



Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	22 december 2021
Ter bespreking van	Ontwikkelperspectief Kronenburg
Motie van het lid	Menno Loos – VVD Giovanni Visser – PvdA Jan Hutten – CDA Lea Manders – Arnhem Centraal Coen Verheij – PVV
Titel motie	Prettig wonen in Kronenburg
Nummer	21M274
Zaaknummer	584759
De Raad, Gehoord de beraadslaging, We wetende dat: • Kronenburg verhoudingsgewijs reeds veel (sociale) huurwoningen heeft. • Het plan 1100 woningen wil toevoegen waarvan 90% waarschijnlijk huur. • Arnhem volgens het woonbehoefte onderzoek voornamelijk extra koopwoningen nodig heeft in alle prijsklasse. • De huidige bewoners zo min mogelijk huurwoningen willen. We vinden dat: • Het voor de sociale cohesie goed is als mensen zich langjarig in een wijk willen vestigen.	

- We ook rekening moeten houden met het moment dat het aanbod van betaalbare koopwoningen (regionaal) groter is geworden en dat mensen de (duurdere) huurwoningen gaan verlaten.
- Ook ontwikkelaars gebaat zijn bij een leefbaar en toekomstbestendig Kronenburg.

Roept het college op:

- Bij de uitwerking van het Ontwikkelperspectief Kronenburg te streven dat de helft (50%) van de toegevoegde woningen een koopwoning is met een zelfbewoningsplicht.
- Dat het aantal woningen in het ontwikkelperspectief (1100) leidend is. Bij elke afwijking naar boven expliciete toestemming van de gemeenteraad te vragen, met daarbij uiteraard de motivatie en een zorgvuldig participatieproces.

En gaat over tot de orde van de dag

Menno Loos – VVD

Giovanni Visser – PvdA

Jan Hutten – CDA

Lea Manders – Arnhem Centraal

Coen Verheij – PVV