

Kostenindicatie Definitief Ontwerp Stationstraat perceel 1
Project: P284-SPS
Status: D.O.
Datum:24-11-2021
Uitgangspunten:
- Kosteninschatting op basis van Definitief Ontwerp
- Prijzen excl. BTW
- Prijspeil november 2021
- Aanvullende plankosten, leges, etc., zijn niet meegenomen
Exclusief: werkzaamheden ondergrond: kabels en leidingen
Exclusief: directievoering en toezicht realisatie

Ingreep	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs per eenheid	Totaal	Omschr./Ving./b./zonderheden
Verwijderen					
Verwijderen (asfalt)verharding	2682	m2	€ 30.00	€ 80,460.00	uitgaande van 20cm, teerhouden. Puinbaan handhaven.
Verwijderen elementverharding	1514	m2	€ 5.00	€ 7,570.00	voor hergebruik
Verwijderen elementverharding tussen spoorrails	50	m2	€ 10.00	€ 500.00	kasseien
Verwijderen asfalt tussen spoorrails	50	m2	€ 40.00	€ 2,000.00	
Verwijderen beplanting	50	m2	€ 5.00	€ 250.00	opgaand groen
Verplaatsen bomen buiten plangebied	2	stuks	€ 750.00	€ 1,500.00	plataan 1e grootte
Verplaatsen bomen binnen plangebied	2	stuks	€ 500.00	€ 1,000.00	eik 2e grootte
Opsluitingen					
Opsluitbanden	58	m1	€ 50.00	€ 2,915.00	beton antraciet
Trottoirband	1124	m1	€ 65.00	€ 73,060.00	beton antraciet
Geleideband	456	m1	€ 75.00	€ 34,177.50	beton antraciet, incl verloop stukken
Parkband, thv aardappelfabriek	32	m1	€ 1,000.00	€ 32,000.00	aziatisch natuursteen, 300mm breedte
Bijzondere band, afbakening zone met tekst	22	m1	€ 1,000.00	€ 22,000.00	aziatisch natuursteen, 300mm breedte
Keermuren thv aardappellood	80	m1	€ 225.00	€ 18,000.00	ntb in TO. Mogelijk is een trottoirband technische haalbaar
Verharding					
Elementverharding trottoir tegel hergebruik	1049	m2	€ 25.00	€ 26,225.00	30x30 beton hergebruik
Elementverharding trottoir straatbaksteen nieuw	1036	m2	€ 65.00	€ 67,340.00	straatbaksteen dikformaat
Elementverharding rijbaan	1690	m2	€ 70.00	€ 118,300.00	straatbaksteen dikformaat
Elementverharding parkeren	568	m2	€ 70.00	€ 39,788.00	straatbaksteen dikformaat
Basalt breuksteen	151	m2	€ 15.00	€ 2,265.00	
Nieuwe toplaag asfalt	2682	m2	€ 40.00	€ 107,280.00	toplaag plus zaagwerk en aanhelen
Uitstaptrook	10	m2	€ 70.00	€ 728.00	waalformaat rollaag
Groen					
Bodemverbetering berm en bomen in verharding	372	m3	€ 35.00	€ 13,020.00	Bomengrond diepte 1m, berm bodemverbetering 500mm
Berm beplanting	384	m2	€ 50.00	€ 19,200.00	Zie DO boek voor aanduiding beplantingtype
Aanplant bomen in verharding	4	stuks	€ 2,500.00	€ 10,000.00	incl. groeiplaatsverbetering, Malus toringo 'Brouwers Beauty'
Aanplant bomen straat	5	stuks	€ 3,000.00	€ 15,000.00	incl. groeiplaatsverbetering, gleditsia triacanthos 20-25
Meubilair					
Verlichting stationstraat nieuw	22	st	€ 1,500.00	€ 33,000.00	Ontwerp zie DO boek
Boomrooster	4	stuks	€ 2,000.00	€ 8,000.00	Gietijzer, 900x900mm
Trap nabij aardappelloods	6	m1	€ 3,000.00	€ 18,000.00	gecoat staal
Doorsteek trap berm - perron	25	st	€ 150.00	€ 3,750.00	bielzen
Poort Land van Kalk	1	stel	€ 25,000.00	€ 25,000.00	Ontwerp volgens Land van Kalk
Overige werkzaamheden					
Kolken (inclusief 20m aansluitleiding)	35	stuks	€ 800.00	€ 27,980.80	K200
Bodemsanering	450	m3	€ 125.00	€ 56,250.00	obv alles saneren met gem diepte 500mm
Aanvoer grondverbetering	100	m3	€ 60.00	€ 6,000.00	bomen grond
Vervangende parkeerplaats aan rotonde Nijswillerweg-Vroenkuilerweg	1	stelpost	€ 250,000.00	€ 250,000.00	inschatting van de kosten (niet op basis van ontwerptekeningen)
Beheer en onderhoud	1	pm	-	-	
subtotaal				€ 1,122,559.30	
Onvoorzien 15%				€ 168,383.90	
subtotaal incl. onvoorzien				€ 1,290,943.20	
GEBIEDSTOTAAL STATIONSTRAAT				totaal € 1,290,943	excl btw
Onzekerheidsmarge -15%				€ 1,097,301.72	excl. btw
Onzekerheidsmarge +15%				€ 1,484,584.67	excl. btw