

Geldrop 31 mei 2022

onderwerp visie Geldrop-Mierlo 2040

registratienr 1244139

Beste leden van de raad van de gemeente Geldrop-Mierlo,

Inleiding

Op 24 mei 2022 is er in de Commissie Algemene Zaken beeldvormend gesproken over de visie Geldrop-Mierlo 2040. Naar aanleiding van de ingebrachte opmerkingen, suggesties en vragen zijn er in de concept-visie twee aanscherpingen gedaan en is het concept-raadsvoorstel op één punt verduidelijkt. In deze memorie van toelichting bij het raadsvoorstel zijn deze wijzigingen toegelicht. Daarnaast wordt ingegaan op verschillende andere punten die in de vergadering van de Commissie Algemene Zaken naar voren kwamen.

Aanscherpingen in de visie

Tijdens de Commissie Algemene Zaken bleken de reacties op de concept-visie Geldrop-Mierlo positief. Het werd beoordeeld als een helder stuk dat duidelijkheid biedt. Ook kwamen er suggesties en aandachtspunten naar voren. De suggestie om scherper neer te zetten dat Geldrop-Mierlo een rustigere, groene plek is temidden van stadse bedrijvigheid is verwerkt op pagina 2 van de visie, aan het einde van het kader 'Geldrop-Mierlo, twee dorpen met een eigen identiteit, samen een krachtige gemeente'.

Ook werd opgemerkt dat de alinea in de concept-visie over het landbouwgebied ten zuidoosten van Mierlo niet congruent is met recente besluitvorming. In het voorjaar heeft de structuurvisie Mierlo-Oost aan de raad voorgelegd en heeft de raad besloten deze niet vast te stellen. Onderdeel van deze structuurvisie was om de intensieve agrarische percelen om te vormen naar meer natuurinclusieve en extensieve landbouw om zo de bebouwde kom landschappelijk beter en aantrekkelijker te verbinden met het natuurgebied Sang en Goorkens. Hoewel het niet vaststellen van de structuurvisie Mierlo-Oost was ingegeven door bedenkingen tegen de beoogde woningbouw, is door het niet vaststellen ook een streep gegaan door meer ruimte voor hagen, houtsingels, poelen en landschapsbomen. Om de visie congruent te laten zijn met het bestaande beleid, zijn in de visie in de paragraaf over het multifunctioneel buitengebied de volgende zinnen verwijderd: *'In het landbouwgebied ten zuidoosten van Mierlo is er sprake van natuurinclusieve en extensieve agrarische bedrijvigheid. De bebouwde kom van Mierlo is landschappelijk mooi verbonden met de natuurparel Sang en Goorkens.'* In het traject richting de actualisatie van de visie zal dit onderwerp nader aan de orde komen. Er is namelijk wel een breed gedeelde wens dat de agrarische sector extensiever en natuurinclusiever gaat functioneren. Naar de toekomst toe kan dit specifieke onderwerp alsnog een ambitie zijn voor het landgebouwgebied ten zuidoosten van Mierlo.

Andere opmerkingen hebben niet geleid tot aanpassing van de visie. Verderop in deze notitie wordt wel op verschillende opmerkingen ingegaan.

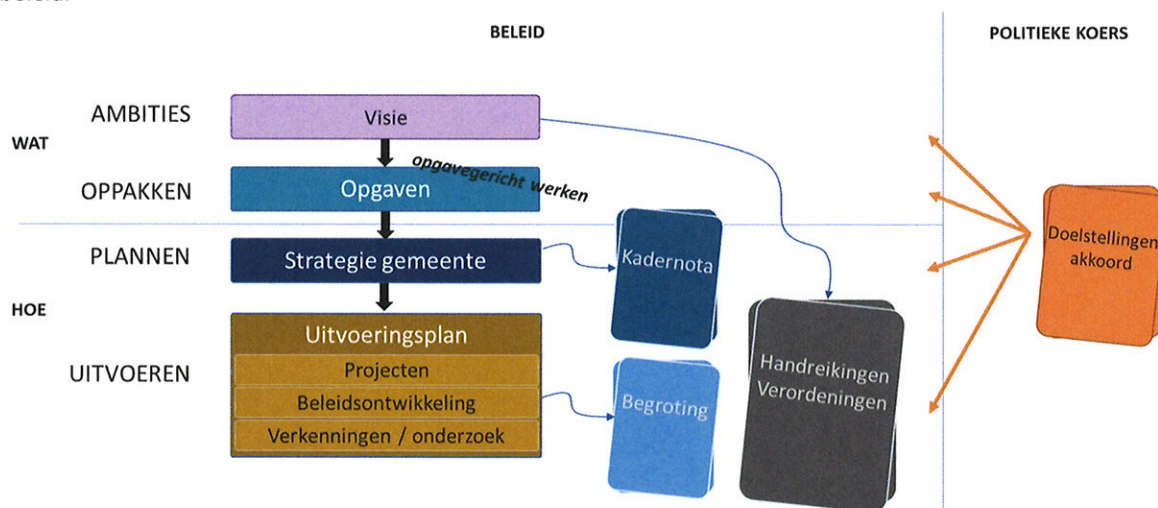
Verduidelijkingen in het raadsvoorstel

Tijdens de commissievergadering waren er fracties die opriepen om in de visie Geldrop-Mierlo 2040 explicietere richtinggevendende keuzes te maken. Hieruit kunnen we afleiden dat in het concept-raadsvoorstel onvoldoende duidelijk naar voren is gekomen dat het maken van dergelijke keuzes wel z'n plek krijgt in het traject richting de visie Geldrop-Mierlo 2044, maar niet aan de orde kan zijn in deze visie. Hierom is in het raadsvoorstel binnen het onderdeel argumenten een zin toegevoegd aan paragraaf 1.3: *'Doordat deze visie is gebaseerd op bestaand beleid, zijn in deze visie geen nieuwe of aanvullende keuzes gemaakt. Het maken van meer expliciete, richtinggevendende keuzes krijgt een plek in het traject richting de visie Geldrop-Mierlo 2044'.*

Reacties van het college op andere opmerkingen

Interactie tussen doelstellingenakkoord en visie

Een aantal fracties vroeg zich af hoe de visie Geldrop-Mierlo 2040 en het doelstellingenakkoord met elkaar interacteren. Hier kunnen we op twee manieren naar kijken: systemisch en inhoudelijk. Als we systemisch kijken, dan zien we met de komst van het werken vanuit een visie en met een strategie een andere rol ontstaan voor een coalitie- of raadsakkoord. Waar tot nog toe een coalitieakkoord direct min of meer als beleid werd beschouwd, valt dit nu beter te labelen als de politieke koers in een college-/raadsperiode. Deze politieke koers beïnvloedt steeds de inhoud van een visie, strategie of uitvoeringsplan die binnen die collegeperiode worden opgesteld. Het college zal namelijk op basis van de doelstellingen in dat akkoord sturing geven aan de ontwikkeling van nieuw beleid.



We hebben het doelstellingenakkoord ook inhoudelijk langs de visie Geldrop-Mierlo 2040 gelegd. We zien het doelstellingenakkoord goed aansluiten bij de ambities in de visie Geldrop-Mierlo 2040. De politieke koers van de coalitie botst dus niet met wat er aan beleid ligt. De coalitie legt accenten, die hun vertaling gaan krijgen binnen de opgaven en de gemeentelijke strategie. Het aansturen van de coalitie op 'handen uit de mouwen en aan de slag' kan goed z'n weerslag krijgen in het stellen van prioriteiten binnen de strategie voor de komende jaren.

Verbinding tussen aandachtsvelden

Eén fractie gaf aan graag meer verbinding te zien in de visie tussen aandachtsvelden. Het verbinden van aandachtsvelden onderschrijven we, echter zien we dit naar ons idee al in ruime mate aanwezig in de visie. Hierop ligt bijvoorbeeld de nadruk in de inleiding van de visie, door zinsneden als *'Ons welzijn en onze welvaart ontleen we voor een belangrijk deel aan de fijne omgeving waarin we leven. Goede woonmogelijkheden, elkaar kunnen ontmoeten, basisvoorzieningen dichtbij, veel te doen om ons heen, een prettige beleving door sfeer en groen, een goede bereikbaarheid met fiets, auto en OV, gezond kunnen leven, enzovoorts.'* Ook op andere

plekken in de visie wordt niet in afgebakende aandachtsvelden gesproken, maar zijn de beoogde ontwikkelingen juist in samenhang tot elkaar te geplaatst.

Dienstverlening gemeente geen onderdeel in visie

Er is gevraagd om een bijlage bij de visie op te nemen waarin zou worden ingegaan op de bereikbaarheid en dienstverlenende instelling van de gemeente. Eén van de essenties van de visie is dat hierin puur en alleen de ambities voor Geldrop-Mierlo zijn verwoord, nog los van de inzet van wie dan ook. De insteek hiervan is dat het een visie is die van iedereen in Geldrop-Mierlo kan zijn en die breed gevoeld en gedragen kan worden. We willen de gemeentelijke organisatie niet als eigenaar profileren. De inzet van de gemeentelijke organisatie komt in de strategie aan de orde, die op korte termijn wordt uitgewerkt. In die strategie is een hoofdstuk beoogd over de strategische kaders op het vlak van dienstverlening. Daarnaast wordt de komende periode een meer praktische, inwonergerichte handreiking opgesteld over de dienstverlenende instelling van de gemeente, waarin ondermeer de bereikbaarheid wordt belicht.

Reactie op vragen

Hierna wordt ingegaan op vragen die tijdens de commissievergadering nog niet of beperkt zijn beantwoord.

Wordt op specifieke wijken eerder ingestoken dan op andere wijken?

Deze visie wordt vertaald naar opgaven, onder andere binnen wijken. In de ene wijk zijn de opgaven groter en urgenter dan in de andere wijk. Veel details kunnen binnen het reguliere werk worden opgepakt, bijvoorbeeld via wijkscouwen of onder coördinatie van de gebiedsregisseurs. Voor andere wijken staan er grotere opgaven op het programma. Voor dergelijke ontwikkelingen ligt een programmatische aanpak voor de hand en zal het nodig zijn om te prioriteren. De raad komt hiervoor in positie bij het bepalen van de strategie voor '23-'24.

Wat wordt bedoeld met 'werken met modulaire bouw voor betaalbare tijdelijke huisvesting'?

Werken met modulaire bouw voor betaalbare tijdelijke huisvesting is bedoeld als mogelijke manier om in te spelen op de actuele woningbehoefte, met een zekere flexibiliteit. Het idee is dat er tijdelijke woningen worden gerealiseerd, die ook weer kunnen verdwijnen of kunnen worden aangepast naar de behoefte. Bijvoorbeeld om in te spelen op de woningbehoefte van studenten.

Betekent 'Ondersteuning komt zoveel mogelijk ambulant van binnen de grenzen van onze gemeente' dat de dagbesteding in z'n totaliteit binnen onze gemeentegrenzen komt?

Dit is zeker een ambitie, maar dit moet gezien worden als een ambitie voor de langere termijn. Het is niet te verwachten dat er op korte termijn voldoende plek is binnen Geldrop-Mierlo. Daarnaast blijven ook kostenoverwegingen relevant.

Waarom is de strategische visie 2017 niet geëvalueerd?

De strategische visie was een ander soort beleidsstuk, waarin ambities en speerpunten door elkaar werden gebruikt. Het werken vanuit een visie (waarin de richtinggevende ambities naar voren komen) en met een strategie (waarin voor de komende vier jaar o.a. de prioriteiten aan de orde komen) geeft een andere insteek. Inhoudelijk is wel gekeken welke ambities in de strategische visie 2017 stonden en aanvullend daarop is gekeken naar de ambities zoals deze in de latere visie sociaal domein en in de omgevingsvisie op hoofdlijnen staan. Hoewel de strategische visie 2017 in technische zin niet is geëvalueerd is er wel op voortgeborduurd.

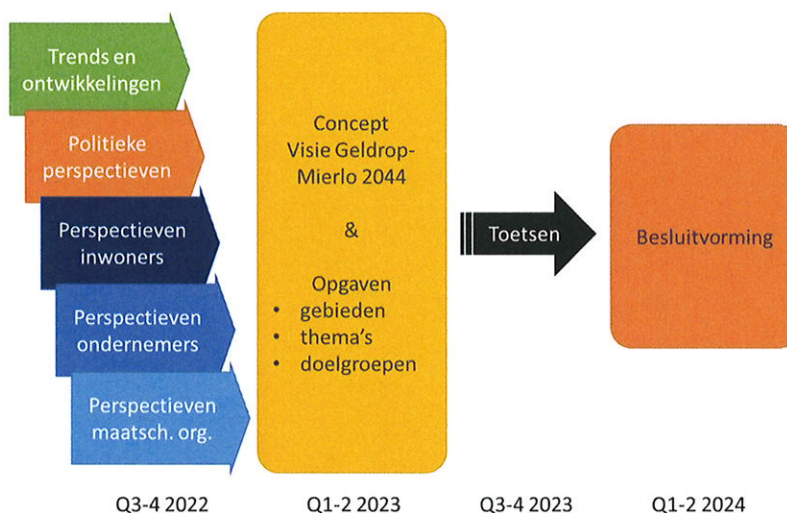
In de beoogde beleidscyclus worden via de begroting jaarlijks de projecten, beleidsontwikkelingen en onderzoeken gepland waarmee we de doelen in de strategie (kadernota) realiseren. In de jaarrekening zal het college duiden op welke wijze invulling is gegeven aan het realiseren van de doelen voor dat jaar en hoe zich dit verhoudt tot het uitvoeren van de strategie en het realiseren van de ambities. Het inhoudelijk bijsturen vindt plaats binnen de beleidscyclus door in de uitvoering zaken bij te stellen. Ook kan het wenselijk zijn om ambities en doelen bij te stellen.

Doorkijk naar de strategie 2023-2024

De visie Geldrop-Mierlo 2040 wordt – samen met de visie sociaal domein en de omgevingsvisie – op korte termijn vertaald naar een gemeentelijke strategie voor de komende twee jaar. Om daar te komen wordt op basis van de ambities in de visies uitgekristalliseerd welke opgaven er de eerstkomende jaren liggen, die moeten worden opgepakt om in de richting van de ambities te bewegen. Dit kunnen opgaven binnen gebieden, thema's of doelgroepen zijn. In de strategie komt vervolgens de prioritering om de hoek kijken, evenals zaken zoals de rol van de gemeentelijke organisatie, specifieke ontwikkelingen zoals digitalisering, strategische samenwerkingen, de samenwerking in de regio en de organisatiestrategie. De politieke koers vanuit het doelstellingenakkoord zal hierin doorklinken. In het derde kwartaal van dit jaar komen we hierop terug bij de raad.

Aanpak van het traject naar actualisatie van de visie

In de tweede helft van 2022 wordt een start gemaakt met het traject richting de visie Geldrop-Mierlo 2044. Dat is al snel na vaststelling van de visie Geldrop-Mierlo 2040, maar dat is omdat we vanaf 2024 binnen de beoogde systemische opzet willen kunnen werken. Dit biedt direct de gelegenheid om tot meer expliciete, gerichtere keuzes te komen. Door de participatieve aanpak van dit traject zal ook worden geborgd dat inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties hun inbreng kunnen hebben voor richtinggevende keuzes. De opzet is als volgt:



De participatie is gedurende het traject een doorlopend proces, in elke fase op weg naar de besluitvorming. Er wordt daarvoor gedacht aan het houden van inspiratiesessies met inwoners en andere groepen voor co-creatie en consultatie. Om op een goede manier de participatie in te kunnen gaan, zal de raad worden gevraagd om aan de voorkant kaders te stellen. Hiervoor wordt een raadsvoorstel voorbereid.

Tot zover deze memorie van toelichting. We hopen u hiermee voldoende aanvullend te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,


N.J.H. Scheltens
secretaris


J.C.J. van Bree
burgemeester