

Technische vragen PvdA bij Woonvisie

Inleidend stelt de PvdA

In de brief aan de commissie BWB de 25 januari 2024 [M2310-4133 - 24bo002868] bericht de wethouder ons over de bouwproductie in 2023. Daarin informeert de wethouder de commissie onder meer over het aantal sociale woningen start bouw 2023. In de brief staat daarvoor het aantal 897. Uit contacten met de corporaties ontstond voor ons een ander beeld dat in aantal sterk afwijkt.

Daarom het verzoek om dit getal van 897 uit te splitsen naar de verschillende corporaties en private ontwikkelaars. Ook zouden we graag horen welke afspraken zijn gemaakt over het behoud van deze woningen in het sociale segment. Met het oog op de behandeling van de Woonvisie in de raadsvergadering van 14 maart as zouden wij deze informatie graag uiterlijk woensdag 13 maart ontvangen.

Antwoord

- *Onderstaande tabel maakt onderscheid tussen wat corporaties hebben gebouwd en wat door private ontwikkelaars is gerealiseerd. Voor de sociale huurwoningen gerealiseerd door private ontwikkelaars geldt een instandhoudingstermijn van 15 jaar.*

	Nieuwbouw	Transformatie/vernieuwbouw	Totale productie
Corporaties	362	156	518
Private ontwikkelaars	379		379
			897