Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	20 mei 2020
Ter bespreking van	Vaststelling bestemmingsplan Malburgen - Vlierstraat
Motie van	Elfrink - Dobbe - Cetintas - SP
Titel motie	Nieuwbouw spreiden over de stad
Nummer Zaaknummer	**20M73** 452292

De Raad,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat;
- het college voorstelt om in Malburgen aan de Vlierstraat 23 woningen in het middeldure segment te realiseren;
- hiermee extra druk ontstaat qua verkeer, parkeren en mensen, een stuk onbebouwd groen verdwijnt, en dat dit ten koste gaat van de leefbaarheid;

Overwegende dat;
 -de wijk Malburgen de afgelopen decennia al ruimschoots verantwoordelijkheid heeft genomen voor de nieuwbouw opgave in onze stad;
-de wijk Malburgen al onder druk staat op het gebied van leefbaarheid;
-het toevoegen van woningen, ook als het middeldure- en dure woningen betreft, de druk op deze wijken verder doet toenemen;
-het project Witsenstraat (Hoogkamp) waar enkele tientallen sociale huurwoningen zouden worden gerealiseerd nog steeds leegstaat,
-het aantal te realiseren woningen op de RIN-lokatie door toedoen van de buurt fors is verminderd,
- de wijken 12 en 13 de afgelopen decennia nauwelijks hebben bijgedragen aan de woningbouwopgave in de stad,

Spreekt uit;
- inbreidingslocaties voor woningbouw te willen spreiden over de wijken van de stad en daarbij te streven naar diversificatie van het woonaanbod,

Draagt het college op;
- minimaal 1000 nieuwbouwwoningen te plannen in de volgende wijken:

- Wijk 12 Burgemeesterswijk en Hoogkamp (CBS-wijkcode:020212)
- Wijk 13 Schaarsbergen en omgeving (CBS-wijkcode:020213)

en gaat over tot de orde van de dag

Elfrink - Dobbe - Cetintas - SP