

ADVIESLIJST COMMISSIE RUIMTE

28 januari 2021

Presentielijst

Aanwezig:

Pullens-Robeerst, N.W.G. (Commissievoorzitter)

Verschuren, E. (Commissiegriffier)

Beijens-Swalen, J.E.M.M. (CDA)

Dinther, C.J.W.M. van (VVD)

Dorna, K. (PvdA-GroenLinks)

Graaff, W.J. (D66)

Iersel, J.C.M. van (CDA)

Jans, R.J.E.J. (CDA)

Lange, N.C. (PvdA-GroenLinks)

Meuwissen, D.H. (D66)

Otter, J.H.L. den (Gemeentebelangen)

Peijnenburg-van Gemert, B.W. (Gemeentebelangen)

Pijnenburg, J. (CDA)

Schellekens, E.F.M. (D66)

Smith, D.J.M. (SP)

Timmermans, L.J.M. (VVD)

Verlijdsdonk, J.A.B. (D66)

Verlinde, A.C.M. (VVD)

Vossen, A.F.J. van der (PvdA-GroenLinks)

Vrensen, J.C.S.M. (D66)

Vromans, M.W.P. (Gemeentebelangen)

Woesik, A.L. van (Gemeentebelangen)

Yacoub, A.M.S. (SP)

Mortel, R.J. van de (Burgemeester)

Maine, M.F.H. du (Wethouder)

Potters, A.J.F. (Wethouder)

Ven, T.O.S. van de (Wethouder)

Vos, Y.T. (Wethouder)

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering.

2. Spreekrecht voor het publiek

Er zijn drie aanmeldingen:

- De heer Helmer – Brief VughtParticipeert, agendapunt 5.1
- De heer De Groot – Contouren nieuw afvalbeleid, agendapunt 5.2
- De heer Gubbels – Golfbaan Cromvoirt, agendapunt 6.3

3. Vaststellen

3.1 Vaststellen agenda

De voorzitter trekt het stemcijfer van CDA. Dit betekent dat de CDA met de beraadslagingen mag beginnen.

Vanwege de insprekers wordt voorgesteld om agendapunt 6.3 na agendapunt 5.2 te behandelen.

De commissie stemt in met de gewijzigde agenda.

3.2 Vaststellen advieslijst

Er is geen advieslijst om vast te stellen.

3.3 Actualiseren voortgangslijst

Olmenlaan

Wethouder Potters geeft aan dat de gemeente verder gaat met de Olmenlaan als de Driesedam klaar is. De raad wordt op de hoogte gesteld als de Driesedam klaar is. De toezegging heeft nu betrekking op de stand van zaken rondom de Driesedam. De wethouder verwacht dat de toezegging dit jaar wordt afgewikkeld.

Reinier van Arkel

Wethouder Vos geeft aan dat de plannen van het crematorium meegaan met de hele ontwikkeling van het terrein. De wethouder wil begin april meer informatie geven over de planning en de stand van zaken.

Garantstelling Zwaluw V.F.C.

Wethouder Van De Ven geeft aan dat Zwaluw voortvarend bezig is met de plannen. De vergunningsaanvraag volgt binnenkort. Zodra de offertes bij Zwaluw bekend zijn, weet men welk bedrag geleend moet worden. Dan wordt het bedrag definitief gemaakt en wordt de raad verder geïnformeerd. De verwachting is in het begin van het tweede kwartaal meer informatie te kunnen geven.

RES

De wethouder geeft aan dat er verschillende bijeenkomsten op de planning stonden. Dat moet worden aangepast vanwege de Coronamaatregelen. Die bijeenkomsten worden digitaal ingevuld.

Brug Deutersestraat

Wethouder Du Maine geeft aan dat na de tijdelijke maatregelen er een vangrail is geplaatst. Daarmee is de toezegging afgehandeld.

3.4 Actualiseren Motiemonitor

De SP vraagt naar de afhandeling van de Motie steun Ambon.

De burgemeester geeft aan dat, in goed overleg met de Molukse gemeenschap, er vijf verschillende organisaties zijn aangedragen. Het toegezegde bedrag is in vijf delen overgemaakt naar die organisaties. Daarmee is de motie uitgevoerd.

4. Mededelingen

4.1 Mededelingen vanuit de commissie

Er zijn geen mededelingen.

4.2 Mededelingen vanuit het college

Er zijn geen mededelingen.

5. Ter opiniëring

5.1 Brief VughtParticipeert – Een beter alternatief voor de reconstructie N65

De heer Helmer spreekt namens VughtParticipeert in bij dit agendapunt.

GB geeft aan de brief te agenderen om te weten hoe de fracties denken over de briefwisseling. Hoe interpreteren de fracties de passages over de '5 bedrijven', 'de keizer heeft geen kleren aan' en de 'negatieve rapporten'. Daarnaast de vraag aan de fracties of we duidelijkheid moeten geven over de mogelijkheid van een tunnelvariant. GB heeft geen behoefte aan verdere uitwerking van die tunnelvariant. We moeten doorgaan op de ingeslagen weg. GB herkent zich niet in de negatieve rapporten. Voor GB is er geen gevoel dat er zaken zijn achtergehouden.

D66: Een tunnel is een mooi idee. Het bestemmingsplan is echter al vastgelegd door een meerderheid van de Vughtse raad. Het plan ligt nu bij de Raad van State en daar wachten we op af. De verantwoordelijkheid ligt nu bij de Provincie. De leefbaarheid van de dorpen moet hier uiteraard niet onder lijden. We zoeken graag de samenwerking met VughtParticipeert. De vraag aan het college om uit te zoeken hoe het zit met de 100 km/per uur.

VVD: De tunnelvariant is geen optie. Blij met hetgeen wat er nu bereikt is.

PvdA-GL: Het is het eind van een traject van 13 jaar. Er ligt nu een bestemmingsplan waar we 13 jaar geleden op gehoopt hebben. Het ligt nu bij de Raad van State en dan is het passend om daar niet over te oordelen totdat de rechter dat doet.

CDA: Goed dat er initiatieven komen vanuit de samenleving. Het bestemmingsplan ligt nu bij de rechter. Dan is het niet gepast om daar nu over te spreken. De 100 km/per uur is wel interessant en vraagt het college om dit bij de provincie uit te zoeken.

SP: De overheid is niet onderhevig aan de vrije marktwerking. Constante reflectie is nodig om tot het beste product te komen. Een beter alternatief moet altijd bespreekbaar zijn. Uiteindelijk moet er wel een knoop worden doorgehakt. Het ligt nu bij de Raad van State, dat is een feit.

Wethouder Du Maine: We gaan zeker in gesprek met VughtParticipeert tijdens onze 100-dagengesprekken. Daarnaast zal ik nagaan hoe het precies zit met die 100 km/per uur.

2^e termijn

GB heeft er weinig aan toe te voegen. De fractie hoort graag de antwoorden op hun vragen van de andere partijen. GB roept op om te kijken hoe we verder kunnen en het N65-dossier tot een goed einde kunnen brengen. Een tunnelvariant onderzoeken is voor ons niet nodig. We moeten doorgaan op de ingeslagen weg en kijken hoe we de overlast zo veel mogelijk kunnen beperken.

D66: Wij kunnen niet stellen dat er informatie is achtergehouden. Het is moeilijk geweest om informatie te krijgen. We zijn blij met het voornemen van het college om actiever informatie te verstrekken. VughtParticipeert laat zien dat er duidelijke voordelen zijn voor een tunnel, maar nu energie steken in die variant heeft geen zin. Als de Raad van State dit plan goedkeurt, dan gaat het door. We zijn het eens met de SP dat we altijd moeten blijven nadenken.

VVD kan zich niet voorstellen dat er informatie is achtergehouden. Dat lijkt ons van niet.

PvdA-GL: Wij hebben het gevoel dat we goed zijn meegenomen in de informatievoorziening. Anders hadden we niet ingestemd. Alleen het MKBA is iets later aangeleverd, maar is voor de

Minister ter afweging. Een tunnelvariant is voor ons geen optie, er ligt nu een bestemmingsplan waar PvdA-GL mee heeft ingestemd.

CDA: Het is nu niet opportuun om een tunnelvariant te onderzoeken. Het bestemmingsplan ligt bij de Raad van State. Het is soms moeilijk geweest om informatie boven tafel te krijgen. Het MKBA is daar een voorbeeld van. Wellicht kunnen we in de stukken van de afgelopen jaren kijken of daar werkelijk sprake van is geweest.

SP geeft aan dat de huidige fractie niet genoeg bagage heeft om een uitspraak te doen over de informatievoorziening in het verleden. Zolang het bij de Raad van State ligt, moeten we er geen uitspraken over doen. Het is wellicht wel goed om te onderzoeken hoeveel zo'n onderzoek gaat kosten.

Wethouder Du Maine geeft aan dat de N65 80 km/per uur wordt. Nu en in de toekomst. De weg is te smal voor 100 km per uur. Dat is ook meegenomen in de aanbestedingsdocumenten. In de gemeente Vught zal de snelheid 80 km/per uur gelden.

5.2 Discussienotitie Contouren nieuw afvalbeleid

CDA: Zo veel mogelijk inzetten op meer scheiden en minder verkeersbewegingen naar de milieustraat. We willen inwoners adviseren om zoveel mogelijk gebruik te maken van de huis-aan-huisdiensten. Daar ligt een opgave voor communicatie. We zijn geschrokken van de egalisatievoorziening. De afvalkosten horen kostendekkend te zijn. Wat is de oorzaak van deze tekorten? Het contract voor het restafval duurt tot 2026. Daarom is het beter om de discussie te verplaatsen naar 2025. Voor GFT is het ook een jaar te vroeg. Het plastic en textiel hoeft ook niet te veranderen. Het CDA wil stoppen met het ophalen van glas. Het karton kan naar 1 keer per 4 weken. Het ophalen van snoeihout kan worden afgeschaft. Voor de kerstbomen is het leuk als bijvoorbeeld de kinderen dat kunnen ophalen voor een klein bedrag en die naar een verzamelplaats kunnen brengen. Door de besparingen kunnen we wellicht de tarieven verlagen of in de egalisatievoorziening stoppen.

SP geeft aan voor lagere lasten te zijn en scheiden zoveel mogelijk te bevorderen. De huidige doelstelling voor restafval is ambitieus. De helft van het restafval bestaat uit GFT-afval dus daar is nog veel te halen. Het uitbouwen van de pilots voor hoogbouw is positief. De mogelijkheid voor het vaker ophalen van keukenafval voor wormenhotels is ook een goede ontwikkeling. In het ophalen van plastic en oud-papier hoeft niets te veranderen. De ja-ja stickers zijn een optie. Glas niet meer ophalen is ook goed. Bij textiel zijn wij voorstander voor het ophalen door mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Het is goed voor sociale inclusie en minder afval.

GB staat voor een hoog serviceniveau. De komst van Helvoirt vraagt om een andere aanpak. In Helvoirt zit afvalscheiding goed tussen de oren geknoopt. Inzameling moet laagdrempelig zijn. Dat vraagt voor voldoende afvalpunten. GB is geen voorstander van ondergrondse afvalcontainers. We willen 1 keer per 4 weken restafval en 1 keer per 2 weken GFT. Het hoogfrequent inzamelen van keukenafval heeft niet de voorkeur. Snoeihout en kerstbomen is prima. We vragen graag aandacht voor het inzamelpunt in Helvoirt. Dat zien wij graag terugkeren. Bij PBD is bewustwording het belangrijkste. Nascheiding is nog te vroeg om te omarmen. Voor oud papier is een extra container een oplossing, maar mensen zitten niet te wachten op een extra container in de tuin. De ja-ja sticker is een optie. Glas ophalen kan stoppen als er voldoende containers zijn. De gezamenlijke milieustraat is een goede ontwikkeling. Wij zijn voor een burgerpanel. De diversiteit van de leefomgeving zien wij graag verder uitgewerkt.

D66 wil graag werken aan een eenvoudiger en goedkopere afvalinzameling en -scheiding. Zo min mogelijk restafval is het doel. Een burgerpanel is een goed idee. We moeten kijken naar succesvolle inzameling in andere gemeenten. Het afschaffen van de zak voor PMD is mogelijk in de toekomst. We zien graag een spreiding van de openingstijden van de regionale milieustraten. Op korte termijn moeten we stoppen met het ophalen van glas. Het papier kan 1 keer in de 4 weken worden opgehaald. Het GFT in de hoogbouw zien we graag snel uitgebouwd worden. Kan het inzamelpunt in Helvoirt terugkomen? Het zwerfafval neemt toe. De gemeente kan het opruimen van zwerfafval stimuleren.

VVD: Afval is een gevolg van consumeren. De kunst is om minder afval te produceren. Minder verpakkingsmaterialen en bijvoorbeeld statiegeld zijn de verantwoordelijkheid van de Rijksoverheid en producenten. Goed scheiden van afval is de verantwoordelijkheid van de burger, waarbij de gemeente kan ondersteunen. Het afvalbeleid van Vught is anders in vergelijking met andere omliggende gemeenten. Het kost meer, maar er wordt ook meer opgehaald. De kosten in Helvoirt zijn 35% lager. Wij stellen voor om te kijken wat er in Helvoirt beter gaat. Wij juichen een burgerpanel toe, maar wel met een goede diversiteit in de leden. De vervuiler moet blijven betalen. We willen niet dat er meer containers komen in de tuin. Kijk naar goedkopere ophaaldiensten. Schat bij elke draaiknop in wat de gevolgen zijn voor afvalscheiding, kwaliteit dienstverlening, gevolgen voor ouderen, afvaldumpingen en de hoogte van de heffing. Onderzoek nascheiding. Kijk naar de mogelijkheden voor ondergrondse containers en blijf communiceren met inwoners.

PvdA-GL wil restafval terugdringen. Meer bewustwording creëren bij inwoners. Meer benutten van herbruikbare afvalstromen. En een hoog serviceniveau op bruikbare afvalstromen. Er kunnen meer stappen worden gezet. Plasticafval moeten we vaker ophalen. We moeten inzetten op bronscheiding, maar nascheiding is ook nuttig na bronscheiding. Er moet een structurele oplossing komen voor hoogbouw en een ja-ja sticker is ook een optie. Een burgerpanel is een goed idee. Het panel moet wel kaders meekrijgen.

Wethouder Potters: De ideeën van de fracties nemen we mee. Aan het ophalen van glas lijkt een einde te komen, maar pas als er genoeg punten zijn om in te leveren. Het frictiebudget is bedoeld om kosten zoals glas ophalen te betalen. Het groeninzamelpunt in Helvoirt is weg omdat het niet veel gebruikt werd. Er is wel een alternatief. Het GFT wordt nu opgehaald, dat was eerst niet.

2^e termijn

CDA ziet voor restafval liever een ophaal voor 1 keer in de 6 weken. De provincie zou kijken naar een regionale functie voor de milieustraat. De openingstijden van die straten kunnen beter op elkaar worden afgestemd. De gemeente kan wellicht meer inzetten op de dag tegen het zwerfafval. Het CDA is voor een burgerpanel. Het inzamelpunt in Helvoirt willen we graag behouden en dan bij de brandweerkazerne.

SP: Wij zijn voor een representatief burgerpanel.

GB wil graag meer informatie over het besluit van de provincie.

D66: Een divers burgerpanel is een goed idee. Openingstijden moeten we ook naar kijken.

VVD: Het panel moeten we snel realiseren. Het groenafval in Helvoirt kan wellicht tijdelijk worden opgelost.

PvdA-GL: De communicatie is belangrijk. En dan vooral hoe men moet scheiden.

Wethouder Potters: Er is een brief gestuurd naar de inwoner van Helvoirt die het punt wilde behouden. Die brief wordt naar de raad gestuurd (**toezegging**)

6. Ter advisering

6.1 Kredietaanvraag nieuwbouw Zuiderbos, school voor (V)SO

GB: In vergelijking met de kosten voor De Avonturier zijn de kosten nu duizelingwekkend hoog. We houden rekening met een opslag op de VNG-norm, maar die wijkt ook 50% af. De BENG-norm betekent ook een forse stijging van de bouwkosten. Zijn er subsidies mogelijk? Kunnen we niet een budgetvoorstel doen? De school heeft een regionale functie. Kan de regio niet een bijdrage doen?

D66: De bouw kan niet langer worden uitgesteld. De raad heeft al wat stappen gezet. Het is een forse investering, maar met het gebouw wordt het wel toekomstbestendig. Dat is ook nodig voor bijvoorbeeld het binnenklimaat in de school.

VVD: De nieuwbouw is noodzakelijk en kan niet worden uitgesteld. Onderwijshuisvesting moet sober en doelmatig zijn. Het voorstel roept wel vragen op. Is er al zicht op een geschikte partij die een ruimte wil huren? En wat betekent dat voor de gymzaal? Bij scenario 2 is niet duidelijk wat de voor- en nadelen zijn. Het is vreemd en onredelijk dat Vught voor een regionale school moet betalen. Kan dat regionaal worden aangekaart?

PvdA-GL: Het proces voor verbouwing loopt al heel lang en het wordt tijd dat de school een nieuw gebouw krijgt. Het gebouw is verouderd en er zijn meer leerlingen. Bij langer wachten zijn er meer kosten. Wordt de school ook energieneutraal gebouwd?

CDA is voorstander voor goede onderwijshuisvesting en financieel rentmeesterschap. Waarom kiest het college voor scenario 5a en niet voor variant 2? Is er al een toezegging gedaan aan stichting Zuiderbos?

SP: Elke persoon verdient levensgerechtigheid. Onderwijs geeft veel zingeving. SP is voor nieuwbouw. Er moet doelmatig worden gebouwd. Duurzaamheid is een investering.

Wethouder Van de Ven: Zuiderbos is toe aan nieuwbouw. Er zijn hoge kosten aan verbonden. We gaan voor nieuwbouw omdat we anders over 10 jaar het oude deel moeten verbouwen. Er is voor scenario 5a gekozen omdat die ondanks een hogere investering lagere kapitaallasten geeft. Dan is 5a voordeliger. Bij het energieverbruik is rekening gehouden met het Bouwbesluit van 2021 en dat is BENG. De school gaat kijken of er meer gedaan kan worden. De school heeft een regionaal karakter. Vught krijgt geld vanuit het Rijk, maar dat geld is niet toereikend. Bij de VNG wordt geprobeerd om daarover met het Rijk in gesprek te gaan. Wij moeten de vierkante meter realiseren die nodig zijn. Het budget dat wellicht overblijft komt terug naar de gemeente. Het uitgangspunt blijft sober en doelmatig.

2^e termijn

GB: Is het mogelijk om in de regio middelen te zoeken? En zijn er subsidiemogelijkheden? De noodzaak voor nieuwbouw ziet GB ook. Alleen is het een hoog bedrag.

D66: De wethouder heeft het kostenplaatje goed uitgelegd. *Hamerstuk.*

VVD: is er al zicht op potentiële huurders? En wat voor type huurders? Krijgt de gemeente een rijksbijdrage per leerling of daadwerkelijk voor een leerling die in Vught woont? En is er een mogelijkheid op BTW-voordeel?

PvdA-GL: *Besprekstuk.*

CDA: Is er al een toezegging geweest voor volledige nieuwbouw?

SP: *Besprekstuk.*

Wethouder Van de Ven: De regeling van La Salle is mij onbekend. Het gesprek aangaan is altijd goed, maar we kunnen nu niet wachten voor deze school. Naar subsidie kijken we altijd. Bij Zuiderbos zijn er veel andere kosten gemaakt zoals de grondaankoop. Er zijn veel randvoorwaarden voor de school. We gebruiken het oude pand als kantoorpand. De gymzaal blijft in gebruik. De gemeente krijgt de bijdrage van het Rijk en er is geen Btw-voordeel.

De commissie agendeert het voorstel als besprekstuk voor de raadsvergadering van 11 februari 2021.

6.2 Vaststelling bestemmingsplan Rozenoord

D66: Tevreden dat het bestemmingsplan is aangepast na de ingediende zienswijze. Goed dat er met dit plan woningen worden toegevoegd.

VVD: Wij zijn blij dat er participatie heeft plaatsgevonden. Aanvankelijk was er een halfgesloten tuin. Omwonenden willen dat niet, goed dat het wordt aangepast. Waarom werd hier in eerste instantie wel voor gekozen?

PvdA-GL: Mooi plan en voorziet in een woningbehoefte. Blij met het historisch onderzoek. Kan in bestemmingsplannen ook rekening worden gehouden met afvalstromen door daar een speciale paragraaf voor te maken? Middeninkomens komen echter nog steeds in de problemen. Dus we hopen in de toekomst voor meer betaalbare huizen.

CDA: Blij dat zienswijzen zijn gehonoreerd. Akkoord met het plan.

SP: Leegstand is slechtstand. Goed dat er een verandering is gemaakt van duur naar middelduur. Toch is het voor velen nog niet te betalen. Is het dan nog wel middelduur? Weten de omwonenden hoe groot de muurhoogte wordt?

GB: Het is een mooi plan. Opmerkelijk dat het Brabants Dagblad meldt dat de tuin wordt afgesloten. Er is 1 bewoner die tegen de open tuin is. En die heeft 21 handtekeningen verzameld. Wanneer is het algemeen belang gediend? Waarom wordt op voorhand al besloten om de tuin te sluiten? Kunnen we het niet eerst een jaar aankijken? De huurwoningen worden verkocht aan een belegger? Hoe zeker is de huurprijs?

Wethouder Vos: De komende 10 jaar ligt vast dat de huur in de middelduur-categorie moet liggen. Voor aanpassing van de tuin is gekozen na de zienswijze. De omwonenden weten hoe hoog het wordt. De tuin kan een behoorlijk klankkast zijn. Daarnaast is er redelijk wat groen beschikbaar in de omgeving.

2^e termijn

D66: Het is altijd een afweging tussen algemeen belang en individu. Er is goed geluisterd naar de bewoners. Er is voldoende groen aanwezig in de buurt.

VVD: Het is goed dat er een bewoner is die participeert. Het is voor veel mensen fijn dat er aan één kant rust is.

PvdA-GL: Burgerparticipatie is niet de mening van 1 persoon. 21 personen is een groot aantal bewoners. Goed dat het college naar de mensen luistert.

CDA: Goed dat er naar die personen is geluisterd.

SP: Waarom is er gekozen voor 10 jaar?

GB: We moeten alle kanten in de gaten blijven houden. Er moet ook ruimte worden gemaakt voor 720 euro. *Besprekstuk.*

Wethouder Vos: Het bestemmingsplan wordt nu vastgesteld. Dus nu wordt de openbaarheid vastgesteld. Als we het nu niet-openbaar maken, kan het later makkelijker worden opengesteld dan andersom. In de toekomst wordt er een omgevingsplan gemaakt die ook andere aspecten zoals afval meeneemt. Er is gekozen voor 10 jaar, maar dat kan ook langer zijn. Dat is een keuze.

De commissie agendeert het voorstel als besprekstuk voor de raadsvergadering van 11 februari 2021.

6.3 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen projectafwijkingbesluit 'Golfbaan Cromvoirt 2020'
De heer Gubbels spreekt in.

SP: Veel werkzaamheden zijn al voltooid. Als dat zo is, is de SP tegen deze manier van handelen. We willen geen precedentwerking. Het terugdraaien kost veel geld, dat zal het proces niet helpen.

GB: Er is hier een precedent geschapen. Dit moet in de toekomst anders. En we moeten kijken dat mensen in de toekomst geen dingen doen die nu wel mogen.

D66: Wij willen zo min mogelijk asfaltering in het buitengebied. Het is vreemd om twee wegen te gebruiken als één ook kan. De rechtsongelijkheid is ook een belangrijk punt. Er moet geen voorkeursbehandeling komen.

VVD: Deze gang van zaken verdient niet de schoonheidsprijs. Er is constant goed overleg geweest. Het voorstel is daarom wel acceptabel. De golfbaan levert ook veel in op uitstraling en werkgelegenheid. Maar dit mag geen precedentwerking hebben.

PvdA-GL: Wij zijn niet blij dat we nu deze verklaring moeten geven. We zijn als raad akkoord gegaan met een bestemmingsplan en nu zijn er zaken bijgebouwd. Dat is lastig als we nu zaken moeten goedkeuren. We hopen dat de zaak nu voorbij is, maar hoe gaan we hier in de toekomst mee om.

CDA: Eerst aanleggen en de vergunning is niet zoals het hoort. Dat moeten we voorkomen. We horen graag de reactie van het college.

Wethouder Vos: Ik weet nu niet hoe in het verleden de zaak van de heer Gubbels is behandeld. De raad krijgt hier voor de raadsvergadering meer informatie over (**toezegging**). Het is niet netjes om pas later een vergunning te vragen, maar er moet dan wel een boete worden betaald. Er is veelvuldig

overgesproken. Tijdens het realiseren van dit plan komen zaken aan het licht die toch anders moeten. Nu proberen we alles in een keer goed af te sluiten. Een aantal zaken is nog niet gerealiseerd. We moeten voorkomen dat dit vaker gebeurt. De loods is tijdelijk en verdwijnt in 2029.

2^e termijn

SP: Waarom is bij de heer Gubbels twee keer zaken afgekeurd?

GB: Eens met SP dat we het contact moeten houden. Wat er hier is gebeurd, mag niet vaker voorkomen. *Besprekestuk.*

D66: Ziet graag de antwoorden van de wethouder tegemoet. *Besprekestuk.*

VVD: Blij dat bevestigd wordt dat er goed overleg is geweest tussen de golfbaan en de gemeente. *Besprekestuk.*

PvdA-GL: Waarom zit het zwembad in de verklaring? Eens met andere fracties over het verharden van de paden en de rechtsongelijkheid. *Besprekestuk.*

CDA: *Besprekestuk.*

Wethouder Vos: Het zwembad staat in het bestemmingsplan, maar daar moet een vergunning voor worden aangevraagd.

De commissie agendeert het voorstel als besprekestuk voor de raadsvergadering van 11 februari 2021.

7. Rondvraag en sluiting

CDA dankt de voorzitter.

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering om 23:45 uur.

Vastgesteld in de vergadering van de Gezamenlijke Commissie van 18 maart 2021.

de griffier,
drs. J.A. Deneer

de commissievoorzitter,