



aangewezen

M10 A

Motie: Kaders voor de toekomst van bedrijventerreinen in Oss

De raad van de gemeente Oss, in vergadering bijeen op 13 juli 2023 bij de behandeling van de kadernota 2024-2027

Constaterende dat:

- In 2023 de bedrijventerreinen geheel zijn uitgegeven;
- Zonder uitbreidingsmogelijkheden de succesvolle Osse bedrijven naar alternatieven moeten zoeken, eventueel buiten Oss en ook de regio;
- Ter inventarisatie van de mogelijkheden tot uitbreiden van locaties er een strategisch verkenning is uitgevoerd door Buck Consultants International;
- Er een regionale bedrijventerreinprogrammering en regionale aandacht voor verduurzamen van bestaande bedrijventerreinen inclusief een visie voor werklocaties komt.

Overwegende dat:

- De behoefte aan nieuwe bedrijvenkavels groot is en dit de komende periode alleen maar verder zal toenemen¹;
- Onderzoekers pleiten voor het investeren in bestaande bedrijventerreinen².
- Er op bestaande bedrijventerreinen grote opgaven liggen zoals verduurzamen, de beschikbaarheid van energie, bereikbaarheid en meer ruimte voor groen en water;
- (ruimere) kaders welke richting geven in de aanpak van de opgaven bij bedrijventerreinen kunnen helpen met intensivering van ruimte voor bedrijvigheid;
- Bij enkele bedrijventerreinen waar mogelijk de ruimte te geven voor uitbreiding.

Roept het college van burgemeesters en wethouders op om:

- Te komen met (ruimere) kaders op basis van de strategisch verkenning welke is uitgevoerd door Buck Consultants International voor de toekomst van bedrijventerreinen in de gemeente Oss en daarbij in te gaan op in ieder geval de volgende punten;
 - o De mogelijkheid van revitalisering en herstructurering van bestaande bedrijventerreinen;
 - o Behoeft aan nieuwe bedrijfskavels;
 - o Samenwerking;

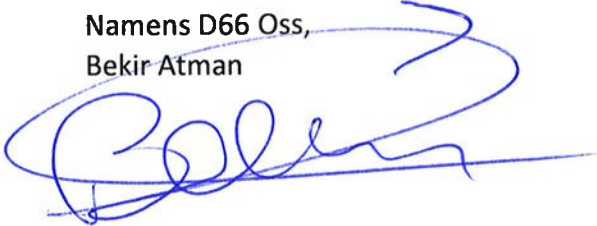
¹ <https://www.brabant.nl/onderwerpen/ruimtelijke-ontwikkeling/werklocaties/cijfers-en-feiten-brabantse-werklocaties/prognoses-werklocaties>

² <https://www.trouw.nl/opinie/weg-met-de-kiloknallerplanologie-op-bedrijventerreinen~bffa0351/?referrer=https%3A%2F%2Fwww.google.nl%2F>

- Eisen aan de ruimtelijke ordening van bedrijventerreinen bij nieuw- en verbouwplannen;
- Gezamenlijke opgaven bij bedrijventerreinen voor verduurzaming, energie en bereikbaarheid;
- Deze kaders in 2024 aan de raad voor te leggen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens D66 Oss,
Bekir Atman

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bekir Atman', with a large, stylized flourish above it.