



~~24A~~
24A
24661586



PvdA
Rotterdam

**GROEN
LINKS**
ROTTERDAM

ChristenUnie
Rotterdam

Motie Een voorbeeld uit Maassluis?

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 14 maart 2024 ter bespreking van 'Woonvisie 'Een Koers tot 2040';

Constaterende dat:

- Een koopwoning in de huidige wooncrisis onbetaalbaar is voor de meeste Rotterdammers, omdat je minimaal twee keer modaal moet verdienen om een koopwoning te bekostigen;

Overwegende dat:

- Ruim 57% van de Rotterdammers in de categorie alleenstaand of eenoudergezin valt;
- De gemeente Maassluis een mix aan maatregelen heeft genomen¹ waardoor koopwoningen duurzaam betaalbaarder blijven en daarmee bereikbaar voor meer mensen;
- Het slim gekoppeld inzetten van maatregelen ook koopwoningen in Rotterdam nog meer duurzaam, betaalbaar en bereikbaar kunnen maken;

Verzoekt het college om:

- Middenkoop een impuls te geven;
- Bestaande instrumenten voor middenkoop zoals Koopstart en Nationaal betaalbare koopwoningen beter te benutten;
- Hierover te rapporteren aan de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Co Engberts
PvdA Rotterdam

Astrid Kockelkoren
GroenLinks Rotterdam

Tjalling Vonk
CU Rotterdam

Voor: PvdA, GroenLinks,
ChristenUnie, Bij1, Volt,
SP, PvdD, CDA, Soplus.

¹ Zoals: erfpacht, starterslening, kostprijs bouwkosten, verplichting korting door te geven bij verkoop.