

Motie "Stop de sloop van het KRO-complex!"

M14/16

De gemeenteraad van Hilversum, in vergadering bijeen op 4 juni 2014,

overwegende:

- dat het KRO-complex met de KRO-studio van architect W. Maas uit 1936 een Rijksmonument is;
- dat dit complex als 'gesamtkunstwerk' grote cultuurhistorische waarde heeft voor Hilversum, maar ook vanwege de belangrijke mediageschiedenis van Hilversum;
- dat het KRO-complex beeldbepalend is gelegen aan één van invalsroutes naar de binnenstad en prachtig is verweven met de villawijk;
- dat de villa's aan de Julianalaan, van architect J.H. Slot, beeldbepalend zijn voor de laan, waarin al verschillende monumenten zijn aangewezen;
- dat veel bewoners van Hilversum de grote waarde van het KRO-complex onderschrijven en willen dat het behouden blijft;
- dat al meer dan 500 mensen de petitie "Stop de sloop van het KRO-complex!" getekend hebben;
- dat er een aanvraag voor een gemeentelijke monumentenstatus voor de dubbele villa Julianalaan 6 en 8 is ingediend en voor het hoekgebouw Julianalaan/Emmastraat uit 1954;
- dat een ontwikkelaar er 85 appartementen wil bouwen en daarvoor de studio uit 1936, de uitbreiding van 1954 (behalve de voorgevel) en de villa's aan de Julianalaan wil slopen;
- dat de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) en de Commissie voor Welstand en Monumenten negatieve adviezen hebben gegeven op dit grootschalige sloop- en bouwplan van de ontwikkelaar;
- dat het plan in strijd is met de Monumentenwet, die instandhouding van beschermde rijksmonumenten beoogt;
- dat het plan óók in strijd is met het bestemmingsplan, waarin aan het perceel weliswaar een woonbestemming is gegeven, maar óók een medebestemming voor behoud van het desbetreffende pand, als dat – zoals in dit geval – op de plankaart als monument is aangegeven (artikel 28, lid 1, van de bestemmingsplanvoorschriften);
- dat er voor het gehele KRO-complex een beter passend plan is van AT-scholen voor de functies van internationale basisschool, gymzaal annex bijeenkomstruimte en van bestuurskantoor van AT-scholen;

draagt het college op:

- geen medewerking te verlenen aan bestemmingsplanwijzigingen of -vrijstellingen, die het grootschalige plan van de ontwikkelaar mogelijk maken;
- de RCE en de Commissie voor Welstand en Monumenten te volgen in hun negatieve adviezen en geen omgevingsvergunning voor het bouwplan af te geven;
- geen omgevingsvergunning te verstrekken voor de sloop van enig deel van het KRO-complex en de dubbele villa Julianalaan 6 en 8, zolang de aanvragen voor de monumentenstatus lopen;
- bedoelde aanvragen om gemeentelijke bescherming thans conform de gemeentelijke monumentenverordening in behandeling te nemen en deze aanvragen positief te waarderen;
- de eigenaren van het KRO-complex te verzoeken nu definitief af te zien van grootschalige planontwikkeling en mee te werken aan een spoedige overdracht aan AT-scholen;
- in gesprek te gaan met AT-scholen en voor 1 oktober 2014 aan de raad te rapporteren of dit plan mogelijk gerealiseerd kan gaan worden;

en gaat over tot de orde van de dag.

Hart voor Hilversum
L. Sazias

PvdA
H. Haselager

Leefbaar Hilversum
M. Kooloos

Hilversum 1
H. Roos

Groen Links
J. Kastje

INGETROKKEN