Burgemeester en wethouders
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	V. Scholten	**Datum**	29 april 2022
Doorkiesnummer	14030	**Kenmerk**	10015931
E-mail	vera.scholten@utrecht.nl	**Onderwerp**	Sportpark Overvecht-Noord update april 2022
Bijlage(n)	-	**Beleidsveld**	Sport

Geachte leden van de raad,

Tijdens het raadsdebat over Ruimte voor de binnensport in de stad op donderdag 10 maart 2022 heeft u motie M91 Rust op Sportpark Overvecht Noord unaniem aangenomen. In deze brief informeren wij u over de voortgang.

Motie M91
Wij onderschrijven de verschillende doelen van de motie. We willen graag rust creëren op sportpark Overvecht-Noord. We streven ernaar om zo effectief mogelijk gebruik te maken van het sportpark en we zoeken daarvoor een oplossing waarbij zoveel mogelijk in de wensen van alle gebruikers wordt voorzien. Dit doen we binnen afgesproken kaders en randvoorwaarden, zowel juridisch als beleidsmatig. Met deze uitgangspunten zijn we met de uitvoering van de verschillende onderdelen van de motie aan de slag gegaan:

- De lichtmasten worden binnenkort geplaatst;
- Alle toegezegde parkeerplaatsen zijn aangelegd (36 inclusief 2 invalide parkeerplaatsen);
- Het verzoek om een tweede ring bebording toe te staan, vraagt een afwijking van het huidige beleid en wordt opgepakt;
- Voetbalvereniging EDO is geïnformeerd dat huurders van gemeentelijke sportvelden verplicht zijn het veld schoon achter te laten en dat ze voor het plaatsen van een blokhut een vergunning kunnen aanvragen via www.omgevingsloket.nl.

In punt 2 van het dictum hebt u gevraagd voetbalvereniging EDO en hondenvereniging URV om de week gebruik te laten maken van het zuidwestelijk veld (veld 12). Gezien de gemaakte afspraken leidt de uitvoering van dit punt tot een conflict in belangen en juridische afspraken, waardoor wij ons genoodzaakt zien af te wijken van het dictum van de motie.

Beleidsmatige en juridische kaders
Met de groei van de stad en ontwikkelingen van gebieden (waarbinnen ook sport een plek heeft) hebben we de uitdaging om zo goed mogelijk gebruik te maken van beschikbare ruimte en inzet van middelen. In dit kader vindt er een gebiedsontwikkeling in Zuilen plaats. In het kader van deze ontwikkeling is URV gesproken en hen gevraagd te verhuizen naar sportpark Overvecht-Noord. URV

is bereid gevonden mee te werken aan dit verzoek onder de voorwaarde dat zij hoofdhuurder worden van veld 12. Het is voor hun activiteiten, die elke avond plaatsvinden en daarnaast ook op de zaterdagochtend en soms ook zaterdagmiddag, essentieel om over dit veld te kunnen beschikken. Zij zijn economisch afhankelijk van deze activiteiten. Daarom is bij de start van dit proces met URV afgesproken dat zij onder vergelijkbare gebruiksvoorwaarden naar Overvecht gaan en dus het eerste gebruiksrecht hebben op veld 12 om hun reguliere activiteiten en evenementen te kunnen uitvoeren. Het uitvoeren van punt 2 van het dictum (het om de week gebruik maken van het veld) zou betekenen dat de gemeente afwijkt van deze gemaakte afspraak. Dit betekent dat er geen sprake is van vergelijkbare gebruiksvoorwaarden, waardoor de verhuizing van URV naar sportpark Overvecht-Noord en ook de gebiedsontwikkeling in Zuilen geen doorgang zouden kunnen vinden. Daarmee komen we niet tegemoet aan de wens om een oplossing te vinden die voor alle verenigingen acceptabel is.

Zoals met u tijdens het raadsdebat over Ruimte voor de binnensport in de stad op donderdag 10 maart 2022 is besproken, constateren we op basis van de Utrechtse capaciteitsberekeningsmethode (vastgesteld 18 juni 2019) dat op het sportpark Overvecht-Noord voldoende ruimte is voor de verschillende verenigingen om hun activiteiten te organiseren. Indien er toch behoefte is aan gebruik van meer veldruimte, dan is overleg met URV over gebruik van veld 12 op het moment dat zij hier geen gebruik van maken altijd een mogelijkheid. Ook behoort het tot de mogelijkheden om, in overleg met andere sportclubs, gebruik te maken van een ander wedstrijdveld in de omgeving. Dit is een maatwerkoplossing die ook andere voetbalclubs in Utrecht hanteren. Bij het programmeren van voetbalwedstrijden is er altijd ruimte in gesprek te gaan met de KNVB over de planning. Mocht het echt in de planning, aangeleverd door de KNVB, niet passen, dat denkt de afdeling Vastgoedexploitatie van de gemeente Utrecht (vastgoed@utrecht.nl) graag mee over de eventuele andere mogelijkheden zoals dat ook nu bij andere sportclubs gebeurt.

Mediation

Om in deze situatie een goede uitweg te vinden, is begin april een mediationtraject gestart. De mediation is gericht op normalisatie en goede samenwerking nu en in de toekomst van de verhoudingen tussen partijen. Op 11 april is het contract met de mediator gesloten. Op 14 april heeft de mediator met EDO gesproken en 28 april met URV. Beide partijen geven aan gezamenlijk om tafel te willen, dit gesprek zal na de meivakantie plaatsvinden.

Wij verwachten dat verenigingen met behulp van de mediation onderling goede en werkbare afspraken kunnen maken om, waar nodig of gewenst, gebruik te kunnen maken van elkaars velden voor reguliere activiteiten en evenementen. Over de uitkomst van de mediation en de verdere uitvoering van de motie zullen wij u informeren voor het zomerreces.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris, de burgemeester,