

Aan	:	Ruimtelijke Ordening - WABO
Van	:	Ruimtelijke Regie
Memodatum	:	1 november 2021
Beleidsmedewerker	:	W. Jaaltink
Project	:	Zaaknummer : OU 1015715
	:	Locatie : te
	:	Betreft : Wijziging Vlowijker Zonneweide
	:	Ingekomen : augustus 2021
	:	Kadastrale gegevens : Gemeente WHV00, sectie E, nummer 449 (449)
Aanvrager	:	Correspondentieadres : Eelerwoude B.V.
	:	: P53
	:	: 7470AB Goor

Voorgestelde activiteit	
VIGEREND BESTEMMINGSPLAN: Buitengebied Bunnik 2011	
UITWERKING VAN DE BEOORDELING	
BELEIDSKADER	
	- o Wet Natuurbescherming - o Bestemmingsplan buitengebied - o Landschapsontwikkelingsplan Kromme Rijngebied - o Beeldkwaliteitsplan Kromme Rijngebied+
MOTIVERING	
	Voor de toetsing aan “landschap” zijn de documenten “landschappelijk inpassingsplan” juli 2021 en beheer en beplantingsplan Vlowijker zonneweide, februari 2020 Hst 2.2 van het landschappelijk inpassingsplan onder kopje ecologisch beheer; De richtlijnen van pakket 13 waardevol ecologisch grasland van het collectief Utrecht oost <u>geheel</u> volgen ipv als inspiratie gebruiken, waarbij bij de bestrijding van genoemde ongewenste kruiden, dit in eerste instantie mechanisch dient te gebeuren en pas als dat niet kan chemisch en dan ook nog maar voor max 10%. Onder kopje monitoring gedurende 30 jaar is inmiddels de gehele looptijd opgenomen. Dat is prima en haalt de zorgen bij de omliggende boeren weg. “alle beplantingselementen dienen <u>volledig</u> aanwezig te zijn vanaf de aanleg tot ontmanteling van het zonnenveld. Doodgegane beplanting jaarlijks nalopen en eerstvolgend plantseizoen inboeten. Dit geldt voor alle beplanting die aangelegd wordt binnen het gehele projectgebied.” Dit geldt nog steeds en is inmiddels nog niet opgenomen in de bovengenoemde plannen. Monitoring op aanwezigheid van ongewenste kruiden dient ook na vijf jaar, jaarlijks uitgevoerd te blijven. Dus vanaf de aanleg tot ontmanteling van het zonnenveld en dit geldt voor het gehele projectgebied. -Onder kopje boomgaard, opmerking; nadere afstemming voor toe te passen rassen met en na goedkeuring gemeente. -Onder kopje losse landschappelijke haag wordt de minimale snoeihoogte na beheer niet genoemd. Het beheer is geregeld door de zijden wisselend te

	snoeien om de twee tot drie jaar. Zo blijft een dichte vegetatie behouden en wordt de hoogte van de haag onder controle gehouden. Aanvullen met de hoogte van de totale losse haag na eenzijdig snoeien mag niet lager zijn dan bovenkant afrastering. -Onder kopje knotwilgenrij opmerking; voorgestelde plantafstand van 10m is te ver. Tussen 5 en 7m is hier gebruikelijk. Aanpassen in plan. -Onder kopje voedergras binnen het hekwerk opmerking: naast witte klaver meer soorten voederkruiden toepassen, dit om de biodiversiteit binnen het park te vergroten. Toe te passen soorten in overleg met beheerder en leverancier zaden. -De genoemde faunapassages zijn niet op de tekening op blz 11 toegevoegd qua uitvoering en locatie. Dit wel aangeven.	
CONCLUSIE		
	○ Onderhavige activiteit leidt met in achtnahme van hier bovengenoemde opmerkingen / aanvullingen <i>niet tot een onevenredige aantasting</i> van de landschappelijke waarden.	
Gezien en akkoord door		Datum
wj		1 november 2021