De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

1. de zienswijzennota ‘Beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Zandwijk e.o.’ vast te stellen;
2. het bestemmingsplan ‘Zandwijk e.o.’ als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1700.202108BPVZPH-vast1, waarbij gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1700.202108BPVZPH-vast1 langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen waarbij ten opzichte van het ontwerp de volgende wijzigingen zijn aangebracht: 1) bij de toelichting is de bijlage ‘bezonningsstudie’ toegevoegd, en 2) in de regels is vastgelegd dat het pand Zandwijk in dezelfde hoofdvorm wordt teruggebouwd, hiertoe is ook een nieuwe bijlage 1 bij de regels opgenomen, alsook een aanduiding ‘karakteristiek’ op de verbeelding;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
4. afdeling 2 hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is van toepassing.

Vriezenveen,
De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

drs. R.J.M. Ros Mr. J.C.F. Broekhuizen