Vught

Raadsvoorstel

Onderwerp	Belastingverordeningen 2023
Afdeling	Staf Business control en Organisatieondersteuning
Datum behandeling in B&W:	8 november 2022
Datum raadsvergadering	21 december 2022
Nummer	
Documentnummer	INT/22 - 514996
Zaaknummer	Z22 - 254899
Afdelingshoofd	mr. P.M.J.C.C. van Lindt

Voorstel

De gemeenteraad besluit tot vaststelling van de navolgende belastingverordeningen 2023:

- Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2023, inclusief de tarieventabel 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2023, inclusief de tarieventabel 2023;
- Verordening op de heffing en invordering van leges 2023, inclusief de tarieventabel 2023 en bijbehorende ROEB-lijst 2023;

Eerdere besluitvorming

De hierbij ter besluitvorming voorgelegde belastingverordeningen vormen een uitwerking van de beleidsvoornemens zoals geformuleerd in de begroting in het algemeen en de paragraaf lokale heffingen in het bijzonder.

Inleiding

Jaarlijks worden alle belastingtarieven, waar nodig, opnieuw vastgesteld. Tevens is het gebruikelijk de belastingverordeningen jaarlijks redactioneel te toetsen aan de modellen van de VNG.

Verder kunnen er inhoudelijk redenen zijn om belastingverordeningen aan te passen. Als uitgangspunt voor de tariefsontwikkeling geldt het in de begroting gehanteerde inflatiepercentage van 2,8%, welke is vastgesteld bij de Kadernota 2023-2026. De belangrijkste wijzigingen in de verordeningen en tarieven zijn hieronder in een toelichting per verordening verantwoord.

Beoogd effect

Het vaststellen van de belastingverordeningen 2023 maakt heffing van de gemeentelijke belastingen, op basis van actuele uitgangspunten en tarieven, mogelijk.

Argumenten

1. *Onroerende-zaakbelastingen*

   Uitgangspunt bij de OZB is een correctie met het inflatiepercentage van 2,8%.
   De OZB 2023 wordt op basis van de WOZ-waarde per waardepeildatum 1 januari 2022 geheven. Verwacht wordt dat de gemiddelde waarde van woningen binnen de gemeente stijgt met 13%. Voor niet-woningen is een waardeontwikkeling rond de nullijn verwacht. Bij het bepalen van de OZB-tarieven is daarom rekening gehouden met een waardestijging voor woningen van 13% en een waardeontwikkeling van niet-woningen van 0%.

   Voorgesteld wordt op de OZB-tarieven 2023 als volgt te bepalen:

OZB-eigenarenbelasting woningen	0,0928%
OZB-eigenarenbelasting niet-woningen	0,2710%
OZB-gebruikersbelasting niet-woningen	0,2087%

2. *Rioolheffing*

   De rioolheffing wordt geheven naar het aantal kubieke meters water dat vanuit een perceel wordt afgevoerd, waarbij de gebruiker als belastingplichtige geldt. De rioolheffing mag maximaal kostendekkend zijn. Op basis van de kostentoerekening rioolheffing wordt voorgesteld de tarieven rioolheffing 2023 als volgt te bepalen:

   bij een hoeveelheid water van 1 t/m 299 m^3: € 227,52
   bij een afgevoerde hoeveelheid water van meer dan 299 m^3: € 2,69 per kubieke meter water waarmee de hoeveelheid van 299 m^3 wordt overschreden.

   Percelen waarbij ten behoeve van bronbemaling dan wel bodem- of grondwatersanering water wordt afgevoerd:

   bij een afgevoerde hoeveelheid water van 1 t/m 500 m^3: € 252,00
   bij een afgevoerde hoeveelheid water van meer dan 500 m^3: € 0,35 per kubieke meter water waarmee de hoeveelheid van 500 m^3 wordt overschreden.

3. *Afvalstoffenheffing*

Het uitgangspunt voor de afvalstoffenheffing is 100% kostendekkendheid en het principe 'de vervuiler betaalt'. Het tarief bestaat uit een vastrecht en een variabel deel, op basis van volume en het aantal ledigingen. Om de heffing kostendekkend te houden wordt voor 2023 voorgesteld om de tarieven aan te passen. Het vastrecht wordt naar beneden bijgesteld. De tarieven per lediging blijven gelijk.

4. *Toeristenbelasting*

Voor het houden van verblijf met overnachting binnen de gemeente Vught door personen die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen staan ingeschreven, wordt toeristenbelasting geheven. De opbrengst van de toeristenbelasting maakt onderdeel uit van de algemene dekkingsmiddelen. De actuele tarieven toeristenbelasting gelden met ingang van 2020. Het tarief per persoon/per overnachting is € 2,00 voor hotels en € 1,75 voor overige accommodaties. Het voorstel is om deze tarieven voor belastingjaar 2023 ongewijzigd te laten.

5. *Reclamebelasting*

In het centrumgebied van Vught wordt reclamebelasting geheven van de gebruiker van een onroerende zaak, waarop en/of waarbij één of meer openbare aankondigingen aan te treffen zijn. De opbrengst wordt door het Centrummanagement Vught ingezet om de aantrekkelijkheid van het winkelgebied te vergroten. Het tarief reclamebelasting bedroeg sinds de start in 2012 € 1,26 per € 1.000,- WOZ-waarde, met een minimumtarief van € 126,00 en een maximumtarief van € 1.250,00. Voorgesteld wordt om het tarief te verhogen naar € 1,30 per € 1.000,- WOZ-waarde, met een minimumtarief van € 130,00 en geen maximumtarief meer in de belastingverordening op te nemen. Ook wordt aan de raad voorgesteld om het tarief voor toekomstige belastingjaren te indexeren met het geldende inflatiepercentage. Ten aanzien van de tariefsverhoging is in oktober een draagvlakmeting uitgevoerd door het centrummanagement.

6. *Marktgelden*

Voorgesteld wordt de tarieven marktgelden te verhogen met het inflatiepercentage van 2,8%.

7. *Lijkbezorgingsrechten*

Voorgesteld wordt om de tarieven lijkbezorgingsrechten, over het algemeen, te verhogen met het inflatiepercentage van 2,8%.

Verder wordt voorgesteld de tarieven in hoofdstuk 3 van de tarieventabel aan elkaar gelijk te stellen aangezien het vergelijkbare diensten betreft:

3.1	Voor het bijzetten van een asbus of urn wordt geheven:	
3.1.1	In een graf	€ 154,00
3.1.2	In een urnengraf	€ 154,00

De onderdelen 4.1 tot en met 4.1.4 van de actuele tarieventabel zijn in bijgaand voorstel vervallen op verzoek van de vakafdeling. Binnen de gemeente wordt geen gebruik meer gemaakt van deze onderdelen/diensten. Onderdeel 4.1.5 en 4.1.6 zijn samengevoegd en vernummerd tot één nieuw onderdeel, te weten 4.1:

4.1 voor het verlenen van toestemming tot het plaatsen van een gedenkteken: € 99,00

Voorgesteld wordt om het tarief betreffende onderdelen 6.4 en 6.5 naar beneden bij te stellen, gerelateerd aan het tijdsbestek dat het verlenen van deze diensten vraagt:

6.4 Voor het opgraven of verwijderen van een asbus of urn uit een graf wordt geheven € 154,00

6.5 voor het weer terugplaatsen van de asbus of urn in een ander graf wordt geheven € 154,00

Tot slot wordt voorgesteld om hoofdstuk 7, waarin de tarieven voor het luiden van de klok zijn opgenomen, te laten vervallen. Deze diensten worden niet meer verleend.

8. *Leges*

Artikel 10 van de bestaande legesverordening gaf het college de bevoegdheid tot het wijzigen van de verordening, indien de wijzigingen een tariefsverlaging betreffen. Gelet op het feit dat het vaststellen van een belastingverordening, en daarmee de belastingtarieven, een bevoegdheid is van de raad, lijkt het overdragen van deze bevoegdheid niet wenselijk. Gelet op dit gegeven is dit onderdeel in bijgaande Legesverordening 2023 niet meer opgenomen.

De tarieven zijn, indien wettelijk toegestaan, geïndexeerd met het inflatiepercentage van 2,8%. Hieronder is een overzicht opgenomen van de belangrijkste voorgestelde wijzigingen in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2023.

Vught

Titel 1 Algemene Dienstverlening

Hoofdstuk 2 Burgerlijke stand

Vanuit de vakafdeling is een tariefsverhoging voorgesteld voor het benoemen van een externe voor het voltrekken van een huwelijk. Met deze benoeming is tijd gemoeid, bijvoorbeeld voor correspondentie met de Rechtbank, administratie en bewaking en daarnaast dient de externe persoon begeleid te worden door één van de 'vaste' trouwambtenaren van de gemeente. Voorgesteld wordt het tarief de verhogen van € 65,00 naar € 150,00:

2.1 d indien de kandidaten voor de huwelijksvoltrekking of de registratie van een partnerschap gebruik maken van een door hen genoemde persoon welke nog niet door een gemeente is benoemd tot buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand en indien van toepassing nog niet als zodanig is beëdigd, worden de onder 2.1a en b opgenomen leges verhoogd met: € 150,00.

Hoofstuk 9 Activiteiten van Beheer Openbare Ruimte

Vanuit de vakafdeling 'Water en riolering' is de wens uitgesproken om de kosten van de diensten in onderdeel 9.3 t/m 9.7 af te rekenen op basis van de werkelijke kosten. De begeleidende teksten in de gemeentelijke communicatie zullen aangepast worden, zodat vooraf duidelijkheid geschept wordt over de mogelijke kosten. Deze werkwijze geeft meer transparantie voor de burger. Als gevolg hiervan is het voorstel om deze onderdelen in de tarieventabel te vervangen door de volgende tekst:

9.3 Het tarief als bedoeld in artikel 8, eerste lid van de Waterafvoerverordening Vught 2022, voor het tot stand brengen van een aansluiting van een perceel op de openbare riolering bedraagt:
de werkelijke kosten, zoals die onder meer bestaan uit de (interne) voorbereidings- en uitvoeringskosten en materiaalkosten, daarbij uitgaande van de volgende uurtarieven voor:

beleidsadviseur:	€ 130,00
projectondersteuner:	€ 92,00
wijkcoördinator (wijkteamleider):	€ 92,00
uitvoerend medewerker BOR/riolering:	€ 70,00

De overige onderdelen van dit hoofdstuk zijn door bovengenoemde aanpassing vernummerd.

Vught

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning

Gelet op de actuele berichtgeving omtrent uitstel van de Omgevingswet tot 1 juli 2023, wordt voorgesteld ook de legesverordening 2023 hierop nog niet aan te passen. Ervan uitgaande dat de Omgevingswet per 1 juli 2023 definitief wordt ingevoerd, zal er medio 2023 een college- en raadsvoorstel tot aanpassing van de legesverordening aan de Omgevingswet volgen.

Op advies van de vakafdeling wordt voorgesteld om een onderdeel betreffende het afgeven van een verklaring vergunningsvrij bouwen aan de tarieventabel toe te voegen:

4.2 Verklaring vergunningsvrij bouwen

4.2.1 Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een verklaring af te geven dat een activiteit vergunningsvrij is bedraagt het tarief € 137,00.

Door deze toevoeging worden de overige onderdelen van dit hoofdstuk van de tarieventabel vernummerd.

Ook heeft de vakafdeling geadviseerd een bepaling op te nemen inzake het verlenen van teruggaaf van verschuldigde leges als gevolg van het op verzoek van de gemeente intrekken van een aanvraag om omgevingsverguning voor bouwactiviteiten:

6.6.1 In zoverre in afwijking van het bepaalde in dit hoofdstuk, wordt teruggaaf verleend van de verschuldigde leges indien een aanvraag om omgevingsvergunning voor bouwactiviteiten wordt ingetrokken op verzoek van de gemeente en wordt opgevolgd door een vooroverleg.
De teruggaaf bedraagt: 100%
van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges, met dien verstande dat in elk geval een bedrag verschuldigd is van: € 137,00

Titel 3 Dienstverlening onder de Europese dienstenrichtlijn

In hoofdstuk 4 is een tarief opgenomen voor grote, commerciële evenementen:

4.1.4 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van: een vergunning als bedoeld in artikel 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening Vught voor het houden van een evenement zoals bedoeld in artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening Vught, dat commercieel van aard is en

- waarbij op een evenementdag meer dan 5000 bezoekers verwacht worden; of
- dat op basis van de Behandelscan Evenementen Brabant van de Veiligheidsregio Brabant Noord wordt geïndiceerd met behandelaanpak C: € 10.000,-.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Financiën

De hierbij ter besluitvorming voorgelegde belastingverordeningen vormen een uitwerking van de beleidsvoornemens zoals geformuleerd in de begroting en de paragraaf lokale heffingen in het bijzonder.

Communicatie

Dit belastingverordeningen dienen officieel gepubliceerd/bekend te worden gemaakt.
Tevens worden, voor zover nodig, de vak afdelingen geïnformeerd, zodat zij de vastgestelde tarieven bij het uitvoeren van hun werkzaamheden kunnen toepassen.

Burgemeester en wethouders van Vught,

De secretaris

W.F.F. Keijzers

de burgemeester

R.J. van de Mortel

Openbare bijlage(n):

1. Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2023;
2. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2023;
3. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2023, inclusief de tarieventabel 2023;
4. Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2023;
5. Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting 2023;

6. Verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2023;
7. Verordening op de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2023, inclusief de tarieventabel 2023;
8. Verordening op de heffing en invordering van leges 2023, inclusief de tarieventabel 2023 en bijbehorende ROEB-lijst 2023.
9. Overzicht lokale lasten 2022 vs. 2023