

Amendement Westervoort Noord Stedenbouwkundig plan

De gemeenteraad van Westervoort, in vergadering bijeen op 10 november 2025, behandelend agendapunt 11. de stedenbouwkundig plan Westervoort Noord.

Wat wij besluiten:

- A.** We besluiten om in het oorspronkelijk beslispunt 2 de zinsnede “ *Het stedenbouwkundig plan Westervoort Noord (bijlage 1) vast te stellen* ” als volgt aan te passen/ aan te vullen:
- 2** *Het stedenbouwkundig plan Westervoort Noord (bijlage 1) vast te stellen* met de volgende aanpassingen/toevoegingen:
- De groenzones aan de buitenranden van het gebied (pagina 3 van het plan), zijn overal minstens 15 meter;
 - Voor het groen in de wijk wordt gestreefd naar zo veel mogelijk toepassen van de ontwerpregel ‘3-30-300’ (vanuit elke huis zijn 3 bomen zichtbaar, er is minimaal 30% boomkroonbedekking en er is binnen 300 meter hoogwaardig openbaar groen);
 - Kansrijke lokale initiatieven voor coöperatieve woonvormen, zoals bijvoorbeeld volgens het Knarrenhof-concept, dingen bij voorrang mee om in dit gebied hun initiatief te realiseren.
- B.** We besluiten het tweede deel van beslispunt 2, “ *en het college van Burgemeester en Wethouders te machtigen om .. etc* ” te laten vervallen en daarvoor in de plaats beslispunt 3 toe te voegen, luidend:
- 3** Het college mag het stedenbouwkundigplan inhoudelijk aanpassen op punten die het onderstaande mandaat toestaat. Als de beperkte aanpassing binnen het mandaat valt, hoeft de raad niet opnieuw te besluiten.
- Wij mandateren het college wijzigingen te mogen doorvoeren als het gaat om de locatie/verkaveling van de woningbouw en de woningtypologie, mits dit niet ten koste gaat van de groenstructuur, het aantal woningen plus of min 10% toegestaan, de beoogde ruimtelijke kwaliteit en past binnen de kaders van het gemeentelijk beleid en de Omgevingsvisie.
 - Voor alle overige aanpassingen/ wijzigingen, zoals bijvoorbeeld de hoofdstructuur van wegen(inclusief het parkeren), water, groen, parkeerplaatsen, ruimtelijke inrichting, moet het plan terug naar de raad.
 - De wijzigingen moeten schriftelijk worden vastgelegd en ter kennisname aan de raad worden aangeboden.
 - NB: de gemandateerde aanpassingen zijn pas juridisch relevant als de wijzigingen ook in het Omgevingsplan worden doorgevoerd.

en gaat over tot de orde van de dag.

Overwegingen:

- (ad A) Van de eerder geuite wensen van de raad en inbreng vanuit de klankbordgroep, zijn bovenstaande aandachtspunten onvoldoende in het plan terechtgekomen; vandaar deze expliciete aanvulling.
- (ad B) Het is aan de raad om kaders vast te stellen en te bewaken, maar kan het college via een mandaat enige speelruimte bieden. Het college opereert vervolgens binnen die kaders en het gegeven mandaat. Mochten gedurende het proces afwijkingen van het kader nodig zijn, is en blijft het aan de raad om daarover te beslissen.

Amendement Westervoort Noord Steenbouwkundig plan

Ondertekening:

Ben Schulte (GroenLinks)

Piet van Egmond (PvdA)

Het amendement is *aangenomen / verworpen* in de vergadering van 10 november 2025.

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
mr. M. Smits-Jansen

.....
drs. A.J. van Hout