Gemeente
EDAM
VOLENDAM

Provincie Noord-Holland
Gedeputeerde Staten
Postbus 3007
2001 DA HAARLEM

Uw brief van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
15 februari 2024	1955162/2199228	Z23120535	13 juni 2024
Onderwerp	Doorkiesnummer	Bijlage(n)	
Aanbiedingsbrief Ontwikkelkader De Lange Weeren	Lisa Rinkel (0299) 398 398	1	

Geachte leden van Gedeputeerde Staten,

Met veel trots presenteren wij mede namens de gemeenteraad van Edam-Volendam, het Ontwikkelkader De Lange Weeren. Na jaren van planvorming ligt er dan nu eindelijk een breed gedragen ontwikkelkader waarin onze ambities voor de Lange Weeren zijn verankerd. Ambities het gebied van woningbouw, water, landschap en mobiliteit. De Lange Weeren wordt door deze ambities een vooruitstrevende en unieke woonwijk.

De Lange Weeren is voor elke inwoner die zo naarstig opzoek is naar een woning. Jong en oud, alleen of samen. De behoefte aan woningen is enorm toegenomen in de afgelopen jaren en de daadwerkelijke realisatie is door allerlei omstandigheden achtergebleven. Zowel in onze gemeente, als in de hele regio. De Lange Weeren is daarmee niet alleen van groot belang voor de inwoners van de gemeente Edam-Volendam.

In februari 2024 heeft u reeds een overwegend positieve reactie op het plan gegeven. Uit uw analyse is gebleken dat een aanzienlijk deel van de gestelde ambities goed was uitgewerkt in het plan. Enkel de ambitie duurzame mobiliteit moest worden aangevuld. Dit was dan ook het startsignaal voor ons om het plan verder uit te werken.

U leest in dit plan dat er veel aandacht is voor water en groen en dat er tevens ruimte is voor voorzieningen als een school, sport en winkels. Duurzame mobiliteit wordt daarnaast het uitgangspunt. Lange Weeren wordt een wijk die passend is bij Volendam, met voldoende parkeergelegenheid voor zowel de auto als de bouwbus. Het wordt nog meer een wijk waar het openbaar vervoer een plek krijgt, met daarnaast een heel uitgebreid fiets- en wandelnetwerk. Leidend naar de regio en naar een prachtig dorpshart in De Lange Weeren, waar het straks voor iedereen heel prettig wonen en verblijven is.

Gemeente
EDAM
VOLENDAM

Wij staan in de startblokken om door te gaan met de vervolgstappen. De Lange Weeren is gelegen in het Bijzonder Provinciaal Landschap c.q. Beschermd Landschap. Om de vervolgstappen die nodig zijn voor het project daadwerkelijk te kunnen zetten, is het noodzakelijk dat u De Lange Weeren ontgrenst van het Bijzonder Provinciaal Landschap c.q. Beschermd Landschap. Hiervoor wordt in het plan een extra investering gedaan ten behoeve van extra kwaliteit voor natuur, landschap en recreatie. Het laat zien dat een ontwikkeling met wonen in datzelfde landschap hand in hand gaat en elkaar zelfs enorm kan versterken. Wij verzoeken Gedeputeerde Staten dan ook om De Lange Weeren te ontgrenzen van het Bijzonder Provinciaal Landschap c.q. Beschermd Landschap.

De Lange Weeren is een complex en prachtig dossier gebleken. Een dossier waar nauwe afstemming heeft plaatsgevonden met verschillende betrokken partijen, waaronder met de Woningcorporaties die in de startblokken staan, het Hoogheemraadschap Hollands Noorder Kwartier en de provincie Noord-Holland. Ook voor het vervolg zetten wij deze samenwerking graag duurzaam voort. Het realiseren van de mooiste woonwijk van Nederland doen wij graag samen.

Wij zien uit naar uw positieve reactie!

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,

de secretaris,	de burgemeester,
H. van der Woude	L.J. Sievers