



MOTIE Vreemd aan de orde van de dag

Onderzoek alle mogelijkheden om sneller en meer sociale woningen te bouwen en beschikbaar te houden voor de doelgroep

De raad van de gemeente Waalre, in vergadering bijeen op 20 september 2022

Overwegende dat:

- er veel mensen wachten op een sociale huur- of koopwoning
- dat woningcorporaties (in regio via www.wooniezie.nl) in staat zijn om vrijkomende woningen zorgvuldig en onafhankelijk toe te wijzen, ook van derden ('intermediaire verhuur', zie [publicatie van BZK](#))
- bij particuliere initiatieven de systematiek van toewijzing van sociale huur- of koopwoningen tot op heden niet in afspraken met ontwikkelaars is vastgelegd
- überhaupt niet controleerbaar is of woningen nog beschikbaar zijn voor sociale huur
- een van de mogelijkheden is om kaders hierover vast te leggen voor afspraken in de anterieure overeenkomst.

Is van mening dat:

Er alles aan gedaan moet worden om meer en sneller sociale huurwoningen beschikbaar te krijgen voor de doelgroep en zeker te stellen dat deze beschikbaar blijven voor de doelgroep.

Verzoekt het college om:

Alle mogelijkheden te onderzoeken om tot een versnelling van sociale woningbouw te komen en zeker te stellen dat deze gebouwd wordt en beschikbaar blijft voor de betreffende doelgroep inclusief de mogelijkheden voor controle op naleving. Waar relevant mogelijkheden voor versnelling direct toe te passen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door de volgende fracties:

ZWI4 AWB

met 11 stemmen voor en 6 stemmen tegen aangenomen