

Raadsvergadering
23 februari 2021

Agendapunt 7
RU

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 januari 2021;

overwegende dat;

in de Wet ruimtelijke ordening (artikel 3.30) is voorzien in een coördinatieregeling om meerdere vergunningentrajecten in complexe projecten te kunnen bundelen in één procedure;

een coördinatieregeling inhoudt dat alle besluiten, zoals het vaststellen van het bestemmingsplan en het verlenen van een omgevingsvergunning, met betrekking tot het project in één wettelijke procedure worden gebundeld;

deze regeling bij kleinere projecten kan worden ingezet, zoals in het onderhavige project, en procesmatig voordeel oplevert;

het project Parkstraat 3 en 5 Velp is aan te wijzen als een geval waarin de verwezenlijking van het gemeentelijk ruimtelijk beleid het wenselijk maakt dat de voorbereiding en bekendmaking van de benodigde besluiten worden gecoördineerd;

b e s l u i t :

de coördinatieregeling, als bedoeld in artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening, van toepassing te verklaren voor het project Parkstraat 3 en 5 Velp en in ieder geval de volgende besluiten te coördineren, zijnde de wijzigingen van de geldende bestemmingsplannen, een besluit op grond van de Wet Natuurbescherming en een omgevingsvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De Steeg, 23 februari 2021

De raad voornoemd,



voorzitter.



griffier.