

Amendement 338

**GROEN
LINKS**



PvdA SP



Onderwerp: Ontwikkelvisie Bedrijventerreinen - Uitbreiding Dobbewijk niet in Omgevingsvisie

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 3 juli 2025, gezien het raadsvoorstel nr. Z/25/099850/449625 Ontwikkelvisie Bedrijventerreinen 2025-2040, d.d. 3 juli 2025

Constateerende,

- a. dat in het raadsvoorstel Ontwikkelvisie bedrijventerreinen 2025-2040 een uitbreiding van bedrijventerrein Dobbewijk in de Papenwegse polder als “wenselijk” wordt opgevoerd;
- b. dat de Papenwegse polder behoort tot de Landgoederenzone (groene buffer) van de Kwaliteitskaart van de provincie Zuid-Holland en is aangewezen als ‘Belangrijk weidevogelgebied’ en deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Zuid-Holland;
- c. dat in het provinciale gebiedsprofiel Duin Horst en Weide, waar de Papenwegse polder onderdeel van is, geen ruimte is opgenomen voor schaalvergroting van bedrijfsterreinen;
- d. dat de Papenwegse polder, net als de Duivenvoordecorridor, middels het unaniem aangenomen amendement 123 van de Voorschotense gemeenteraad in juni 2021 beschermd wordt tegen bebouwing met zonneweides.

Overwegende,

- e. dat de portefeuillehouder bij de commissiebehandeling aangaf een eventuele uitbreiding van het bedrijventerrein Dobbewijk in de Papenwegse polder pas te willen overwegen als laatste mogelijkheid en deze dan minimaal en zo mogelijk slechts tijdelijk te willen toestaan;
- f. dat het opnemen van een concrete omschrijving van een uitbreiding van de Dobbewijk, inclusief kaartjes van het gebied, kan leiden tot verplichtingen richting toekomstige initiatieven, zelfs als die door de gemeente als niet wenselijk worden gezien, omdat de Ontwikkelvisie Bedrijventerreinen integraal onderdeel is van de bindende Omgevingsvisie;

Van mening,

- g. dat het open karakter van de Papenwegse Polder en het kwetsbare weidevogelgebied waardevol is en hier zorgvuldig mee moet worden omgegaan.

Besluit beslispunt 1 van het raadsvoorstel te wijzigen naar:

1. De ontwikkelvisie bedrijventerreinen 2025-2040 vast te stellen, met de volgende wijzigingen:
 - a. De kaartjes op pagina 3, 18 en 19 worden verwijderd.
 - b. De volgende tekst op pagina 9 wordt verwijderd: “Beperkte uitbreiding aan de westkant van de Dobbewijk is wenselijk voor een gezonde economie in Voorschoten. Dit zorgt namelijk voor groei- en verhuismogelijkheden van bedrijven binnen Voorschoten, waardoor andere plekken weer kunnen worden herontwikkeld. Ook zorgt dit voor compensatie van vierkante meters grond die op andere terreinen wordt ingeleverd ten behoeve van noodzakelijke transformaties naar ander ruimtegebruik, zoals bij Hofweg-Noord of creatie van ruimte voor verduurzaming of vergroening.
 - c. De volgende zin op pagina 14 onder het kopje Hofweg-Noord wordt verwijderd: “Ruimtelijke compensatie vindt plaats in de Dobbewijk.”

Ondertekening en naam:

Albert Deuzeman, GroenLinks

Arnold Posthuma, PvdA

Erik Maassen, SP

Esther Mieremet, D66

Amendement 338

**GROEN
LINKS**



PvdA

SP



Aantekening griffier:

Het amendement is unaniem aangenomen.

Stemuitslag

100%

Toon stemmen

● VS - CDA (4), VS - D66 (3), VS - GroenLinks (4), VS - PvdA (1), VS - SP (1), VS - Voorschoten Lokaal (4), VS - VVD (4)