

Kenmerk: 1049481

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 26 januari 2021;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en de Inspraakverordening;

overwegende dat;

het bestemmingsplan 'Oosterwolde, Schiksweg' de juridisch-planologische basis legt voor het realiseren van 72 woningen gelegen tussen de Groote Woldweg en de Schiksweg te Oosterwolde.

met de functiewijziging van de bestemming wordt beoogd de kern Oosterwolde leefbaar te houden en tevens te voorzien in de woningbehoefte. Om dit plan mogelijk te maken moet het geldende bestemmingsplan 'Oosterwolde Dorp 2005' worden gewijzigd.

B E S L U I T:

1. De Nota van beantwoording zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan 'Oosterwolde, Schiksweg' vast te stellen;
2. Het ontwerpbestemmingsplan 'Oosterwolde, Schiksweg' ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0269.OW110-ON01.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke is ontleend aan de GBKN (het bestand 0_ NL.IMRO.0269.OW110-ON01.dgn);
3. Het "Beeldkwaliteitsplan Oosterwolde Schiksweg" vast te stellen;
4. Voor dit project af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 11 maart 2021.

, voorzitter T.H. Haseloop-Amsing.

, griffier J. Tabak.