



### Schetsontwerp Zeevaartschool

- 3 eengezinswoningen  
ca. 106 m<sup>2</sup> BVO, 85 m<sup>2</sup> GBO
- 5 eengezinswoningen  
ca. 98 m<sup>2</sup> BVO, 78 m<sup>2</sup> GBO

### Parkeernorm

- 8 eengezinswoningen (1,3x8)  
Totaal: 10,4

Aanwezig in plan: 17

### Verdeling ca. m<sup>2</sup>

816 m<sup>2</sup> Uitgeefbaar (excl. Zeevaartschool)  
273 m<sup>2</sup> Zeevaartschool  
735 m<sup>2</sup> Verharding  
212,5 m<sup>2</sup> Parkeervakken  
1046 m<sup>2</sup> Groen

### Legenda

- ▬ Bebouwing
- ▼ Entree
- ▬ Verharding
- ▬ Wandelpad
- ▬ Parkeervak
- Bestaande boom
- Nieuwe boom
- ▬ Haag
- ▬ Heester / vaste planten
- ▬ Uitgeefbaar



- Legenda
- Beekwoning
  - Entree
  - Verharding
  - Wandelpad
  - Parkervak
  - Bestaande boom
  - Nieuwe boom
  - Haag
  - Heester / vaste planten
  - Uitgeefplein

De afbeelding toont een 3D-rendering van een landschapsgedesign. Het beeld is een illustratie van een project, waarbij de afbeelding een voorstelling is van het eindresultaat. De afbeelding is een illustratie van het ontwerp, waarbij de afbeelding een voorstelling is van het eindresultaat. De afbeelding is een illustratie van het ontwerp, waarbij de afbeelding een voorstelling is van het eindresultaat.







