

Motie zeker zijn van een woning op Zuid

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 oktober 2022 ter bespreking van 'Midterm review en voortgang 2021 Nationaal Programma Rotterdam Zuid.'

Constaterende dat:

- In het rapport 'NPRZ tot hier en nu verder' vastgesteld is dat misstanden in de particuliere verhuur in het NPRZ gebied aangepakt moeten worden;
- In de rapportage goed huren en verhuren huurteams rapporteren dat huurders in het overgrote deel van de cases niet geholpen kan worden omdat zij tijdelijke huurcontracten hebben;

Overwegende dat:

- Tijdelijke huurcontracten vanwege een slechte rechtspositie leiden tot hoge huren en andere misstanden;
- Tijdelijke huurcontracten zorgen voor veel doorstroming en daarmee een negatieve bijdrage leveren aan de leefbaarheid;
- In het bijzonder in het NPRZ gebied de leefbaarheid verbeterd moet worden;
- Er nu geen mogelijkheid is om deze tijdelijke huurcontracten te verbieden;

Verzoekt het college om:

- Bij het rijk te pleiten voor een wettelijke mogelijkheid om in nader aan te wijzen wijken tijdelijke huurcontracten te verbieden;

En gaat over tot de orde van de dag.



Co Engberts
PvdA Rotterdam



Astrid Kockelkoren
GroenLinks Rotterdam



Voor: pvdA, Groenlinks, Bij1,
Volt, puud, sp, ChristenUnie,
5opius.