

Transitievisie Warmte deel II

Basisinformatie

Datum	12 oktober 2021
Gespreksleider	Martijn van Dalen
Tijd	19.30-21.30 uur
Zaal	Digitaal
Soort bijeenkomst	Bespreken raadsvoorstel
Werkvorm	Gesprek tussen raadsleden, ambtenaren, externe deskundigen en partnerorganisatie in (1 ^e uur). Daarna in gesprek met bewoners-/buurtcorporaties en de inwoners van de stad.
Portefeuillehouder	wethouder Van Hooijdonk
Betrokken ambtenaren/presentatoren	drie ambtenaren, GU
Vervolg	De gemeenteraad debatteert over dit onderwerp tijdens de vergadering van de commissie: Energie(transitie), Duurzaamheid en Wonen van 4 november. De raad besluit in principe hier over tijdens de eerstvolgende raadsvergadering.
Links naar	Website gemeente en facebook
Deelnemers	Deelnemer, lid wijkplatform Noordoost en oprichter Noordoost Deelnemer, Stedin Deelnemer, bezorgde burger Deelnemer, Overvecht-Noord Deelnemer, STUW Deelnemer, Eneco (Presentatie) Deelnemer Deelnemer, Energie-U

Programma

Welkom en Opening

Blok 1: Gemeente, Eneco, Stedin, STUW (19:35-20:30)

Blok 2: Bewonerscoöperaties (20:30-20:43)

Blok 3: Individuele bewoners, VVE's, en andere betrokkenen (20:43-21:25)

Reflectieronde en afsluiting

Motivatie

Agendeerders; Jelmer Schreuder (D66), Gertjan te Hoonte (VVD), Tessa Sturkenboom (S&S), Henk van Deun (PVV), fractie SBU, Lau Bosse (PvdA), Rachel Heijne (GroenLinks)

Het college heeft het raadsvoorstel Transitievisie Warmte deel 2 verzonden aan de gemeenteraad.

Hierin wordt de planning gemaakt om de stad voor 2050 aardgasvrij te maken. De agenderende fracties laten zich graag verder informeren over de voorgestelde richting door de gemeente zelf, door externe experts, door betrokken organisaties, door bewoners-/buurtcorporaties en door bewoners van de stad. De fracties willen ook toelichting op de samenhang van deze planning met beschikbaarheid en verkenningen naar warmtebronnen die noodzakelijk zijn voor de uitvoering, in het bijzonder geothermie. De agenderende fracties inventariseren voorafgaand aan de RIB de vragen.

Bijdragen

Deelnemer Overvecht Noord

Ik wil ingaan op onze ervaringen als buurtinitiatief Nieuwe Energie voor de Vechtzoom

Dit in de context van Overvecht-Noord aardgasvrij.

In deze RIB staat de aanpak Overvecht-Noord aardgasvrij niet centraal.

Dit zou een schat aan leerpunten kunnen opleveren, maar daarvoor is het nu niet het moment.

Ik benoem een paar punten die van belang kunnen zijn het bredere plaatje van de Transitie aanpak warmte.

Met aandachtspunten die de raad zou kunnen meenemen.

TVW 2 benoemt 24 buurten of deelgebieden waar komende jaren gestart wordt om te komen tot een warmte oplossing

- Goed dat dit gebeurt, de stad moet stappen zetten en Overvecht-Noord is te lang de eenzame voortrekker geweest.
- Ook goed dat buurten verschillend zijn in omvang, woningvoorraad, koop/huur, aanwezigheid stadsverwarming, etc..
- Deze buurten mogen blij zijn dat er al een eerste indicatie ligt voor een oplossingsrichting die als kansrijk gezien wordt [warmtenet of anders + niveau van temperatuur].
- In Overvecht-Noord heeft dat ongeveer 2 jaar gekost. Dat leverde veel onduidelijkheid op naar bewoners (vage start)
- Het biedt een wat concreter startpunt voor verdere verkenning, misschien ook discussie (waarom dit voor onze buurt) en zoeken naar alternatieven, kans voor initiatieven (zelf aan de slag) en vinden van draagvlak.

1) inzoomen op het gebied, is nodig om het gesprek aan te gaan. Dat heeft in OVN in het begin veel tijd gekost

- hoe zit het gebied in elkaar, hoeveel en wat voor woningen, eigenaar bewoners? of woningcorporaties / grote verhuurders, VvE's, gespikkeld bezit? is stadsverwarming nabij? Zijn er voor de hand liggende bronnen?
- hoe ziet de opgave er uit: hoeveel welke woningen moeten een warmte alternatief? waar liggen die?
- wees specifiek en concreet! [als voorbeeld: hoe zit dat in Overvecht-Noord en Zuid]

2) benut natuurlijke momenten voor ingrijpen in de woning: renovatie, levensloop, verhuizen / nieuwe bewoner.

- Dat klinkt logisch maar het staat op gespannen voet met deadline 'van het gas af in 2030'
- Vooral grotere partijen als woningcorporaties, hebben investeringen en renovatieplanningen, vaak gebaseerd op andere logica en tijdspad dan de beleidsplanning voor aardgasvrij >> speel daar op in en biedt ruimte in de tijd

3) collectief versus individueel: TVW-2 benoemt voor veel gebieden 'warmtenet' als mogelijke oplossing >>

- dat vraagt een collectieve aanpak en collectief draagvlak: maak instap 'aantrekkelijk'
- Ondertussen denken veel (eigenaar)bewoners vooral na over oplossing voor hun eigen woning >>

voorkom dat individuele oplossingen een collectieve oplossing gaan blokkeren. ('lock in' of beter 'lock out')

- En in clusters waar een oplossing per woning' de beste keuze is moet dat (uiteindelijk) kunnen leiden tot een oplossing waar iedereen aan mee doet. Dat vraagt meer dan 'ieder doet voor zichzelf een stap' >> het vraagt een collectieve aanpak om iedereen in die grote beweging mee te krijgen en te faciliteren

4. Warmtenet is (volgens gemeente) een mogelijke oplossing in veel gebieden.

- Voor Overvecht-N werd dat al snel "aansluiting op bestaande stadsverwarming" Onderzoek Greenvis: 'financieel meest haalbaar'. Dat zal voor OV-Zuid niet anders worden.
- Stadsverwarming heeft in ogen van veel bewoners flinke nadelen: gebruikerskosten, gebrek aan keuzevrijheid en invloed en niet duurzaam ("van het gas, op het gas") >> weinig positief draagvlak of 'negatieve keuze'. Voorbeeld van dat laatste: Bewoners in Overvecht-Noord die een energieadvies voor hun woning kregen schrokken zich rot toen ze zagen wat het zou kosten om hun woning aardgasvrij te maken, met als veelvuldige reactie "doet u mij dan maar stadsverwarming".
- >> hoe komen we tot een oplossing met (meer) positief draagvlak?

4) Buurtinitiatief NEV wil een buurtwarmtenet: niet afwachten waar gemeente mee komt, zelf aan de slag

- beter passend bij buurt, duurzame bron in/nabij buurt, meer invloed en betrokkenheid buurt.
- In nauwe samenwerking met Klopvaartbuurt aardgasvrij, gemeente en een eigen traject met Eneco
- positieve stappen, maakt energie en betrokkenheid los in buurt, leidt tot initiatief en creativiteit.
- Zorg dat dit ook in andere buurten mogelijk wordt. Maar het ontstaat niet vanzelf
- >> Expeditie Warmte is goed voorbeeld hoe dit te stimuleren. Omarm en ondersteun bewonersinitiatieven!

5. Buurtwarmtenet: onrendabele top is hoger dan aansluiting stadsverwarming: creëer een gelijk speelveld!

- vooral doordat duurzame bron drukt op de business case. Terwijl verduurzaming stadsverwarming niet is ingeprijsd. >> Is Appels en Peren vergelijken!! Nodig is een gelijk speelveld in kosten.
 - Stadsverwarming heeft een gigantische opgave: verduurzaming van het bestaand warmtenet en voor nieuwe aansluitingen. Het is een van de belangrijke Publieke waarden waar gemeente met Eneco over in gesprek gaat!
- >> verduurzaming stadsverwarming concreet en verplichtend maken in kosten, stappen en afspraken

6. Decentrale duurzame warmtenetten in de hele stad ontwikkelen i.s.m. buurten en anderen (waaronder Eneco)

- als alternatief voor / aanvulling op de voorlopig niet-duurzame stadsverwarming
- ontwikkel kleinere tot middelgrote decentrale warmtenetten (LT en MT) met duurzame bron als alternatief. Mogelijk ook in combinaties met de stadsverwarming: als back-up of piekwarmte voorziening of voor leveren duurzame warmte
- voor iedere 1.000 (of een ander getal) woningen die aardgasvrij worden door de aansluiting op stadsverwarming moet een gelijke omvang aan duurzaam decentraal warmtenet ontwikkeld worden. Prestatieafspraken hierover

Door tijdgebrek heb ik de punten hieronder niet meer kunnen behandelen in mijn presentatie:

Op te lossen knelpunten voor realisering buurt warmtenet Nieuwe Energie voor de Vechtzoom in tijd, uitwerking en toezegging moeten 3 sporen bij elkaar komen

- Eneco en buurt komen tot een haalbaar plan dat aantrekkelijk is voor bewoners en voldoende kansrijk voor Eneco (haalbare businesscase, techniek, aanbod, etc.). Dit omvat het warmte alternatief plus een goed en kostenneutraal en ontzorgend aanbod voor elektrisch koken (dat nu nog niet in zicht is)
- Dit plan begin 2022 op hoofdlijnen bespreken met de buurt (buurtgesprekken). Is daar voldoende draagvlak voor?
- Onrendabele top wordt gedekt door subsidie (gemeente) hiervoor zijn toezeggingen op basis van haalbaar plan
- Vervanging van gasnet (uiterlijk eind 2024) door Stedin kan worden voorkomen. Stedin biedt voldoende ruimte in haar planning en kan dit doen op basis van een haalbaar plan (buurt + Eneco) en toezegging subsidie gemeente
- Op basis van positieve uitkomst voor deze stappen kan er een Wijkuitvoeringsplan komen voor de NEV buurt (separaat of als onderdeel van een WUP voor geheel Overvecht-Noord) en concrete uitwerking aanbod en uitvoering

Met vriendelijke groet,