Bossingel in het nieuwe plan

Landschapsinrichtingsplan: onjuiste tekening



- Struiklaag oostzijde en binnenste bossingel ontbreekt op de tekening (rode pijlen)
- Voorstel: struiklaag inkleuren tussen alle lijntjes, aan oostzijde fatsoenlijke struiklaag inkleuren (zie dia 2)
- Beplantingsplan, onderhoudsvoorschrift en struiksoorten voor oost- en zuidzijde ontbreken
- Tekening van eindbeeld na 10 jaar ontbreekt
- Voorstel: bijlage 4 van bestemmingsplan buitengebied Boarnsterhim 2008 toevoegen

Bossingel in het nieuwe plan

Landschapsinrichtingsplan: correcte tekening



- Voorstel: struiklaag inkleuren tussen alle lijntjes, aan oostzijde fatsoenlijke struiklaag inkleuren
- Voorstel: bijlage 4 van bestemmingsplan buitengebied Boarnsterhim 2008 aan inrichtingsplan toevoegen

Bossingel in het nieuwe plan

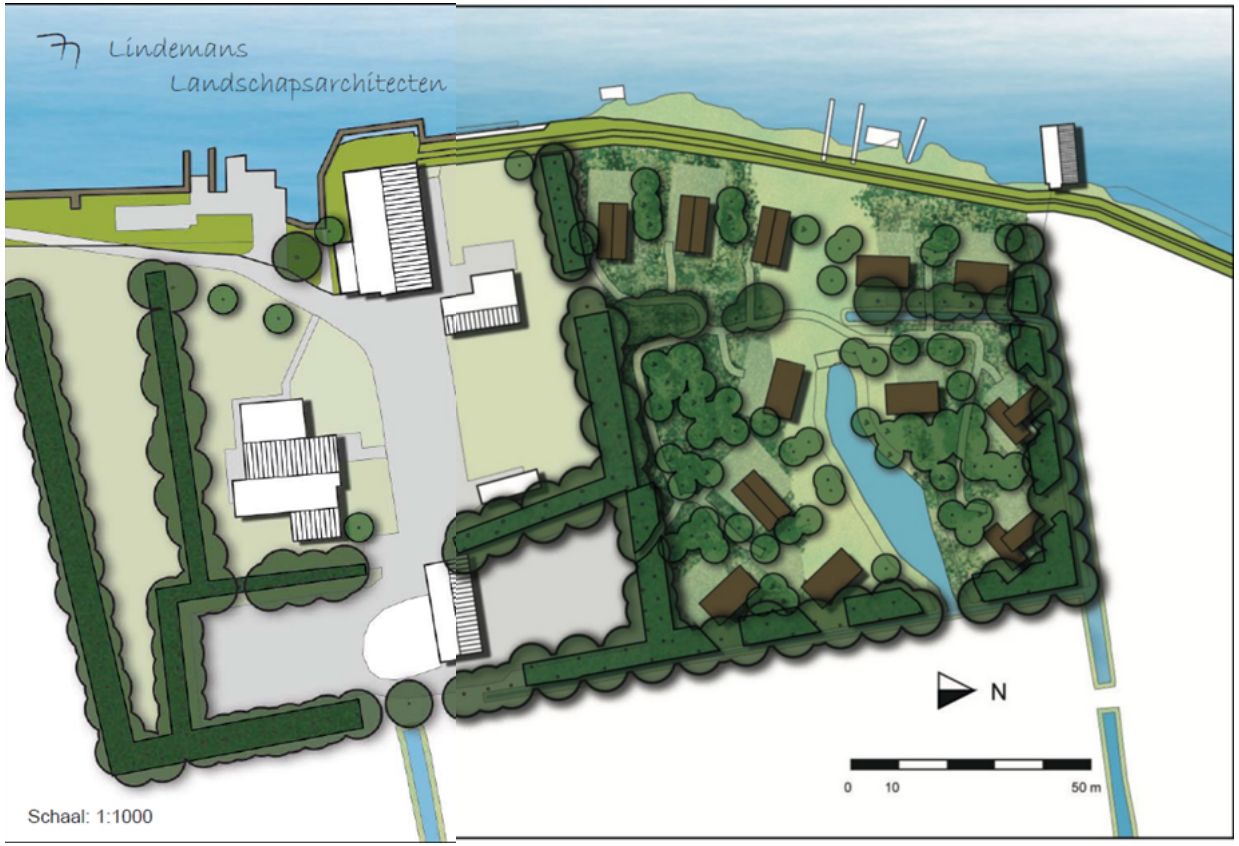
Toelichting bij het bestemmingsplan figuur 5, pag. 12: foute tekening



- Struiklaag aan oost- en zuidzijde en in binnenste bossingel ontbreekt op de tekening
- Kleur de struiklaag in de oost- en zuidzijde en binnenste bossingel in (zie dia 4)

Bossingel in het nieuwe plan

Toelichting op het bestemmingsplan figuur 5: Correcte tekening



- Figuur 5 op pag. 12 in de Toelichting is onjuist en moet worden vervangen door deze tekening

Bossingel in het nieuwe plan

Verbeelding: binnenste bossingel ontbreekt



- Binnenste bossingel ontbreekt volledig
- Voorstel: neem binnenste bossingel op in Verbeelding: buffer tegen licht en geluidsoverlast
- Voorkomen dat ook de rest wordt gekapt

Bossingel in het nieuwe plan

Conclusie

Positief: - Landschapsinrichtingsplan toegevoegd

Negatief: - Inrichtingsplan is onvolledig en niet concreet
- Grote verschillen tussen verschillende tekeningen

Risico: - Pean bv gaat ‘shoppen’ in de verschillende tekeningen

Voorstel: - Voeg bijlage 4 van Bestemmingsplan Buitengebied Boarnsterhim toe aan Landschapsinrichtingsplan
- Maak bossingel op Verbeelding en tekeningen identiek

Horeca in het nieuwe plan

Deel binnenste bossingel in 2023 gekapt ten behoeve van stretchtent



- Bossingel zonder vergunning en ecologisch onderzoek gekapt

Horeca in het nieuwe plan

November 2024: Alcoholvergunning terrassen vergroot naar 900 m²



- Terrassen 5 x groter dan in 2022 !

Horeca in het nieuwe plan

Verbeelding: Terrassen nog verder vergroot naar 1300 m² (8 x groter dan 2022)



- Terras Jister op Verbeelding tot voorbij bossingel. Dan ontstaat rond de Jister een **evenemententerrein**
- Terras bij Berch is nu **vanaf openbaar vaarwater zichtbaar en toegankelijk**. Verboden bij ondergeschikte horeca
- Terras bij Berch is nu **8 x groter dan de fysieke horeca-locatie**
- Terras Jister is nu **2,5 x groter dan de fysieke horeca-locatie**

Verkeersintensiteit in 2019



Volgens initiatiefnemer 6 stacaravans en 15 kampeermiddelen jaarrond gebruikt. Er waren echter geen kampeermiddelen (zie foto)
In werkelijkheid **5 stacaravans**, gemiddeld 68 dagen/jaar in gebruik (Sandee, 2014)
Ca 3 x/week boodschappen of een uitje = 6 ritten x 5 caravans = 30 ritten/week = 4,2 ritten/dag gedurende 68 dagen, dus veel minder dan 1/dag in 365 dagen

Verkeersintensiteit in 2025

- 12 huizen/2 auto’s jaarrond gebruikt, 4 ritten per dag = 96 ritten/dag jaarrond
- 3 schoonmaaksters, 2 personeel, 1 zakenrelatie = 12 ritten/dag jaarrond
- Bevoorrading ≥2 ritten vrachtauto’s per dag = 2 ritten vrachtauto’s/dag jaarrond
- Totale toename: 96+14 = ≥ 110 ritten/dag extra jaarrond
- Feesten/partijen 1 x 2 weken (voorzichtige schatting): = ≥140 ritten/2 weken

  (≥70 auto’s en 1-2 touringcars)

Dus geen 20 maar 110 extra ritten per dag jaarrond en eens per 2 weken nog eens 140 extra ritten (zie Toelichting pag. 33)

Gevolg: - toenemende schade aan de bermen van de smalle, kronkelige toegangswegen

- sterk toegenomen hinder voor landbouwverkeer, wandelaars en fietsers

- ‘s nachts grote hinder voor vee, wild en (weide)vogels door lichthinder van koplampen

Toekomst 20 appartementen erbij? [1]

- 6 recreatieappartementen in boerderij vervallen: nu niet opportuun (Nota van zienswijzen)
- Maar wel 20 recreatieappartementen erbij? (zie Bijlage Stikstofdepositie)

Gevolg voor verkeersintensiteit jaarrond

• 20 appartementen/2 auto's, 4 ritten per dag	= 160 ritten/dag
• 5 extra schoonmaaksters, 1 personeel	= 12 ritten/dag
• Bevoorrading ≥2 ritten vrachtauto's per dag	= 2 ritten vrachtauto's/dag
• Totaal 20 appartementen	= 174 ritten/dag extra
• Totaal 12 Recreatiewoningen	= 110 ritten/dag extra
• **Totaal 12 recreatiewoningen + 20 appartementen**	**= 284 ritten/dag extra jaarrond**
• **+ Feesten en partijen**:	**≥140 ritten/2 weken**

Gevolg

- Landbouwverkeer ernstig belemmerd
- Sodumerdyk, Peansterdyk en Prikwei overbelast.
- Grote schade aan wegdek en bermen.
- Veiligheidsrisico voor wandelaars en fietsers (Knooppuntennetwerk, Pontjesroute)

[1] Bijlage Stikstofdepositie, pag. 9 en Tabel 2