

MOTIE

VERWORPEN

In te vullen door de griffie

Nr:



(keuze) Naar aanleiding van agendapunt nr. 16 Onderwerp:
Passantenhaven De Westereen

De raad van de gemeente Dantumadiel, in vergadering bijeen op 2 juni 2026

gehoord de beraadslagingen,

constaterende dat:

- de gemeente gronden nabij de passantenhaven in De Westereen heeft verkocht;
- over deze gronden momenteel een openbare toegangsweg loopt naar aangrenzende percelen/woningen;
- na passering een erfdienstbaarheid zal worden gevestigd ten behoeve van de bereikbaarheid van deze percelen;
- de gemeente geen erfdienstbaarheden kan handhaven waar zij geen eigenaar is van de grond;
- alleen via de rechtbank nakoming van erfdienstbaarheid afgedwongen kan worden;
- er signalen zijn dat mogelijk tevens een alternatieve ontsluiting via de Swemmerloane gerealiseerd zou kunnen worden, waarbij deels gebruikgemaakt zou kunnen worden van gemeentegrond;

overwegende dat:

- toekomstige onduidelijkheid over gebruik, onderhoud, aansprakelijkheid en intensiteit van gebruik kan leiden tot juridische geschillen;
- het wenselijk is de belangen van zowel toekomstige eigenaren als omwonenden zorgvuldig te beschermen;
- voorkomen van toekomstige conflicten en overlast in het algemeen belang is;
- een alternatieve of aanvullende ontsluitingsmogelijkheid mogelijk kan bijdragen aan een evenwichtige en duurzame oplossing voor alle betrokken partijen;

verzoekt het college:

- zich maximaal in te spannen om de erfdienstbaarheid en eventuele aanvullende overeenkomsten zodanig vorm te geven dat geen van de betrokken partijen onredelijke hinder of beperkingen ondervindt;
- daarbij zoveel mogelijk te voorzien in duidelijke afspraken over gebruik, onderhoud, aansprakelijkheid, bereikbaarheid en toekomstige wijzigingen in gebruik;
- toekomstige geschillen zoveel mogelijk preventief te voorkomen door heldere en juridisch duurzame vastlegging;

- tevens te onderzoeken of een alternatieve ontsluiting via de Swemmerloane ruimtelijk, juridisch en praktisch mogelijk en wenselijk is, mede gezien het feit dat deze aansluiting deels eigendom van de gemeente is;
- de uitkomsten van dit onderzoek mee te nemen in de verdere besluitvorming teneinde voor alle betrokkenen de overlast en kans op toekomstige conflicten zoveel mogelijk te beperken;

en gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening

S. Wijbenga (CDA)



J. Feddema (ChristenUnie)

ChristenUnie
Dantumadiel

Besluit Gemeenteraad

Voor (7) CDA, CU, BBB	Tegen (9) GBD, SGP, SL, FNP	Verworpen	Paraaf griffier
--------------------------	-----------------------------------	-----------	-----------------