

A₂

wonien januari

KG



Amendement

Onderwerp: Bouwen in Meerkerk aan de Bazeldijk en vitaliteit

Raadsvoorstel: gebiedsvisie Meerkerk

Datum raadsvergadering: 25 april 2024

We stellen vast dat:

- Er in de gebiedsvisie van Meerkerk ruimte wordt gegeven aan kleinschalige woon initiatieven aan de Bazeldijk op vrijkomende bedrijfspercelen
- Deze mogelijkheid niet worden geboden voor grotere percelen, waar nu uitsluitend een (gedeeltelijke) woonbestemming van kracht is
- Er in de gebiedsvisie geen ruimte wordt gegeven aan bebouwing vanaf de Bazeldijk tot aan De Weide.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Er door inwoners is aangegeven dat de wens leeft om ook grotere percelen, waar nu geen bedrijfsbestemming van kracht is, op te kunnen delen in meerdere wooneenheden
- De projectleider van de gebiedsvisie Meerkerk aangegeven heeft dat dit in lijn is met de wensen van de in de participatie betrokken inwoners.
- Er in de raad van Zederik al uitgesproken is dat er op termijn deze ontwikkeling gewenst is.

We vinden dat:

- Deze aanvulling is in lijn met de wensen van inwoners.
- Dit de visie verduidelijkt richting inwoners.
- Initiatieven zoals bijvoorbeeld een knarrenhof, in lijn met de wensen van inwoners, ruimte moeten krijgen.

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

Het door het college voorgestelde raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Beslispunt 1. De gebiedsvisie Meerkerk vast te stellen

te wijzigen in:

Beslispunt 1. De gebiedsvisie Meerkerk vast te stellen, met daarin opgenomen de wijziging:

- Op pagina 32 van de gebiedsvisie de tekst: "De westelijke kant biedt ruimte voor kleinschalige wooninitiatieven en transformaties, zoals bijvoorbeeld het toevoegen van woningen op plaatsen waar bedrijven vertrekken. Deze bebouwing moet het karakter hebben van erfbebouwing onderaan het dijklint"

te vervangen voor:

"De westelijke kant biedt ruimte voor kleinschalige wooninitiatieven en transformaties, zoals bijvoorbeeld het toevoegen van woningen op plaatsen waar bedrijven vertrekken of sprake is van grotere percelen. Deze bebouwing moet het karakter hebben van erfbebouwing onderaan het dijklint.

Ingediend door:

VHL Lokaal



Thomas Uittenbogaard

D66



Pascale van Hemert

SGP



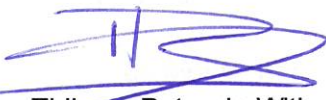
Kees Vermaat

PvdA



Kemal koyuncu

VVD



Thijsen Peter de With

CU



Dico Baars

GL



Brigitte van Brakel