:

De inspreker heeft zich afgemeld voorafgaande aan het sprekersplein.

6 Vaststellen besluitenlijst en actielijst d.d. 12 april 2023

Besluit:

De besluiten- en actielijst zijn ongewijzigd vastgesteld. Actiepunt 2887 is ter vergadering beantwoord.

7 Rapportage veiligheidsanalyse gemeente Heerlen 2019-2022

Status: raadsvoorstel (incl. presentatie)

Voorstel:

1. De veiligheidsanalyse gemeente Heerlen 2019-2022 vast te stellen;
2. De volgende veiligheidsthema’s te prioriteren voor de uit te werken kadernota

leefbaarheid en leefbaarheid 2023-2026:

1. Sociale kwaliteit (overlast)
2. Verbinding zorg en veiligheid
3. Jeugdoverlast/ jeugdcriminaliteit
4. Ondermijning (inclusief drugsproblematiek)
5. Cybercrime

Besluit:
De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Rapportage veiligheidsanalyse gemeente Heerlen 2019-2022' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:
Er wordt informatie verstrekt inzake het aantal verwarde personen in Heerlen en hoe dit aantal in verhouding staat tot andere steden.

8 Zienswijzen n.a.v. diverse stukken GR RUD-ZL

Status: raadsvoorstel

Voorstel:
1. kennis te nemen van het voorstel en de besluitvorming in het college 'Gemeenschappelijke Regeling Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg' d.d.
collegevergadering 25 april 2023;
2. bij het Dagelijks Bestuur van de RUD-ZL de volgende zienswijzen te geven naar
aanleiding van de jaarrekening (inclusief jaarverslag 2022), de begrotingswijziging
2023, de ontwerpbegroting 2024 en een procesbeschrijving om te komen tot een
wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling:
a. niet in te stemmen met de begrotingswijziging 2023 aangezien de tarieven in
absolute zin al hoog zijn en de RUD-ZL niet voldoende inzichtelijk heeft gemaakt dat een verdere verhoging gerechtvaardigd is en de indexatie het maximale percentage zoals als lijn gehanteerd wordt in de gemeente Heerlen
overschrijdt. We verzoeken de GR de index aan te passen tot 6% en deze aanpassing als taakstellend op te nemen in de begroting.
b. niet in te stemmen met de ontwerpbegroting 2024 aangezien de berekening
van de bodemtaak ons inziens onvoldoende onderbouwd is c.q. strijdig is met
landelijke uitgangspunten. Voor de ontwikkeling van de RUD-ZL wordt aangegeven dat Heerlen graag ziet dat er maatwerk mogelijk blijft (zoals het
enkel inbrengen van de basistaak tegen tarieven die in verhouding staan tot de geleverde dienst).
c. de jaarrekening kan in deze vorm niet worden vastgesteld aangezien voor de
gemeente Heerlen geconstateerd is dat de realisatie achtergebleven is op de planning en dat er nog een verrekening plaats dient te vinden. Dat leidt ook tot de vraag of het jaarverslag over 2022 compleet en correct is.
d. in te stemmen met het proces om te komen tot een nieuwe tekst voor de Gemeenschappelijk Regeling waarbij aangegeven wordt dat Heerlen graag ziet
dat er binnen de GR en de besluitvorming van die GR ruimte blijft voor het toepassen van maatwerk t.a.v. de individuele opdrachtgevers.
3. het Algemeen Bestuur van de RUD-ZL per brief op de hoogte te stellen

van de
ingediende zienswijzen

Besluit:
De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Zienswijzen n.a.v. diverse stukken GR RUD-ZL' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

9 Aanpassing parkeerverordening i.v.m. digitalisering parkeervergunningen

Status: raadsvoorstel

Voorstel
1. De parkeerverordening 2023 vast te stellen.

Besluit:
De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Aanpassing parkeerverordening i.v.m. digitalisering parkeervergunningen' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

10 Nota Dierenwelzijn en uitvoeringsprogramma

Status: raadsvoorstel

Dhr. Gross heeft over dit agendapunt ingesproken.

Voorstel:
1. De Nota Dierenwelzijn inclusief uitvoeringsagenda vast te stellen.
2. Het jaarlijkse budget hiervoor te verhogen met €47.000.

Besluit:
De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Nota Dierenwelzijn en uitvoeringsprogramma' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:
(Aandacht voor) dierenwelzijn en klimaatadaptie wordt meegenomen in het grondbeleid.

De nota dierenwelzijn wordt over 2 jaren geëvalueerd.

Er volgt informatie over de hoeveelheid bijenvolken in Heerlen

Er wordt informatie gegeven omtrent het beschikbare budget van de andere Parkstadgemeenten inzake Dierenbescherming Limburg.

Er wordt schriftelijk antwoord verstrekt op de kosten van de aanpak rattenoverlast.

Op de webpagina (inzake dierenwelzijn) van de gemeente wordt het nieuw wettelijk kader, sociale kaart dierenwelzijn, informatie groene brigade, informatie m.b.t. aankoop van dieren, informatie inzake preventie rattenoverlast, informatie inzake meldpunt over illegale jachthutten,

voorlichting inzake schadelijke gevolgen ballonnen en zo mogelijk informatie over reptielen en amfibieën weergegeven. Deze informatie wordt toegankelijk gemaakt voor laaggeletterden.
Voor de raadsvergadering volgt informatie over het hitteplan in dit kader.

11 Verklaring van geen bedenkingen 'Mijnwaterbron Ganzeweide Heerlen'

Status: raadsvoorstel

Voorstel:
1. In ontwerp te verklaren dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de
omgevingsvergunning voor planologisch strijdig gebruik van gronden en bouwwerken
voor de realisatie en de exploitatie van een mijnwaterbron achter het bedrijventerrein
bij de Ganzeweide, kadastraal bekend als (deels) Gemeente Heerlen, sectie U, nrs.
1471, 545, 586, 587, 588 en 590, mits de onderstaande voorschriften aan de
omgevingsvergunning worden verbonden:
1.1. De gronden die tijdelijk worden gebruikt tijdens de realisatiefase dienen na
afronding van deze fase in de oorspronkelijke toestand te worden teruggebracht,
zodat deze gronden niet minder geschikt worden voor de bestemmingen, die aan
deze gronden zijn toegekend in het geldende bestemmingsplan Heerlerheide West.
Het betreft alle gronden die tot het besluitgebied behoren, met uitzondering van
de gronden waarop het pompgebouw en de boorput, inclusief betonplaat, zijn
gelegen. De oorspronkelijke toestand is de toestand van deze gronden direct
voorafgaande aan de realisatiefase van de mijnwaterbron.
1.2. Vóórdat gebruik wordt gemaakt van de vergunning dient sprake te zijn van
een volledige en door de gemeente Heerlen goedgekeurde watertoets, bestaande
uit een infiltratieonderzoek en dimensionering van het hemelwatersysteem.
2. De onder punt 1 bedoelde ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens aan te
merken als definitieve verklaring van geen bedenkingen voor zover er geen
zienswijzen op de ontwerpverklaring zijn ingediend.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Verklaring van geen bedenkingen 'Mijnwaterbron Ganzeweide Heerlen' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

12 Sluiting