

Gewijzigd Amendement

190



Onderwerp:
Raadsvoorstel Zienswijze Regionale Woonagenda en Huisvestingsverordening Holland Rijnland

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 9 maart 2023

gezien het raadsvoorstel nr Z/22/071855/332058 d.d. 17 januari 2023

Overwegende:

- a. de beraadslaging in de commissie WRG van 9 februari jl.

Besluit:
de voorgestelde Concept Zienswijze als volgt te wijzigen:

De tweede alinea wordt vervangen door de volgende tekst:

De gemeente Voorschoten is in grote lijnen positief over de Regionale Woonagenda- en Huisvestingsverordening. Er wordt ingezet op het versnellen van de woningbouw, een meer betaalbare woningvoorraad en er komt meer aandacht voor de huisvesting van bijzondere doelgroepen. Wij kunnen instemmen met deze beide documenten, echter plaatsen wij bij onderdelen kanttekeningen vanuit Voorschotens perspectief en zien wij op onderdelen graag nog aanvullingen in de agenda en/of accenten aangebracht bij de uitvoering.

De vijfde alinea wordt vervangen door de volgende tekst:

De gemeenteraad van Voorschoten is voornemens om in te zetten op een betaalbare woningvoorraad van 67% bij nieuwbouwprojecten. Ondanks deze ambitie is zij wel van mening dat het streven naar een sociale huurvoorraad van 30% ten opzichte van de totale woningvoorraad niet realistisch is in de periode tot aan 2030, maar de ambitie is wel om te groeien naar dat percentage.

Hierna een alinea toe te voegen:

Randvoorwaarden

In de Regionale Woonagenda onder paragraaf 2.1 is al een aantal randvoorwaarden genoemd voor de realisatie van de woningopgave zoals de bereikbaarheid, de capaciteit van het elektriciteitsnet, mogelijkheden om duurzame energie op te wekken, duurzame mobiliteit, aandacht voor klimaatverandering (bijv. bodemdaling en hittestress) en inzetten op circulariteit. Wij willen Holland Rijnland verzoeken om hierbij ook inzet te plegen om te ondersteunen bij en actie te ondernemen ten aanzien van het scheppen van deze randvoorwaarden; met name ten aanzien van de capaciteit van het elektriciteitsnet in overleg met de netwerkbeheerder en voor het uitvoeren van stikstofberekeningen.

De tiende alinea te vervangen door de tekst:

Realisatieagenda

De gemeenteraad heeft vernomen dat er parallel aan de ter inzagelegging van de Regionale Woonagenda een Realisatieagenda wordt opgesteld en beoogd is deze vast te stellen uiterlijk 14 maart a.s. Wij zouden het op prijs stellen als deze Realisatieagenda eerst aan de raden voorgelegd

Gewijzigd Amendement

190



kan worden, om wensen en bedenkingen te uiten, alvorens de colleges en Holland Rijnland overgaan tot ondertekening. Omdat wij deze Realisatieagenda (nog) niet voorgelegd hebben gekregen, willen wij benadrukken dat voor ons de afspraken, zoals vastgelegd in de Regionale Woonagenda leidend zullen zijn, in geval er tegenstrijdigheden tussen de Regionale Woonagenda en de Realisatieagenda zullen zijn.

Ondertekening en naam:
Helma van der Wende, CDA
Bart Lavrijsen, VVD
Geert-Jan van den Ende, Voorschoten Lokaal
Conny v.d. Krogt, GroenLinks
Arnold Posthuma, PvdA
Jolien Schroot, D66

Aantekening griffier: het amendement is unaniem aangenomen. SP was niet aanwezig.