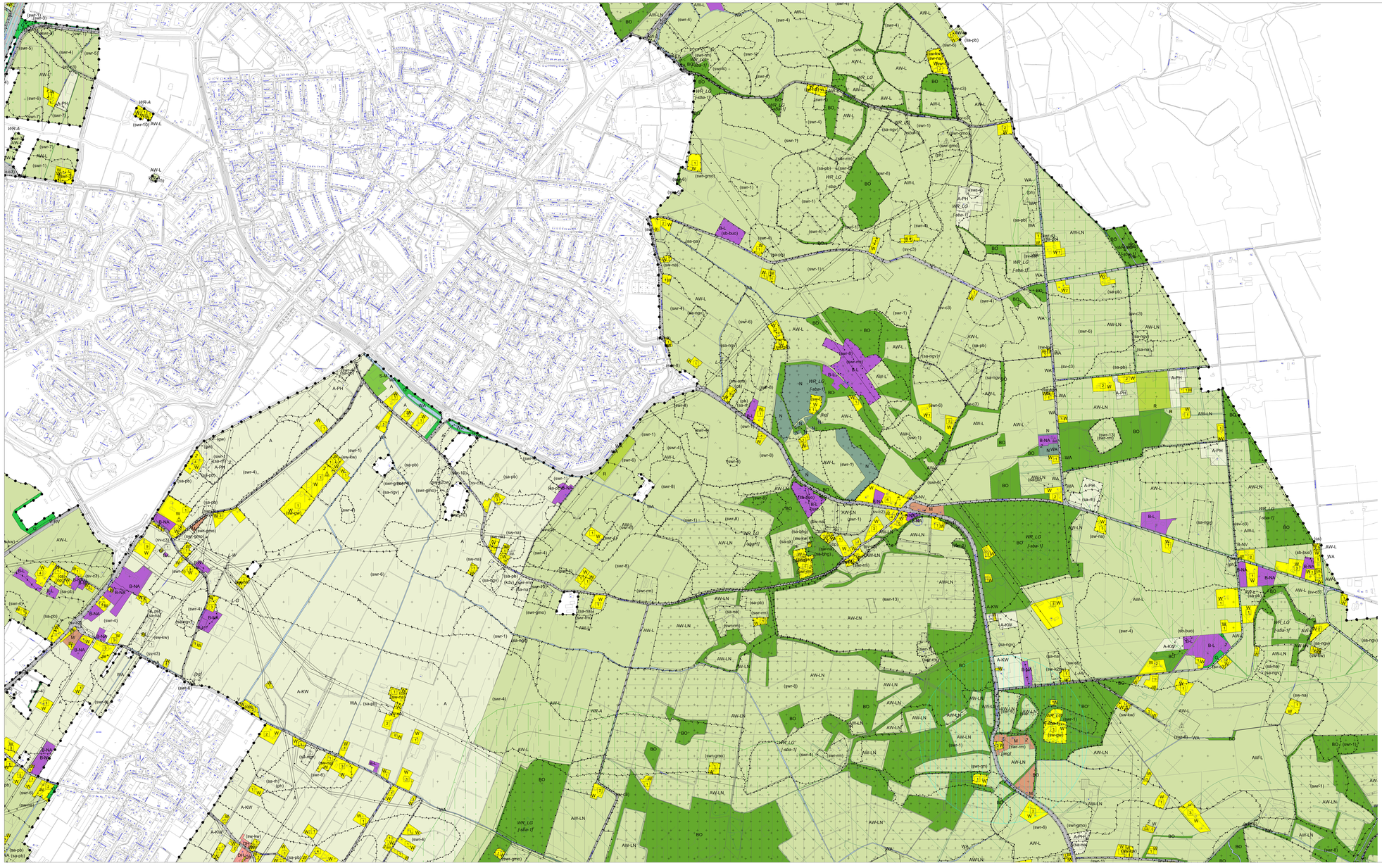


LEGENDA

Plangebied

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- A-KW — Agrarisch - Kwekerij
- A-PH — Agrarisch - Paardenhouderij
- AW-LN — Agrarisch met waarden - Landschappelijke en natuurwaarden
- AW-L — Agrarisch met waarden - Landschappelijke waarden
- B-L — Bedrijf - Landelijk
- B-NA — Bedrijf - Niet Agrarisch
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorzieningen
- BO — Bos
- DH — Detailhandel
- G — Groen
- H — Horeca
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- R — Recreatie
- S-M — Sport - Manege
- V — Verkeer
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R — Leiding - Riool
- L-W — Leiding - Water
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-LG — Waarde - Landgoed
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- gelu — geluidzone - industrie
- luchtvaartverkeerzone - toetsingsvlak VDF
- milieuzone - boringvrije zone
- milieuzone - hydrologische beschermingszone
- milieuzone - waterwingebied
- overige zone - ganzennustgebied
- overige zone - gelders natuurnetwerk
- overige zone - groene buffer
- overige zone - groene ontwikkelingszone
- overige zone - jonge heidoontginningen met heiderestanten
- overige zone - kamperlandschap
- overige zone - natura 2000 gebied
- overige zone - poldrlandschap
- overige zone - stagerlandschap
- overige zone - veegplan 2
- overige zone - weidevogelgebied
- reconstructiewetzone - extensiveringsgebied
- veiligheidszone - bedrijven
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - dijk
- vrijwaringszone - mcdentiotoop
- vrijwaringszone - reserveringsgebied hoofdweg

Functieaanduidingen

- b-bg — bedrijf uitgeoefend
- b-bg(2) — bedrijf van categorie 2
- b-cv — caravanstalling
- b-gs — gaskafeat
- b-kt — kantoor
- b-kv — kinderdagverblijf
- b-lh — landhuis
- b-ro — ropslag
- b-ph — paardenhouderij
- b-pt — parkeerterrein
- b-sl — sluis
- b-vkb — specifieke vorm van agrarisch - agrarische bedrijfsloods
- b-vkb(2) — specifieke vorm van agrarisch - behergebouw

Functieaanduidingen (vervolg)

- vkg-bg(1) — specifieke vorm van agrarisch - bestaande schuren
- vkg-bg(2) — specifieke vorm van agrarisch - bloemrijk grasland
- vkg-kk — specifieke vorm van agrarisch - kapschuur
- vkg-nv — specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit
- vkg-ng(2) — specifieke vorm van agrarisch - niet grondgebonden veehouderij
- vkg-pb — specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
- vkg-pl — specifieke vorm van agrarisch - poel
- vkg-pu — specifieke vorm van agrarisch - puppytraining toegestaan
- vkg-rs — specifieke vorm van agrarisch - rijhall
- vkg-sk — specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi
- vkg-vc — specifieke vorm van agrarisch - veterinair centrum
- vkg-zp(2) — specifieke vorm van agrarisch met waarden - zonnepanelen
- vkg-bu(1) — specifieke vorm van bedrijf - buitenopslag
- vkg-vg(1) — specifieke vorm van bedrijf - groothandel in horsciproducten
- vkg-vo(1) — specifieke vorm van bedrijf - opslag van containers
- vkg-ng(1) — specifieke vorm van bos - landgoed 1
- vkg-ng(2) — specifieke vorm van bos - landgoed 2
- vkv-v(1) — specifieke vorm van verkeer - categorie 1
- vkv-v(2) — specifieke vorm van verkeer - categorie 2
- vkv-v(3) — specifieke vorm van verkeer - categorie 3
- vkv-v(4) — specifieke vorm van verkeer - categorie 4
- vkv-v(5) — specifieke vorm van verkeer - overbrugging
- vkwn-1 — specifieke vorm van waarde - 1
- vkwn-2 — specifieke vorm van waarde - 2
- vkwn-3 — specifieke vorm van waarde - 3
- vkwn-4 — specifieke vorm van waarde - 4
- vkwn-5 — specifieke vorm van waarde - 5
- vkwn-6 — specifieke vorm van waarde - 6
- vkwn-7 — specifieke vorm van waarde - 7
- vkwn-8 — specifieke vorm van waarde - 8
- vkwn-10 — specifieke vorm van waarde - 10
- vkwn-11 — specifieke vorm van waarde - 11
- vkwn-13 — specifieke vorm van waarde - 13
- vkwn-14 — specifieke vorm van waarde - 14
- vkwn-15 — specifieke vorm van waarde - 15
- vkwn-16 — specifieke vorm van waarde - 16
- vkwn-gm — specifieke vorm van waarde - gemeentelijk monument
- vkwn-rm — specifieke vorm van waarde - rijksmonument
- vkw-nv — specifieke vorm van wonen - agrarisch nevenactiviteiten
- vkw-bg — specifieke vorm van wonen - dierenkliniek
- vkw-gw — specifieke vorm van wonen - grote woning
- vkw-hb — specifieke vorm van wonen - hoolberg
- vkw-kw(2) — specifieke vorm van wonen - kleine tweede bedrijfswoning
- vkw-kw(1) — specifieke vorm van wonen - kleine woning
- vkw-lh — specifieke vorm van wonen - landhuis
- vkw-nv(4) — specifieke vorm van wonen - nevenactiviteiten agrarisch
- vkw-sg — specifieke vorm van wonen - stalling
- tra — terras

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- aaneengebouwd
- bg — bijgebouwen
- vkbw-ov(1) — specifieke bouwaanduiding - afwijkende maatvoering bijgebouwen
- vkbw-bov — specifieke bouwaanduiding - bestaande voorzieningen
- vkbw-hb — specifieke bouwaanduiding - hoolberg
- vkbw-u(1) — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - 1
- vkbw-bo(1) — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing

Maatvoeringsaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- E — maximum aantal wooneenheden
- maximum bebouwd oppervlak (m2)
- maximum oppervlakte (m2)
- maximum volume (m3)
- maximum aantal bedrijfswoningen

Figuren

- relatie

Verklaring

- gegevens GBKN juli 2012

BLADINDELING

A B C D E F G

Gemeente Nijkerk

Bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, veegplan 2

Verbeelding

datum: 13-04-2022
schaal: 1 : 5000 (A+)
status: ter vaststelling
projectnr.: 157.00.51.00.00
getekn.: HV
NL.IMRO.0341.BP0172-0002

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor ruimtelijke en omgevingskwesties BNSP
Utrechtseweg 7, 3811 NA Amersfoort, T. 033 465 65 65, E. info@bugelhajema.nl
www.bugelhajema.nl