From:	[redacted]
To:	**Postbus** <Postbus@noordenveld.nl>
Subject:	Fwd: zienswijze warmtevisie.
Date:	30.03.2021 10:52:17 (+0200)
Attachments:	Aan het college van burgemeester en wethouders.docx (2 pages)

Nu hopelijk met het goede emailadres?

[redacted]

-------- Doorgestuurd bericht --------
Onderwerp:zienswijze warmtevisie.
Datum: Mon, 29 Mar 2021 21:17:41 +0200
Van: [redacted]
Aan:{postbus@geemeentenoordenveld.nl

Geacht college,

In de bijlage treft mijn zienswijze aan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

This email was scanned by Gemeente Noordenveld ...

Aan het college van burgemeester en wethouders

Van de gemeente Noordenveld

Postbus 109

9300 AC Roden.

Onderwerp: zienswijze concept warmtevisie 29 maart 2021

Roden, 29 maart 2021

Geacht college,

Waardering heb ik voor uw poging te komen tot een warmtevisie met als doel de gemeente Noordenveld m.i.v. 2040 aardgasvrij te maken.

Toch wil ik enkele opmerkingen maken over de visie. Dit zijn de volgende:

Uitgangspunt: betaalbaarheid.

De visie is niet duidelijk over de betaalbaarheid van de uitvoering. Uitgangspunt zou naar mijn oordeel moeten zijn dat de inwoners met de lagere inkomens, veelal wonend in minder goed geïsoleerde woningen, kostenneutraal de energietransitie moeten kunnen meemaken en dat de corporaties en of de gemeente maatregelen voorfinancieren teneinde de energielast na isolatie niet te laten stijgen. Indien stijging van de energielast niet voorkomen kan worden zullen de lagere inkomens gecompenseerd moeten worden bijvoorbeeld d.m.v. de inzet van de opbrengst van enkele duurdere huurwoningen om de onrendabele top weg te financieren. M.b.t. tot de eigenaren van woningen zouden de banken of andere financiële instellingen eenzelfde rol kunnen vervullen. Het is wellicht wenselijk de banken te betrekken wij de energietransitie.

Geothermie

De haalbaarheid van geothermie als collectieve voorziening. Toen ik nog werkte bij de gemeente Noordenveld is al globaal onderzoek gedaan naar de kansen voor geothermie door TNO. Om de kansen reëel te maken en voldoende aantallen te halen zal een zo groot mogelijk aantal aansluitingen moeten worden gerealiseerd. TNO gaf indertijd aan dat Roden kansrijk is voor geothermie mits tenminste 2000 aansluitingen worden gerealiseerd. Teneinde een zo groot mogelijk aantal aansluitingen te realiseren en de kosten voor de aanleg dus zoveel mogelijk te spreiden hinkt uw visie naar mijn idee op twee gedachten. U wilt enerzijds snel van start en anderzijds wilt u onderzoek laten doen naar de kansen c.q. kosten van geothermie. De te realiseren nieuwbouw, bijvoorbeeld in Roden Zuid laat u buiten beschouwing met een verwijzing naar de eisen die nu aan nieuwbouw worden gesteld.

Wilt u de kansen op een succesvolle invoering van geothermie of waterstof kansrijk houden, is een snelle start met een nu al achterhaalde techniek van warmtepompen e.d. niet wenselijk. Het lijkt mij aan te bevelen de onderzoeksresultaten naar de kansen voor geothermie in Roden en Nietap/Leek zo groot mogelijk te houden en dus af te wachten voordat u met WUPs gaat starten.

Benutten aardgasnet.

De veelal oudere woningen in de grotere wooncentra, Roden, Norg en Peize zijn afhankelijk van het aardgasnet, ook voor de levering van een vorm van duurzaam gas, groengas of waterstof. De visie is niet duidelijk over de handhaving van het bestaande net en het aanleggen van een net in toekomstige uitbreidingswijken. U vindt wel dat eigenaren en huurders van woningen moeten kunnen kiezen. Dan moet die keuze ook daadwerkelijk kunnen worden gemaakt.

Ik verzoek u bij de uitgangspunten die keuzevrijheid voor de bestaande bouw en de nieuwbouw als uitgangspunt mee te nemen dan wel expliciet op te nemen.

Betaalbaarheid verduurzaming oudere woning.

Onze woning is van 1969. We hebben voor eigen kosten alle mogelijke isolatiemaatregelen genomen zoals, vloer en dakisolatie, nieuwe voor en achtergevels met hoogrendementglas en de spouwmuren zijn gevuld met isolatiemateriaal. Tot slot hebben we recent een nieuwe hr-ketel op gas moeten laten installeren. In 2019 hebben we zonnepanelen geïnstalleerd. Behalve het BTWvoordeel op de aanschaf van zonnepanelen hebben we alle maatregelen zonder beroep op overheidssubsidie gerealiseerd.

We hebben verschillende installateurs gevraagd of onze woning tegen redelijke kosten verder verduurzaamd zou kunnen worden. Alle installateurs geven aan dat onze woning niet tegen redelijke kosten geschikt te maken is voor een warmtepomp met voldoende warmte.

Wellicht dat een cvketel gecombineerd met een warmtepomp mogelijkheden biedt. In uw visie zie ik graag opgenomen dat het aardgasnet blijft liggen en door enexis up to date wordt gehouden dan wel geschikt gemaakt voor alternatieve oplossingen, zoals groen gas of waterstofgas. De mogelijkheid van duurzame waterstof zal de komende jaren duidelijk worden met een stopcontact in de Eemshaven voor de vele aan te leggen windparken ten noorden van de eilanden. Vooralsnog verwacht ik dat ondergrondse co2opslag nodig zal zijn om tijdig voldoende waterstof te kunnen maken. Op de uitkomsten van deze noordelijke strategie zou ik wachten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]