Aan de raadsleden van de gemeenteraden Bernheze, ’s-Hertogenbosch en Oss,

Heesch, 22 januari 2022

Onderwerp: Besluit over bestemmingsplan Heesch West en facetplan geluid.

Geachte raadsleden,

Binnenkort staat u voor de gemeente en in het bijzonder voor ons als omwonenden voor een zeer belangrijke beslissing ten aanzien van Heesch West. Als het bestemmingsplan wordt goedgekeurd is de invloed van u als raadslid op dit plan ten einde en voor ons is dan alleen de gang naar de rechter nog mogelijk.

Het moge al vele jaren duidelijk zijn dat wij als omwonenden niet gelukkig zijn met de komst van een groot industrieterrein in het nu nog open agrarische landschap en natuurgebied. Echter gelet op de commissievergaderingen van de verschillende gemeenten die wij hebben bijgewoond verwachten wij dat deze ingrijpende aantasting van onze leefomgeving onafwendbaar is. Maar wij willen u met dit schrijven toch nog enkele belangrijke aanbevelingen meegeven;

1. Zorg dat er **geen industriecategorie 5.1 kan komen**, noch op Heesch’ grondgebied, noch op Bosch’ grondgebied.; ook geen regionale verplaatsers waar wethouder Wijdeven in Bernheze meermaals op doelt. Wij denken dat hij hier onder andere kijkt naar de firma Dijkhoff uit Heeswijk Dinther. Verschuif geen problemen, maar los ze bij de bron op.

2. Eis harde **garanties die uitsluiten dat de provincie een mestverwerkingsfabriek kan plaatsen** op Heesch West. In de commissievergadering RZ van Bernheze is aangegeven door de wethouder dat Bernheze alle wettelijke middelen zal gebruiken om dit te voorkomen. Ook wethouder Den Brok van de gemeente Oss heeft dit toegezegd.

3. Dwing af dat er voor de woningen waarvoor een **hogere grenswaarde qua geluid** moet worden aangevraagd, **degelijk en onafhankelijk onderzoek** wordt gedaan en zorg voor deze woningen voor **robuuste geluidsisolatie en ruimhartige compensatie**.

4. Leg vast dat men het industrieterrein **pas in gebruik mag nemen nadat de infrastructuur compleet gereed is.** Dit voorkomt dat er zowel aan Heesche als Nulandse kant zware verkeersinfarcten gaan ontstaan.

5. Dwing af dat de **landschappelijke inpassing gereed is voordat de eerste bedrijven zich gaan vestigen**. Uiteraard snappen we dat deze dan nog niet volgroeid is.

6. **Behandel alle omwonenden gelijk** ook al wonen zij niet in uw gemeente. Verplaats daarom geen overlast naar een andere gemeente zoals door de SP in Oss is geopperd, maar pak het bij de bron aan en zorg dat er geen overlast komt.

7. Draag er zorg voor dat er een **ruimhartige en eerlijke planschaderegeling voor alle gedupeerde omwonenden** wordt toegepast.

Wij vertrouwen erop dat u onze aanbevelingen zult meenemen en wensen u veel wijsheid toe bij uw besluit.

Met vriendelijke groet,

Namens Eerlijk over Heesch West,

Henk Verstegen (06-53958898)
Achterste Groes 15 te Heesch