



Aan de gemeenteraad

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

- Volgens artikel 12c en 12b van de Woningwet is het college van burgemeester en wethouders verplicht een jaarverslag op te stellen voor de gemeenteraad over het gevoerde welstandsbeleid.
- Conform artikel 9.4 van de Bouwverordening Rotterdam 2010.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

Niet van toepassing

Toelichting:

Hierbij bieden wij u het jaarverslag aan van de commissie voor Welstand en Monumenten over 2021. Volgens artikel 12b, derde lid van de Woningwet stelt de welstandscommissie een jaarverslag op van de door haar verrichte werkzaamheden.

Volgens artikel 12c van de Woningwet is het college van burgemeester en wethouders verplicht jaarlijks een verslag aan u voor te leggen over de wijze waarop aan de verantwoordelijkheid voor het welstandstoezicht uitvoering is gegeven.

In dit verslag moeten volgens art. 9.4 uit de Bouwverordening Rotterdam in ieder geval de volgende punten aan de orde komen:

- op welke wijze toepassing is gegeven aan de criteria uit de welstandsnota;
- de werkwijze van de commissie;
- op welke wijze uitwerking is gegeven aan de openbaarheid van vergaderen;
- de aard van de beoordeelde plannen;
- bijzondere projecten.

Jaarverslag 2021

De productie van het voorgaande jaarverslag liep vertraging op door de coronacrisis. Besloten werd toen om een combi-jaarverslag over twee jaren vast te stellen (2019-2020), dat in oktober 2022 ter kennisname werd aangeboden aan de gemeenteraad. Om een inhaalslag te maken is er besloten om het voorliggende jaarverslag over 2021 op een meer beknopte wijze op te stellen dan voorgaande jaarverslagen.



Hiermee wordt op compacte wijze inzicht geboden in de werkzaamheden van de Commissie voor Welstand en Monumenten in 2021. Ook wordt kort ingegaan op de werkzaamheden van het Q-Team Feyenoord City.

Het voorliggende verslag is voorzien van een voorwoord van de commissievoorzitter, mevrouw drs. Esther Agricola. Daarin geeft zij een beschouwing over de Rotterdamse opgaven en thema's zoals die in 2021 in het werk van de commissie naar voren kwamen. Daarnaast bevat het voorwoord aanbevelingen en aandachtspunten naar aanleiding van gesignaleerde ontwikkelingen.

Vervolgens wordt inzicht gegeven in de kwantitatieve aspecten van de advisering van de commissie en het commissiesecretariaat, inclusief een overzicht van de leden die in 2021 zitting hadden in de commissie en in het Q-team Feyenoord City.

Tenslotte sluit het jaarverslag af met het gebruikelijke 'beeldverslag' waarmee per jaar een doorsnede wordt gegeven van wat zoal op tafel kwam bij de commissie.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb