Gemeente Kerkrade

Conform ontwerpbesluit is besloten in de raadsvergadering d.d. 24-4-2024

ARCHIEF

Ontwerpbesluit

Nr.: 24Rb013

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- dat het ontwerpbestemmingsplan "D'r Pool" met de daarbij behorende toelichting en bijlagen met ingang van 16 februari 2023, gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen in het stadskantoor en tevens kon worden geraadpleegd via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl;
- dat van deze terinzagelegging vooraf op de voorgeschreven wijze openbare kennisgeving
- is gedaan;
- dat gedurende de inzageperiode drie zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen is samengevat en van commentaar zijn voorzien in bijgaande Nota van Zienswijzen;
- dat voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

kennis genomen hebbende van,

- de nota van toelichting, nr. 24TI011, behorende bij dit besluit;
- de beraadslagingen in de Commissie Grondgebied en Economische Zaken d.d. 10 april 2024

gelet op,

- **programma:** Bouwen en wonen
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader: R**egionale woonvisie Parkstad Limburg en Lokale woonvisie gemeente Kerkrade 2023-2028
- **wetsartikel:** Artikel 3.8 en 6.12 Wet ruimtelijke ordening, en artikel 4.4 Invoeringswet Omgevingswet

Gemeente Kerkrade

besluit:

I. de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren en overeenkomstig de bij dit besluit behorende Nota van Zienswijzen gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;

II. het bestemmingsplan "D'r Pool" gewijzigd vast te stellen conform de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.BPDrPool-Vg01, met bijbehorende bestanden en tevens in papieren vorm vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken;

III. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 24 april 2024.

De voorzitter van de raad,

dr. T.P. Dassen-Housen.

De griffier,

mr. drs. D.G.M.G. Franssen.

MIX
Papier uit verantwoorde herkomst
FSC® C017135
www.fsc.org

Parkstad Limburg
Gemeente Kerkrade maakt deel uit van Parkstad Limburg