

Sportpark Gemeente Maashorst

Visie van verenigingen over het sportpark



De Keien
Atletiek



maashorst 

Initiatief:
Auteur:
Datum:

RKSV UDI'19
 (bestuurder facilitaire zaken UDI'19)
31-01-2024

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
1 Inleiding.....	3
1.1 Wat ging vooraf	3
1.2 Proces en resultaat.....	3
1.3 Vervolg	3
2 Input verenigingen	5
2.1 RKSU UDI'19 Voetbalvereniging.....	5
2.2 De Keien Atletiekvereniging	7
2.3 Uotha Scouting.....	8
2.4 LTC Tennis & Padel vereniging	9
2.5 HCU Hockey Club Uden	10
3 Bijlagen - Beleidsstukken verenigingen	13
3.1 Bijlage 1 - RKSU UDI'19 Voetbalvereniging	13
3.2 Bijlage 2 - De Keien Atletiekvereniging	14
3.3 Bijlage 3 - Uotha Scouting.....	15

1 Inleiding

1.1 Wat ging vooraf

Vanuit UDI'19 is een werkgroep huisvesting opgericht om de huisvestingsvoorzieningen bij UDI'19 te ontwikkelen naar een hoger niveau wat past binnen de huidige organisatie. In relatie tot haar eigen accommodatie is ook gekeken naar de omliggende openbare ruimte, infrastructuur en andere verenigingen in het park.

Dit gaf aanleiding om in contact te treden met de gemeente Maashorst en heeft geresulteerd in een gesprek in december 2022.

Vanuit dit overleg was het vertrekpunt om begin 2023 alle verenigingen binnen het sportpark te benaderen en het gesprek te voeren over de accommodaties en ons park, met als doel te komen tot een gemeenschappelijk zienswijze over het park.

1.2 Proces en resultaat

Alle verenigingen zijn bij UDI'19 uitgenodigd op 16 mei 2023, waar een verkennend overleg heeft plaatsgevonden met verenigingen die zich hadden aangemeld. Hierin is het functioneren van het park en haar verenigingen besproken. Tevens hebben verenigingen hun toekomstperspectieven met elkaar besproken.

Het volgende overleg is gevoerd met dezelfde verenigingen én de gemeente bij UDI'19 op 11 juli 2023. Vanuit het eerste overleg bleek dat iedereen het van belang vond om de gemeente uit te nodigen en met elkaar van gedachte te wisselen. Beleidsmedewerker [REDACTED] en wethouder Harold van den Broek waren vanuit gemeente Maashorst hierbij aanwezig.

Een tweede sessie met verenigingen en gemeente vond plaats bij de Keien op 31 oktober 2023. Vanuit dit overleg werd besloten om alle zienswijzen van verenigingen te bundelen, en als 1 rapportage te overhandigen aan de gemeente. Deze zienswijzen, en de manier waarop dit tot stand zou moeten komen, zijn tijdens het overleg op 28 november 2023 bij LTC met elkaar besproken.

Op 9 januari 2024 is door de verenigingen het concept met de gemeente besproken en zal eind januari/begin februari aan de gemeente worden overhandigd.

Alle bevindingen zijn met elkaar besproken en hebben veelal raakvlakken met elkaars verenigingen. In dit document zijn deze gebundeld en biedt de gemeente handvatten voor de toekomstige ontwikkeling en verbetering van het park.

Van alle overleggen zijn Notulen gemaakt die met de aanwezige zijn gedeeld. Derhalve zijn deze niet aan dit document bijgevoegd.

1.3 Vervolg

Vanuit alle verenigingen is duidelijk aangegeven dat het sportpark een zeer belangrijke functie heeft voor alle inwoners van de gemeente Maashorst. Ook de gemeente heeft in de overleggen uitgesproken dat het deze mening deelt en voor de toekomst geen andere functie voor ogen heeft. Een zeer belangrijk uitgangspunt voor alle verenigingen, met de blik op de toekomst. Het groene hart van de gemeente Maashorst.

Het mag helder zijn dat de inrichting en infrastructuur te wensen overlaat en niet met de tijd is meegegroei, ondanks het gegeven dat de gemeente heeft aangegeven dat qua verkeer hier geen prioriteit aan wordt gegeven. Desondanks erkend de gemeente dat het park en haar accommodaties is verouderd en modernisering noodzakelijk is.

Namens alle verenigingen gaan wij er derhalve vanuit dat de gemeente Maashorst gehoor geeft aan de verzamelde input vanuit 2023, afkomstig vanuit een groot deel vertegenwoordigde verenigingen, en aan de slag gaat met de ontwikkeling van het park en haar vastgoed, samen én met de verenigingen.

2 Input verenigingen

In de volgende paragrafen worden bevindingen van iedere vereniging weergegeven. Deze bevindingen zijn vanuit de verenigingen zelf opgesteld en toegevoegd.

2.1 RKSU UDI'19 Voetbalvereniging

Vele verkeersdeelnemers passeren de wegen rond en in het park. Wandelaars, fietsers, auto's, brommers, etc. Ook kwetsbare jonge deelnemers die van en naar verenigingen fietsen maken dagelijks gebruik van de openbare ruimte in het park.

De groei van het park in de afgelopen 40 jaar vraagt een andere inrichting dan momenteel in wordt voorzien. Vroeger lag het gebied aan de rand van UDEN met kleine verenigingen en tegenwoordig betreft dit gebied het 'groene hart' met grote verenigingen.

Wegen en kruispunten

- Diverse verhardingen verkeren in een slechte staat van onderhoud;
- Gevaarlijke kruispunten (Volkelseweg/Sportlaan hoofdweg en ventweg), (Boekelsedijk/Sportlaan nabij Plop);
- Smalle wegen zonder markering voor diverse gebruikers;
- Onvoldoende scheiding tussen verkeersstromen. Veel fietsersverkeer vanuit diverse richtingen in combinatie met gemotoriseerde rijtuigen.

Verlichting

- Onvoldoende verlichte toegangswegen, parklaan is onveilig voor met name fietsers.

Bewegwijzering

- Onvoldoende bewegwijzering van sportclubs;
- Weinig identiteit te herkennen voor buitenstaanders (signing).

Parkeren

- Onvoldoende parkeervoorzieningen. Bij een volle parkeerplaats bij UDI wordt in groenstrook tussen de bomen langs de parklaan geparkeerd en geeft door in- en uitparkeren onveilige situaties. Wanneer dit vol is wordt bij MRTU geparkeerd op onverharde, niet gemarkeerde plekken;
- Parkeervakken bij UDI zorgen voor frustraties i.v.m. foutparkeerders naast vakken;
- Onveilige situaties door onvoldoende parkeervoorzieningen. Bezoekers lopen over de parklaan van en naar UDI, tussen en tegen rijdend verkeer;
- Evenementen waarbij bussen worden ontvangen zorgen voor opstoppen en gevaarlijke situaties. Geen goede voorzieningen om bussen te kunnen ontvangen;
- Door (burger)initiatieven komen families of vrienden bij elkaar op de grasvelden en wordt geparkeerd in groenvoorzieningen. Ook worden Bootcamps, zwangerschap joga's, vierdaagse, (food)festivals, en andere activiteiten georganiseerd. Dit alles zorgt voor een andere inrichting en voorzieningenniveau.

Suggesties

- Braakliggend terrein tegenover HCU inrichten als grote parkeerplaats. Te gebruiken voor LTC, HCU en mogelijk ook te gebruiken voor UDI, met veranderende toegangspositie UDI. Tevens te gebruiken voor bijvoorbeeld parkeren kermisexploitanten en andere grote voertuigen. Eventueel een andere voorziening gecombineerd te bouwen, bv een sporthal en opslag voor goederen t.b.v. onderhoudsvoorzieningen gemeente.

2.2 De Keien Atletiekvereniging

Punten van aandacht van De Keien Atletiek

Ter voorbereiding op het 'verenigensoverleg' hebben we gesproken over thema's die we in overleg met de Gemeente Maashorst willen aanpakken.

In de bespreking van de gezamenlijke sportclubs d.d. 16 mei 2023 zijn een aantal punten van aandacht geformuleerd. Deze punten van aandacht vormen de leidraad om te komen tot een gezamenlijke inventarisatie.

Bereikbaarheid-, toegankelijkheid-, van de verenigingen in het sportpark

De bereikbaarheid en toegankelijkheid van het Keienstadion leveren voor de Keien geen grote knelpunten op! Dit komt door de uitstekende locatie van het Keien stadion wat betreft parkeergelegenheid en de ligging vooraan in het park. De verlichting van de parkeerplaatsen aan de Sportlaan laten te wensen over. Dit kan wellicht in het kader van de herstructurering Sportlaan en omgeving worden aangepakt!?

(Verkeer)veiligheid in het sportpark

Wij onderschrijven de zorg over de verkeersveiligheid in het Sportpark, hoewel wij als vereniging daar minder mee te maken hebben dan de andere verenigingen. We zien echter dat de drukte is toegenomen en dat er daardoor bij de kruising Sportlaan-Volkelseweg gevaarlijke verkeerssituaties met overstekende fietsers ontstaan.

Toekomstperspectief; zie bijlage 1

Atletiekvereniging de Keien vervult een belangrijke maatschappelijke functie binnen de gemeente Maashorst en omliggende regio op het gebied van de loop- en wandelsport en de atletieksport in het bijzonder. Met ongeveer 500 leden nu, en de ambitie om dit ledenaantal verder uit te breiden kunnen en willen wij daar ook in de toekomst een belangrijke rol in blijven vervullen. Onze sportactiviteiten sluiten goed aan bij het groene en recreatieve karakter van het sportpark. Gezond bewegen in een groene en gezonde omgeving.

Organisatie; (Multifunctioneel gebruik van de accommodatie, subsidies)

Knelpunten ontstaan voor wat betreft het onderhoud en aanpassingen van de accommodatie. Gezien de beheer- en eigendom situatie van Stichting de Kuip komen investeringen t.a.v. verduurzaming verleding, vervangen lichtmasten, vervanging atletiekbaan, aanpassingen accommodatie etc. voor rekening van Stichting de Kuip. Heel belangrijk voor de Keien is financiële (subsidie) ondersteuning van de gemeente nu en in de toekomst.

Voor De Keien Atletiek is het belangrijk dat de bezettingsgraad van de accommodatie in de toekomst groter wordt. Multifunctioneel gebruik is daarbij belangrijk. Het stelt ons in staat om de accommodatie in eigen beheer te blijven onderhouden. Een ondersteunende rol van de gemeente om multifunctioneel gebruik mogelijk te maken is daarbij nodig.

Verenigingen worden bestuurd en gerund door vrijwilligers. Te gemakkelijk worden maatschappelijke thema's zoals bewegen, gezondheid, sociale cohesie neergelegd bij de sportclubs terwijl daar geen verdienmodel tegenover staat. Het kost veel tijd om een weg te vinden in 'subsidieland', het zou helpen als er bij de Gemeente een loket is waar de verenigingen geholpen worden inzichtelijk te krijgen welke subsidies, regelingen voorhanden zijn. Misschien dat SSNB daar een belangrijkere rol in kan nemen.

2.3 Uotha Scouting

Bereikbaarheid, identiteit en toegankelijkheid

Voor ons is de identiteit van het sportpark als groene afwisselende omgeving van groot belang voor onze activiteiten. De speelvelden, speeltoestellen en bosjes zijn prachtige speelplekken voor spellen en de vijvers worden door ons regelmatig gebruikt voor activiteiten op en rond het water, zoals kano varen of een mooie tokkelbaan over de vijver. De grote bomen in het sportpark zijn ideaal om te gebruiken voor een klimparcours.

Verkeers- en sociale veiligheid

Voor wat betreft de verkeersveiligheid is de verkeerssituatie aan de Boekelsedijk voor ons een belangrijk aandachtspunt. De situatie met parkerende auto's, vele (doorgaande) fietsers, voetgangers van en naar de geparkeerde auto's zorgt voor een onveilige situatie. Wij stimuleren onze leden fietsend naar ons clubgebouw te komen, daarvoor is een veilige verkeerssituatie een belangrijk uitgangspunt.

Onze activiteiten spelen zich vaak ook buiten ons eigen terrein af wat de sociale veiligheid in het sportpark voor ons een belangrijk aandachtspunt maakt. Wij vinden het belangrijk dat onze leden zich veilig voelen in het sportpark. Daarnaast kamperen wij ook op ons terrein, daarbij hebben wij de laatste tijd helaas overlast van hangjongeren ervaren. Het is voor ons heel belangrijk dat ouders hun kinderen met een gerust gevoel bij ons kunnen laten kamperen.

Toekomstperspectief

Op dit moment hebben wij onvoldoende speelruimte en kampeerruimte op ons eigen terrein, derhalve zijn wij reeds met de gemeente in gesprek over uitbreiding van ons terrein. Onze activiteiten spelen zich ook veel af buiten ons eigen terrein, daarom is voor ons het behoud van de aanwezige openbare speelruimte van groot belang.

Organisatie

Organisatorisch hechten wij waarde aan de samenwerking als clubs in het sportpark die met deze overleggen is ontstaan. Om de kosten te drukken zoeken wij naar mogelijkheden voor multifunctioneel gebruik van ons gebouw en terrein. Als vereniging zouden wij graag geholpen worden om een weg te vinden in het doolhof van subsidies, wij hopen dat de gemeente hierin een begeleidende rol kan spelen.

2.4 LTC Tennis & Padel vereniging

Bereikbaarheid

- Entrees sportpark accentueren (uitstralen dat het sportpark is)
- Duidelijke eenduidige signing
- Autoluw maken van het sportpark
- Parkeerterreinen aan de rand van het sportpark (overkoepelend voor de verenigingen)
- Geen opslag van de gemeente uden op de parkeerplaatsen van LTC Uden (b.v. bladopslag in de herfst, bi vervanging kunstgrasvelden)
- Ontsluiting sportpark volgens de huidige ligging van het sportpark, incl. Uden Zuid en verdere uitbreiding.
- Wat willen we met de Boekelsedijk?

Verkeersveiligheid

- Betere en slimmere verlichting
- Fietsroutes
- Reguleren verkeersstromen
- Stimuleren van de bereikbaarheid per fiets

Toekomstperspectief

- Aanleg van 4-8 padelbanen
- Verduurzaming verenigingen stimuleren
- LTC wil op korte termijn een nieuw meerjarenbeleidsplan en onderhoudsplan
- Faciliteren van de groei door de komst van nieuwe padelbanen
- Renovatie huidige paviljoen LTC Uden

Organisatie

- Vrijwilligersbehoud (plan)
- Bestuurlijke ondersteuning
- Basis op orde in de vereniging
- Vrijwilligersbehoud
- Verdere professionalisering bestuur

Wensen/ eisen

- Routekaart doorontwikkeling sportpark
- Aanleg padelbanen + parkeergelegenheid
- Structureel overleg met de gemeente o.a. over toekomst, onderhoud.

2.5 HCU Hockey Club Uden

Inleiding en huidige situatie

Het sportpark is alweer de nodige jaren oud, door de jaren heen is het een prachtig groen hart in Uden gebleven waaromheen een aantal grote en minder grote sportverenigingen zijn gelegen. Door de groei van Uden richting Uden Zuid is het sportpark langzamerhand veranderd van het "Sportpark" in een dubbelfunctie als locatie voor ontspanning, sport en spel. Maar ook als een belangrijke fietsroute tussen Uden-Zuid/Volkel en de scholen en centrum faciliteiten van Uden.

De groei van met name Uden-Zuid heeft het bevolkingsaantal in Uden flink doen groeien, en is zodoende ook een motor geweest voor de ledenaantallen van de sportverenigingen rondom het sportpark die daardoor zelf in de loop der jaren flink gegroeid zijn, zijn uitgebreid in zowel het de ledenaantallen als het aantal velden. Veelal zonder dat daarbij de clubhuizen in voldoende mate zijn meegegroeid/gemoderniseerd.

Daarnaast wordt het Sportpark tegenwoordig veelvuldig gebruikt voor diverse evenementen, festivals en stalling tijdens de kermis periode wat ervoor zorgt dat het Sportpark en het verkeer alleen maar intensiever en krappier wordt.

Huidige Gevaren

Door de groei vanuit Uden-Zuid is de fietsroute door de tunnel over de Boekelsedijk onder de Lippstadt Singel explosief in verkeersaanbod gegroeid door fietsers, e-bikes en scooters. De Boekelsedijk die als toegangsweg gebruikt voor zowel LTC Uden de Scouting Uitho en Hockey Club Uden is op bepaalde dagen en zeker in donker en regenachtig weer een slecht verlichte en potentieel gevaarlijke weg. Daarnaast zien we op piekdagen een tekort aan parkeerplaatsen, met name op de zaterdag en sommige zondagen. Zeker wanneer het eerste voetbal team van Udi'19 een thuiswedstrijd heeft is het overal in het sportpark vol.

Daarnaast zijn er een aantal "haal" en "breng" momenten met name rond de wisseldagen van trainingen die rondom de poort van Hockey Club Uden voor gevaarlijke situaties hebben gezorgd. Met name auto's die weinig ruimte om te draaien hebben, in combinatie met fietsers uit beide richtingen en een ongelukkig geplaatste verkeersdrempel ter hoogte van het clubhuis van Hockey Club Uden (Boekelsedijk 8).

We zien als we buiten onze eigen vereniging kijken dat het sportpark op de hoofdroute Boekelsedijk best aardig is verlicht, maar de parklaan richting Udi'19 is een donkere plek net als het beboste gedeelte tussen de Parklaan en de Boekelsedijk tussen LTC Uden en Udi'19 in. Daarnaast zal met name Udi'19 door de smalle parklaan een moeilijke ontsluiting van het verkeer hebben om aan te komen, dan wel weg te komen uit het Sportpark zeker op de drukke zaterdagen en zondagen. We denken dat De Keien hier in mindere mate door getroffen is doordat ze dicht bij de Volkelseweg zitten en een naar ons inzien redelijk ruime parkeerruimte hebben.

Visie Verkeer Sportpark HCU

Gezien de mooie natuur in het Sportpark en het gewenst groen door de Gemeente Maashorst, een aantal natuurlijke en onnatuurlijke hindernissen en omdat het Sportpark langzamerhand redelijk ingebouwd is zal het moeilijk en kostbaar worden om een ideale situatie naar de huidige moderne verkeersrichtlijnen en maatstaven te realiseren.

Wel hebben wij een aantal ideeën om tot een betere en veiligere doorstroming over de Boekelsedijk te komen. Ook zien we een eenvoudige oplossing voor het algehele parkeerprobleem, mede ingegeven door het niet doorgaan van de plannen rondom de Red Sox. Door dit terrein om te bouwen tot een (multifunctioneel) parkeerterrein.

De toegang tot Hockey Club Uden, restaurant Muggels, LTC Uden en scouting Uutha is via de kleine en krappe afslag Volkelseweg/Udenseweg/Hockeyweg. Deze kruising is ingewikkeld en moeizaam met ook nog een fietsroute die hier doorkruist. Ook zijn de verenigingen slecht tot niet aangegeven via bebording.

We zouden een voorstander zijn om een eenrichtingsverkeer autoroute te maken via de Hockeyweg/Boekelsedijk en die door te laten lopen tot waar de Boekelsedijk de rotonde Volkelseweg/Loopkantstraat raakt, dan wel de Sportlaan/Volkelseweg kruising. Door deze route "verplicht" een kant op te maken zorg je er voor dat auto's minder gevaarlijke manoeuvres hoeven uit te halen waardoor fietsers en kinderen een overzichtelijkere verkeersituatie genieten. Welke kant de route dan op moet komen laten we graag aan de specialisten. Er is nu een klein stuk Boekelsedijk afgesloten voor auto's, deze zou opengesteld moeten worden. Wat gecompenseerd kan worden met een sluiting van de Sportlaan voor auto's.

Door de park entree van Udi'19 te verplaatsen naar de kant Boekelsedijk, en hier een parkeerterrein te maken op wat eens het terrein was aangewezen voor de Red Sox zou je meteen het stuk Parklaan vanaf de Sportlaan kunnen afsluiten voor gemotoriseerd verkeer.

Toekomst Hockey Club Uden

Hockey Club Uden heeft net als veel teamsporten last van een teruglopend ledenaantal, waar we tot aan 2019 stevig groeiden is mede door Corona nu helaas een dalende trend waar te nemen. We denken zelf dat het ledenaantal nu rond de 700 tot 750 leden zal stabiliseren en daarna weer in een rustig tempo kan groeien richting de 900 tot 1000 leden.

We zijn financieel gezond, en door strak te begroten draaien we elk jaar licht positief. Corona en de energieprijzen hebben echter wel onze reserves aangetast waardoor we minder hebben kunnen reserveren voor investeringen zoals een verbouwing dan nodig was, en op andere zaken zoals trainerskosten hebben moeten bezuinigen. Wel hebben we door scherp naar onze kosten te kijken een neutrale begroting voor 2024 en 2025 kunnen presenteren. Dit met gepland budget voor de verbouwing.

Een verbouwing aan ons clubhuis is broodnodig. Dit stond reeds sinds 2017 gepland maar is steeds uitgesteld door diverse redenen (financiën en Corona). Doordat er lange tijd nieuwbouwplannen lagen is er helaas minder geïnvesteerd in onderhoud van het huidige clubhuis. Met het huidige kostenplaatje is nieuwbouw voor ons onhaalbaar, waardoor we nu op korte termijn (in 2024) een verbouwing gaan uitvoeren om de levensduur van het clubhuis op te rekken maar vooral het clubhuis te verduurzamen en hopelijk ook weer een fris interieur te geven zodat we er weer een tijd tegenaan kunnen. We hebben reeds spouwmuurisolatie geplaatst, daarnaast komt er vloerisolatie, het dak wordt geïsoleerd, de keuken, bar en toiletten worden verbouwd en de elektra geheel vernieuwd.

Wel zijn we erg benieuwd naar een lange termijn visie vanuit de gemeente Maashorst met betrekking tot de wensen rondom clubhuizen die in eigendom zijn van verenigingen. Ons clubhuis blijft gebaseerd op een oud fundament en daarmee ontkomen we op een termijn van 10 tot 15 jaar niet aan stevige investeringen voor toch nieuwbouw of kostbare meer structurele aanpassingen aan de huidige bouw.

We willen graag zo zelfstandig en onafhankelijk mogelijk blijven opereren, we zijn dan ook dankbaar voor de samenwerking met de gemeente Maashorst. Doordat we de velden kunnen huren, de kleedkamers er keurig uitzien en de gemeente investeert in LED verlichting, wat een directe energiebesparing van 50% op de oude gasverlichting oplevert. Samenwerking Verenigingen Sportpark

De verenigingen van het Sportpark zijn nu gezamenlijk aan het optrekken in het overleg met de gemeente Maashorst. We zijn natuurlijk deels elkaars concurrenten, maar hebben elkaar ook nodig. Door een breed aanbod aan sporten aan te bieden maken we samen met alle andere sportverenigingen in Uden het aantrekkelijk om hier te komen wonen. Wat weer gunstig is voor de gemeente Maashorst.

De sportbesturen bestaan grotendeels uit vrijwilligers, dit is een groep die steeds kleiner wordt waardoor er steeds meer werk komt te liggen bij een steeds kleiner wordende groep mensen. Elke vereniging loopt tegen grotendeels dezelfde problemen aan, en iedereen zoekt hierin zijn eigen oplossing.

We zouden graag een kennispunt van de gemeente Maashorst willen laten ontstaan voor de verenigingen in de gemeente Maashorst zodat we makkelijker kennis kunnen delen. En voordat we zelf het wiel gaan uitvinden even kunnen kijken bij andere clubs hoe ze het hebben gedaan en geregeld. Daarbij is enige hulp en duidelijkheid rondom subsidies en allerlei financiële regelingen ook erg welkom. Ik vrees dat we regelmatig een subsidie mislopen door gebrek aan kennis en informatie.

Wij als Hockey Club Uden maken ons sterk om samen met de andere (sport)verenigingen en de gemeente Maashorst te werken aan een gezonde en sportieve toekomst.

3 Bijlagen - Beleidsstukken verenigingen

3.1 Bijlage 1 - RKSV UDI'19 Voetbalvereniging

3.2 Bijlage 2 - De Keien Atletiekvereniging

3.3 Bijlage 3 - Uotha Scouting