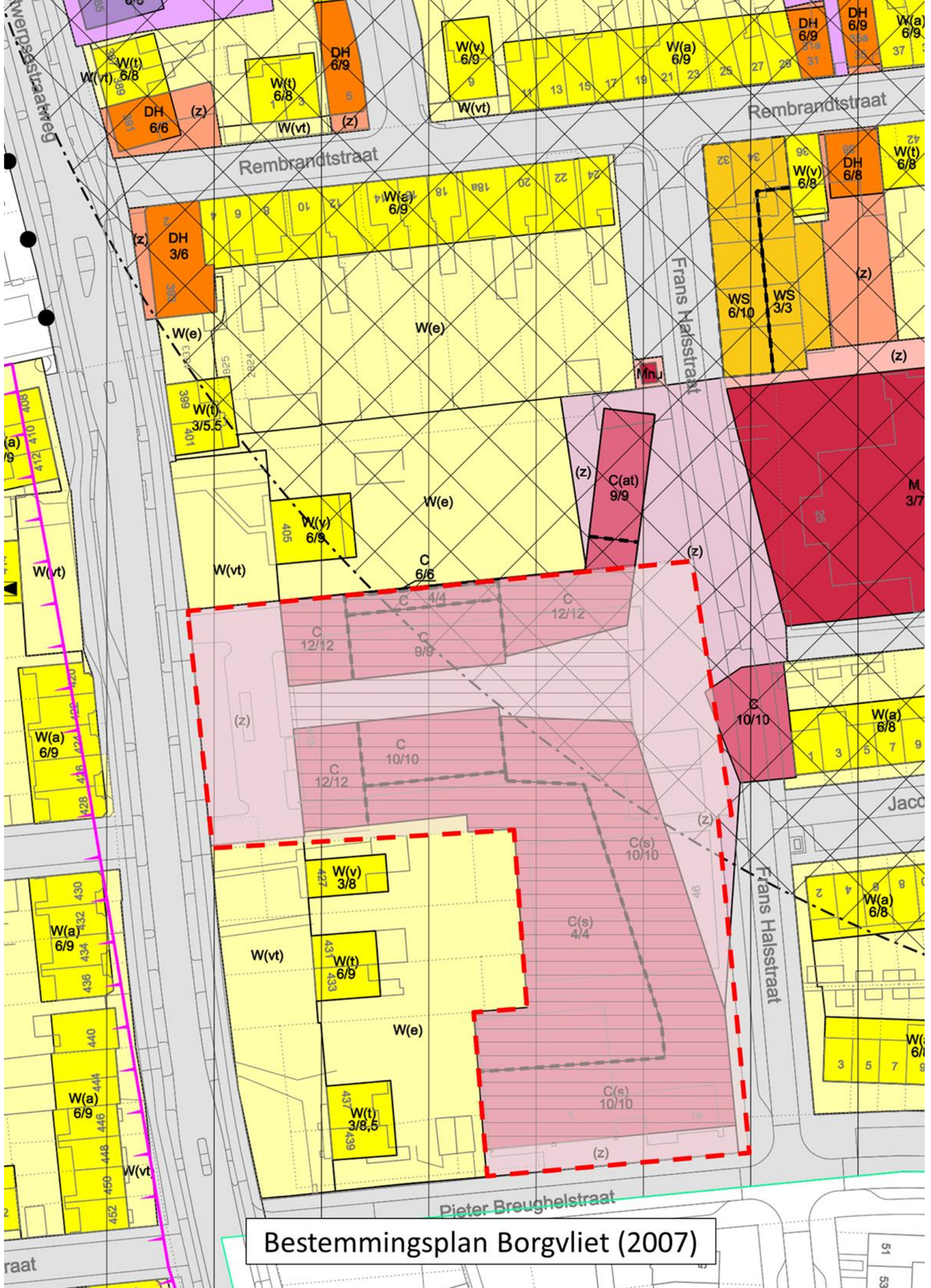




2007 Wijkontwikkelingsplan Nieuw Borgvliet
Centrumvoorzieningen / dorpserf



Bestemmingsplan Borgvliet (2007)

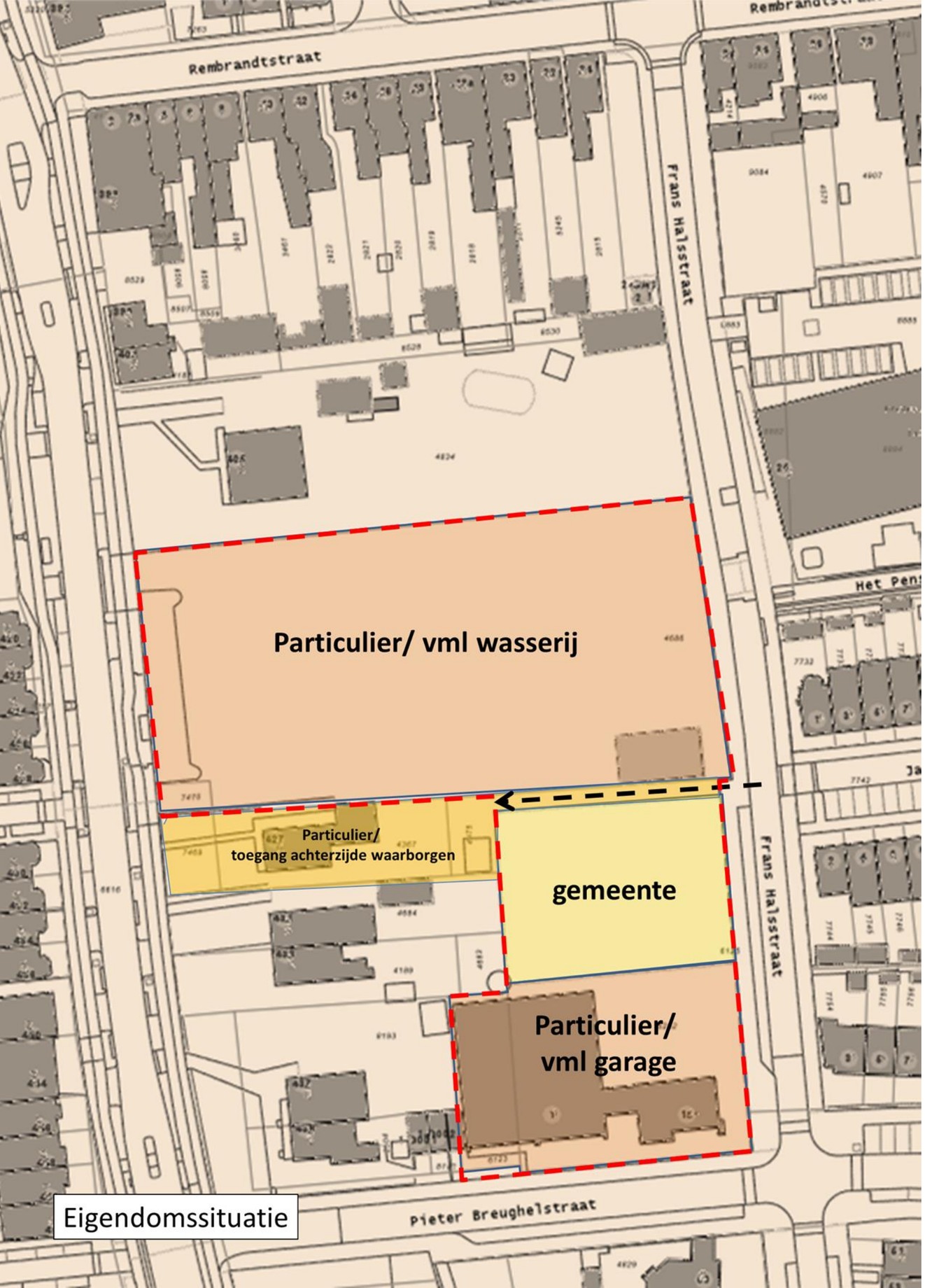

Rembrandtstraat
Frans Halsstraat
Particulier/ vml wasserij
Particulier/
toegang achterzijde waarborgen
gemeente
Particulier/
vml garage
Pieter Breughelstraat
Eigendomssituatie


Foto gemaakt op:: 19-04-2018



Programma & parkeerbalans	Parkeernorm	PP benodigd	PP aanwezig op eigen terrein	PP beschikbaar binnen openbaar gebied
45 woonzorgunits	0,7 PP/ unit	32	37	
22 huurappartementen < 60 m2 20 huurappartementen < 80 m2 1 huurappartement < 100 m2	1,4 PP/ app 1,6 PP/ app 1,9 PP/ app	65	28	20 met 2-3 deelauto's (ipv 12-18 pp)



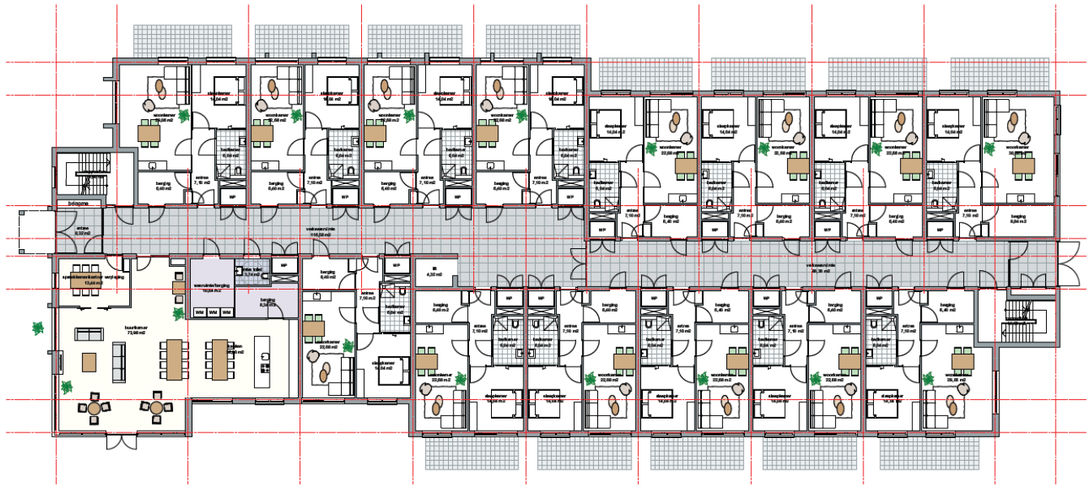
PRESENTATIE - 25 MEI 2022

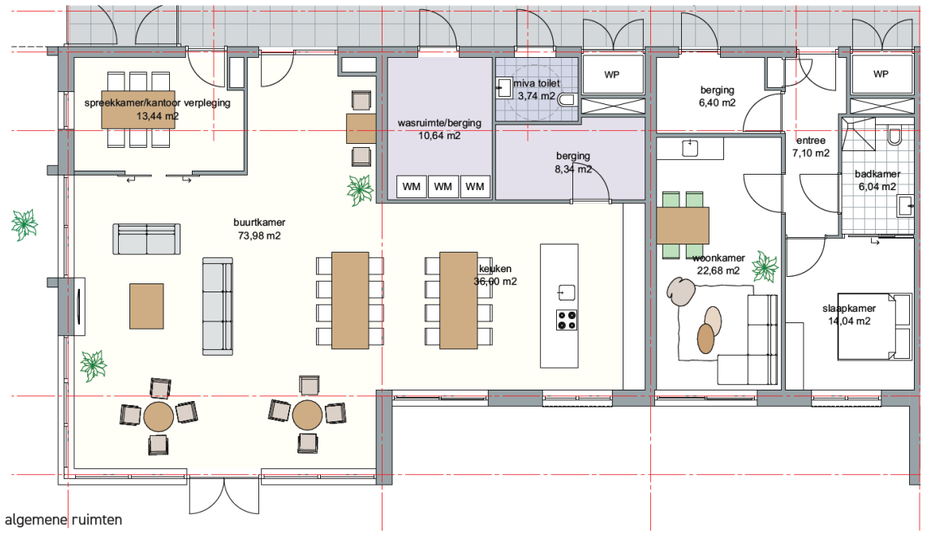
nieuwbouw zorgappartementen Bergen op Zoom

VANDAAG

Programma van eisen:

- 45 zorgunits
  - 11 zorgunits met 70 m² GO
  - 34 zorgunits met 60 m² GO
- Grote woon-eetkamer
- Kamer-en-suite die gebruikt kan worden als spreekkamer
- Algemene tuin
- Berging voor scootmobiel / container
- Brancard / Beddenlift
- Rolstoel toegangkelijkheid o.a. bredere deuren en sanitair geschikt
- Ontwerp / architectuur niet een verpleeghuis maar 'look and feel' als woongebouw





algemene ruimten





Bergen op Zoom, Pieter Breughelstraat
43 Appartementen
Studio ZE

22 studio’s (circa 50 m2, sociale huur)
21 appartementen (circa 75 m2, middeldure huur)











