Actuele vraag vragenhalfuur raadsvergadering fractie:

3.4.7. van de Organisatieverordening
- indienen uiterlijk voor 9 uur op de dag van de raadsvergadering
- beantwoording mondeling in de raadsvergadering

Indiener: CU fractie	
Datum: 02-02-2026	

Onderwerp:
Communicatie eigenaren gronden voorkeursrecht

Inleiding:
Op 13 januari 2026 hebben eigenaren van gronden die door de gemeente onder het voorkeursrecht gebracht zijn een email gekregen van de gemeente over het vervolg van de woningbouwplannen. In deze email wordt toegezegd dat de gemeente in januari 2026 contact zal opnemen met deze inwoners om te spreken over de planvorming.

Vandaag, 2 februari 2026, moeten we helaas constateren dat dit niet overal is gebeurd. Wij zijn hierover benaderd door grondeigenaren. Wij brengen dit aan de orde, hoewel het net februari is, omdat het belangrijk is om in een onzeker proces als het voorkeursrecht als overheid betrouwbaar te zijn.

Daarnaast hebben we als fractie met een groot deel van de raad bij de besluitvorming over de omgevingsvisie heel bewust andere bouwlocaties links laten liggen en vol ingezet op de voorkeursrecht locaties. Het halen van deadlines en goede communicatie zijn cruciaal om vertrouwen te bouwen en te houden richting onze inwoners en in de voortgang van deze locaties. Daarom hebben wij de volgende vragen.

Vragen:
1. Hoeveel eigenaren zijn tijdig (dus uiterlijk in januari 2026) benaderd voor de in de brief aangekondigde planvorming? En hoeveel niet tijdig?
2. Wat is de reden dat deze deadline niet gehaald is?
3. Hoe en op welke termijn kunnen de eigenaren nu communicatie vanuit het college/de projectleider verwachten?
4. Hoe borgt het college vanaf nu dat toezeggingen worden waargemaakt, zodat gebouwd wordt aan vertrouwen?