Intentieverklaring Dorpshuis Neeritter

Door deze intentieverklaring te ondertekenen committeert jouw vereniging of organisatie zich aan de:

- **Locatiekeuze**
- **Visie**

Daarnaast maken we afspraken met jouw vereniging of organisatie over:

- **Organisatie**
- **Gebruik van het dorpshuis**
- **Vrijwilligerswerk**
- **Tarieven**

Vereniging of organisatie

..... (vul hier de naam van jouw organisatie in),
vertegenwoordigd door .....
(vul hier jouw naam in), voorzitter.

Initiatiefnemer

Itter Laeftj, vertegenwoordigd door de heer H. van den Heuvel, voorzitter.

1. De locatie voor het dorpshuis is de huidige Sint Lambertusschool

Een bouwkundig specialist voerde een haalbaarheidsonderzoek uit voor de realisatie van een toekomstbestendig dorpshuis voor Neeritter op drie locaties. De locatie Sint Lambertus is hierbij beoordeeld als meest toekomstbestendige locatie omdat:

- Het voldoet aan de functionele en ruimtelijke wensen;
- Het ruimte biedt voor alle verenigingen en organisaties uit Neeritter;
- Het in de toekomst in het hart van Neeritter ligt;
- Het vele mogelijkheden heeft voor verschillende activiteiten, zowel binnen als buiten;
- Het gebouw qua investeringskosten en toekomstbestendigheid de beste keuze is.

2. Het dorpshuis is van, voor en door Neeritter

Het dorpshuis is van, voor en door inwoners van Neeritter. Dat betekent dat de inwoners zelf verantwoordelijk zijn voor het beheer en exploitatie van het dorpshuis. Het is een uitnodigende plek die in de toekomst in het hart van Neeritter ligt met een uitstraling die daarbij past. Een plek waar jong en oud elkaar ontmoet en met een uiteenlopende programmering die aansluit bij de wensen en behoeften van de inwoners van Neeritter.

3. Afspraken over organisatie

Een stichting bestuurt het dorpshuis

Er wordt een stichting opgericht die verantwoordelijk is voor het beheer en exploitatie van het dorpshuis. Het beheer en exploitatie wordt georganiseerd vanuit de werkgroepen programma, beheer, gebouw en communicatie.

Jouw vereniging neemt deel in de gebruikersoverleg

Het bestuur van de stichting belegt minimaal één keer per jaar een gebruikersoverleg. Het gebruikersoverleg geeft gevraagd en ongevraagd advies aan het bestuur over het beheer en organisatie van het dorpshuis.

4. Afspraken gebruik van het dorpshuis

Jouw vereniging of organisatie gaat gebruik maken van het dorpshuis

Om een toekomstbestendig dorpshuis te realiseren zijn de intenties van verenigingen nodig om gebruik te gaan maken van het dorpshuis en daar ook voor te betalen. De ambitie van de realisatie van het dorpshuis is dat het in 2023 gerealiseerd is. Door deze intentieverklaring te tekenen geeft jouw vereniging of organisatie aan de intentie te hebben gebruik te maken van het nog te realiseren dorpshuis.

Aantal uren gebruik dorpshuis

Jouw vereniging vulde een vragenlijst in, waarbij is aangegeven hoe veel uren jouw vereniging incidenteel en structureel gebruik wil maken van het dorpshuis (zie bijlage). Dit wordt gebruikt als uitgangspunt voor het gebruik van het dorpshuis.

5. Afspraken vrijwilligerswerk

Jouw vereniging of organisatie spant zich in om vrijwilligerswerk te leveren

Het dorpshuis draait volledig op vrijwilligers. Er zijn vrijwilligers nodig voor de op te richten stichting, de werkgroepen en het organiseren van activiteiten. Het gaat daarbij om de volgende taken:

- Programmabeheer, waaronder agendabeheer en organiseren van activiteiten;
- Barbeheer, waaronder gastheerschap en sociale hygiëne;
- Schoonmaak, waarom veegschoon achterlaten, toiletten poetsen en ramen wassen;
- Sleutelbeheer, waaronder het opstellen van een sleutelplan en openen en sluiten van het dorpshuis;
- Technisch beheer, waaronder klein onderhoud en ICT;
- Inkoopbeheer, waaronder contracten met leveranciers en inkoop voor de bar.

Er is een vergoeding voor het leveren van vrijwilligerswerk

Bij realisatie van het dorpshuis worden met jouw vereniging of organisatie afspraken gemaakt over een vergoeding voor het leveren van vrijwilligers. Dit is afhankelijk van welke taken de vrijwilligers uitvoeren. De vergoeding is maximaal € 5,00 per uur tot een maximum van € 1.800,00 per jaar.

6. Afspraken tarieven

De op te richten stichting is verantwoordelijk voor het vaststellen van de huurtarieven. Bij het vaststellen van de huurtarieven worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Huidige tarieven van (potentiële) gebruikers;
- Onderscheid in sologebruik en multifunctioneel gebruik;
- Tarieven voor structurele en incidentele huurders;
- Dal- en piektarieven;
- Afspraken over indexering;
- Werken met arrangementen.

7. Overige afspraken

Ondernemingsplan

Meer informatie over het toekomstbestendige dorpshuis voor Neeritter is vastgelegd in een ondernemingsplan. Hierin staat informatie over onder andere de uitgangspunten van de accommodatie en hoe we er samen voor zorgen dat we een toekomstbestendig dorpshuis krijgen. Het ondernemingsplan is met deze intentieverklaring meegestuurd. Jouw vereniging of organisatie gaat akkoord met de inhoud van dit ondernemingsplan.

Aanvullende of afwijkende afspraken

Als we aanvullende of afwijkende afspraken op deze intentieverklaring willen maken, dan kan dat alleen wanneer we dat samen (schriftelijk) overeenkomen, of wanneer wij daarover met elkaar in een gesprek afspraken over hebben gemaakt en dat schriftelijk bevestigen.

Deze intentieverklaring is opgemaakt op 3 mei 2021 te Neeritter.

Itter Laeftj

Namens deze:

H. van den Heuvel, voorzitter

Bijlage: overzicht aantal uren per organisatie

.....(vul hier de naam van jouw organisatie in)

Namens deze:

..... (vul hier jouw naam in), voorzitter

1. Overzicht aantal uren

Onderstaand overzicht geeft weer welke activiteiten en hoe veel uren de organisaties gebruik willen maken van het toekomstige dorpshuis Neeritter. Het overzicht is gebaseerd op basis van input van twee vragenlijsten. Zijn er aanpassingen of toevoegingen nodig op onderstaand overzicht? Laat het weten via itterlaeftj@gmail.com.

Het overzicht zegt niets over te betalen huur of kosten voor het gebruik van het dorpshuis. Hier worden per organisatie afspraken over gemaakt.

Organisatie	Structurele activiteit	Uur per jaar	Incidentele activiteit	Uur per jaar	Totaal uren per jaar
Adukid Yoga	Yoga	207 uur (46w x 3pw x 1,5u)	Workshops	Onbekend	**207 uur**
Beleef ut in Itter			Repetitie	15 uur (5x p/j x 3u)	**19 uur**
			Uitvoering	4 uur (1x p/j)	
			Vergadering	Onbekend	
			Expositie	Onbekend	
Bewonersinitiatief dorpsbibliotheek			Voorleesactiviteit	Onbekend	
Bewonersinitiatief filmvoorstellingen			Filmavond	18 uur (6x p/j x 3u)	**18 uur**
Bewonersinitiatief werkplaats/atelier			Workshops	24 uur (12x p/j x 2u)	**24 uur**
Boerenbruiloft			Boerenbruiloft	6 uur	**6 uur**
Bonte Avond Comité			Repetitie	17,5 uur (7x p/j x 2,5u)	**29,5 uur**
			Uitvoering	12 uur (3x 4u)	
			Vergadering	Onbekend	
Buurtvereniging De Heivink			Jaarvergadering	2 uur (1x p/j)	**2 uur**
Buurtvereniging De Kern			Jaarvergadering	2 uur (1x p/j)	**2 uur**
			Feestavond	Onbekend	
			Kienen/paasbrunch etc.	Onbekend	
Buurtvereniging De Wal			Jaarvergadering/kienavond	4 uur (1x p/j)	**12 uur**
			Buurtfeest	8 uur	
Buurtvereniging Den Hook			Jaarvergadering	2 uur (1x p/j)	**14 uur**
			Bestuursvergadering	12 uur (6x p/j x 2u)	
			Activiteiten	Onbekend	
Comité Monumenten			Vergaderingen	10 uur (5x p/j x 2u)	**18 uur**
			Expositie	Onbekend	
			Activiteit monumentenweekend	8 uur	

Organisatie	Structurele activiteit	Uur per jaar	Incidentele activiteit	Uur per jaar	Totaal uren per jaar
Cultuurweek 5 mei			Uitvoering kunst en cultuur	Onbekend	**Onbekend**
			Vergadering	Onbekend	
Dance Vision	Dansavond	168 uur (42w x 4u)	Theathershow	4 uur (1/2x p/j x 8u)	**172 uur**
	Seniorengym	N.t.b.			
De Grenszangers	Repetitie	84 uur (42w x 2u)	Uitvoeringen	8 uur (2x p/j x 4u)	**108 uur**
			Bestuursvergadering	12 uur (6x p/j x 2u)	
			Feest	4 uur (1x p/j 4u)	
			Jaarlijkse wandeltocht	1x p/j	
De Paeperbus			Vergaderingen en samenkomsten	Onbekend	**Onbekend**
Dorpsoverleg Itter Laeftj			Vergadering	16 uur (8x p/j x 2u)	**30 uur**
			Dorpsontbijt	4 uur	
			Nieuwjaarsborrel	6 uur	
			Dorpsbijeenkomst	4 uur	
Harmonie St. Lucia	Repetitie	147 uur (42w x 3,5u)	Concert	24 uur (8x p/j x 3u)	**318 uur**
	Kienavond	105 uur (42w x 2,5u)	Bestuursvergadering	16 uur (8x p/j x 2u)	
			Commissievergadering	12 uur (6x p/j x 2u)	
			ALV	2 uur (1x p/j)	
			Activiteiten (o.a. wervingsactie)	12 uur (6x p/j x 2u)	
Heemkunde Hunsel	Heemkamer	147 uur (49w x 3u)	Bestuursvergadering	16 uur (8x p/j x 2u)	**165 uur**
			Ledenvergadering	2 uur	
			Exposities	Onbekend	
Jazz Blazzt			Concert	Onbekend	**Onbekend**
Jeugd Bonte Middag			Repetities	24 uur (4m x 4d x 1,5u)	**34 uur**
			Uitvoering	10 uur	
			Vergaderingen	Onbekend	
			Feest	Onbekend	
Jong Nederland	Jeugdgroepen	288 uur (48w x 4d x 1,5u)	Bestuursvergadering	9 uur (6x p/j x 1,5u)	**315 uur**
			Leidingvergadering	6 uur (4x p/j x 1,5u)	
			Feest/vieringen	12 uur (3x p/j x 4 uur)	
Lucia Kwartet	Repetities	Onbekend	Concert/uitvoering	Onbekend	**Onbekend**
Orgelkring Neeritter			Vergaderingen	8 uur (4x p/j x 2u)	**11 uur**
			Koffiemoment na concert	3 uur	

Organisatie	Structurele activiteit	Uur per jaar	Incidentele activiteit	Uur per jaar	Totaal uren per jaar
Parochie H. Lambertus			Parochieoverleg	18 uur (6x p/j x 2,5u)	**18 uur**
Processiecomité			Processie	Onbekend	**Onbekend**
Seniorenvereniging Neeritter	Kaarten	147 uur (42w x 3,5u)	Vergaderingen	Onbekend	**154 uur**
			Paas- en kerstviering	7 uur (2x 3,5u)	
Schutterij St. Lambertus			Activiteiten meer dan 70 deelnemers	Onbekend	**Onbekend**
Sint Nicolaascomité			St. Nicolaasviering	4 uur	**12 uur**
			St. Maartenviering	4 uur	
			Koningsspelen	4 uur	
			Vergadering	Onbekend	
Stichting Edumare			Vergaderingen	8 uur (4x p/j x 2u)	**24 uur**
			Exposities	16 uur (2x p/j x 8 u)	
			Lezing , presentatie	Onbekend	
			Rondleiding/koffie	Onbekend	
't Itterke Comité			Vergaderingen	10 uur (5x p/j x 2u)	**16 uur**
			Uitreiking 't Itterke	6 uur	
TWC Neeritter			Jaarvergadering	2 uur (1x p/j)	**10 uur**
			Bestuursvergadering	8 uur (4x p/j)	
			Gesprekken met leden	Onbekend	
			Afsluiting seizoen	Onbekend	
			Lezing/clinic	Onbekend	
VV De Walvaegers			Vergaderingen	Onbekend	**Onbekend**
			Feest	Onbekend	
			Prinsenreceptie	Onbekend	
			Carnaval activiteiten	Onbekend	
Wandelvereniging de Grensstappers			Jaarvergadering	Onbekend	**22 uur**
			Wandeltocht februari	11 uur	
			Wandeltocht september	11 uur	
Zonnebloem			Paas- en kerstviering	8 uur	**8 uur**
Totaal		**1.293 uur**		**467,5 uur**	**1.760,5 uur**