VERWORPEN

366_23

lokale partij
WaterlandNatuurlijk

Waterland

VOOR: VVD, SP en WATERLANDINVARMEESTER
TEGEN: CDA, GROENLINKS, D66 en PvdA

naam de griffier: das. E.G.H. Dijk

handtekening

MOTIE

Datum indiening: 14 december 2017
Nummer: 366-18
Onderwerp: afgewezen bouwinitiatief Zuiderwouderdorpsstraat 16 te Zuiderwoude

De raad van de gemeente Waterland,

gehoord de beraadslagingen,

constaterende dat de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het realiseren van een schuur of een garage aan de Zuiderwouderdorpsstraat 16 te Zuiderwoude door het college is afgewezen;

overwegende dat:
- in 2012 een verzoek om vooroverleg van de vorige eigenaren, waarbij ook was voorzien in het realiseren van een schuur, door het college is gehonoreerd;
- de welstandsnota als uitgangspunt heeft dat het doorzicht naar het achterliggende landschap moet worden gehandhaafd, hersteld of versterkt;
- uitgaande van de feitelijke situatie, het bouwinitiatief het doorzicht juist versterkt door het doorzicht naar de historische waterstructuren te behouden en een nieuw doorzicht op het open weidelandschap mogelijk te maken;
- het bouwinitiatief een bijdrage levert aan de groene kwaliteit van Zuiderwoude;
- het bouwinitiatief derhalve invulling geeft aan de inhoudelijke beleidsuitgangspunten van de gemeente Waterland;

van mening dat, nu er een spanning zit tussen het geldende bestemmingsplan en de door de raad zelf vastgestelde welstandsnota, de doorslag moet worden gegeven aan de inhoud van het beleid in plaats van dat op grond van een procedureel argument de aanvraag wordt afgewezen;

verzoekt het college om alsnog medewerking te verlenen aan dit bouwinitiatief,

en gaat over tot de orde van de dag.