Technische vragen

Van	: Leefbaar Gouda – Linda Verschut
Datum vraag	: Mei 2023
Onderwerp	: Libertum
Commissiegriffier	: Lars van der Linden
Datum antwoord	:

Vragen:

- heeft Libertum aan al zijn volledige huurverplichtingen vanaf 2019 voldaan? Is er een coronakorting verleend?
- zijn er afspraken gemaakt met Libertum over huurkosten na 2025 en zo ja, wat zijn deze afspraken?
- zijn er afspraken gemaakt met Libertum over de subsidie na 2025 en zo ja, wat zijn deze afspraken?
- als er gekozen wordt voor scenario 2, heeft dit consequenties voor de te verlenen subsidie?
- heeft de gemeente afspraken gemaakt over het eventueel (deels) aanvullen van financieel tekorten bij Libertum?
- Is de optie reeds onderzocht het Libertum in afgeslankte vorm elders te huisvesten? Zo ja, welke opties zijn er?
- Bestaat er in het Huis van de Stad ruimte Libertum onder te brengen?

Antwoorden:

- Aan de hoofdhuurder van de Chocoladefabriek, de bibliotheek, is in 2020 coronakorting verleend, niet rechtstreeks door de gemeente aan Libertum. De bestaande huurovereenkomst tussen de bibliotheek en Libertum heeft als ingangsdatum 15 juni 2022. Daarin is een netto ingroeihuur overeengekomen voor de eerste driejaar {jaar 1: 50%, jaar 2: 50% en jaar 3: 75% van de netto huur). Deze zal in mindering worden gebracht op de huurbetaling tussen de bibliotheek en de gemeente. Na deze periode van drie jaar is Libertum de volledige huur verschuldigd. Deze regeling heeft geen betrekking op de servicekosten. Momenteel heeft Libertum een huurachterstand bij de Bibliotheek.
- Na de eerste drie jaar (vanaf 15 juni 2025) dient Libertum de volledige huur te betalen en servicekosten.
- Nee, die afspraken zijn er niet voor na 2025. Jaarlijks dient Libertum een subsidieverzoek in onderbouwt met een begroting en activiteiten.
- Ja, dit kan consequenties hebben. Jaarlijks dient Libertum een subsidieverzoek in onderbouwt met een begroting en activiteiten. In geval van scenario 2 zal de aard en omvang van deze subsidieaanvraag daarop aangepast worden. De gemeente beoordeelt de aanvraag en kent (een deel van) de subsidie onder voorwaarden toe.
- Nee, dit is mede afhankelijk van de keuzes die de raad maakt.
- Nee, dat is in dit stadium nog niet verkend. Uitgangspunt dat is meegegeven aan de kwartiermaker, is huisvesting in de Chocoladefabriek. De verbouwing van de 2e etage van de Chocoladefabriek is geïnitieerd omwille

van Libertum, en de ruimte(n) is (en zijn) ook met die functie in het achterhoofd ingericht.

- Nee, in het Huis van de Stad is geen ruimte om Libertum te huisvesten.