Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 2 juli 2024 om **19.30 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 26 juni 2024.
De Voorzitter

F.I. Noordermeer – van Slageren

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2 Regeling der werkzaamheden
De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 21 mei 2024 tot en met 24 juni 2024 bij de griffie is binnengekomen.
Lijst A: Brieven van het college
Lijst B: Brieven van derden
Lijst C: Beantwoording schriftelijke vragen RvO artikel 42
1. Beantwoording vragen lid de heer N.C. Knaap (OGP) over opbouw woningvoorraad

Reglement van Orde Artikel 42 Schriftelijke vragen
5. *De beantwoording wordt geplaatst op de lijst van ingekomen stukken. De vragensteller kan in de raadsvergadering nadere inlichtingen vragen over het door de burgemeester of door het college gedane beantwoording.*
6 *Na de reactie door het college of de burgemeester krijgt de vragensteller desgewenst het woord om aanvullende vragen te stellen.*
7. *Vervolgens kan de voorzitter aan andere leden het woord verlenen om hetzij aan de vragensteller, hetzij aan het college of de burgemeester vragen te stellen over hetzelfde onderwerp.*
8. *Tijdens dit agendapunt kunnen geen moties worden ingediend en worden geen interrupties toegelaten.*

3 Spreekrecht voor belangstellenden
Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten. Het woord kan niet worden gevoerd over:
- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Agendapunten 5b tot en met 8 zijn onderwerp van het spreekrecht.

Zij die gebruik wensen te maken van het inspreekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4 Vaststellen van de agenda

5 **HAMERSTUKKEN**
Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen verslag vergaderingen
1 Verslag besloten vergadering 28 mei 2024
2 Verslag openbare vergadering 28 mei 2024

5b Voorstel Integraal Veiligheidsplan Midden-Delfland
Portefeuillehouder: F.I. Noordermeer-van Slageren
Het Integraal Veiligheidsplan (IVP) 2024-2027 van Midden-Delfland biedt het kader voor de doelen en ambities op het gebied van veiligheid. Om de vier jaar wordt het beleid opgesteld conform

artikel 38b Politiewet. Dit beleidsplan is de opvolger van het IVP 2019-2022. Vanwege de beschikbare capaciteit op team Veiligheid is het IPV later tot stand gekomen dan 2023.
De gemeenteraad is geconsulteerd over de prioriteiten voor de nieuwe beleidsperiode tijdens de raadsvergadering van 25 oktober 2022. De daarin gekozen prioriteiten door de gemeenteraad zijn opgenomen in het nu voorliggende IVP. Hiermee wordt invulling gegeven aan de oproep vanuit het coalitieakkoord en toezegging in Collegewerkprogramma 2024-2026 (CWP).
Het college stelt voor om in te stemmen met het IVP. Hierna wordt het IVP vertaald in de uitvoeringsplannen die o.a. de prioriteiten van de boa's bepalen. Op dat moment kunnen we invulling geven aan de motie van de VVD over de inzet van de BOA's.

5c Voorstel project Huisvest de Huisarts
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Aan de Keenenburgweg naast nummer 55 is voorzien om een huisartsenpraktijk op de begane grond met 6 tot 8 sociale huurwoningen voor starters te realiseren. Hiertoe zijn inmiddels grondreserveringsovereenkomsten gesloten. Tussen 10 april en 5 juni 2024 hebben 3 participatie- en informatieavonden plaatsgevonden met direct omwonenden en ook met inwoners van Schipluiden. In het najaar wordt dit participatie- en informatieproces voortgezet. Er heeft eveneens een gesprek met de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (voorheen Welstand) plaatsgevonden. Het Schetsontwerp is ambtelijk en integraal positief beoordeeld vanuit de diverse vakdisciplines en tot stand gekomen mede vanuit de doelen om een huisartsenpraktijk én sociale huurwoningen voor starters te realiseren. Hierbij is rekening gehouden met de schaarse ruimte voor (woning)bouwlocaties in Schipluiden. Het plan wijkt op onderdelen af van het beeldkwaliteitsplan en het bestemmingsplan als gevolg van enerzijds de (eerdere en toekomstige) ontwikkelingen rond het plangebied en anderzijds vanuit de gedachte dat zorgvuldig moeten worden omgegaan met de invulling van de schaarse ruimte in Schipluiden voor bouwlocaties. Het college stelt voor om
1. Af te wijken van het Koetshuisprincipe (bijlage 4) uit het 'Beeldkwaliteitsplan Keenenburg V, nieuwe dorpsrand Schipluiden april 2015' waarbij alle andere uitgangspunten uit het Beeldkwaliteitsplan (bijlage 1) van kracht blijven.
2.1 Het Schetsplan en de bijbehorende ruimtelijke kaders met een nokhoogte van 11 meter, een goothoogte van 7 meter en bijbehorend bouwvlak als ruimtelijk kader vast te stellen
2.2 Op basis van het raadsbesluit dd. 25-01-22 ('Lijst met gevallen waarvoor een bindend advies van de raad vereist is'), dat voor ontwikkelingen passend binnen dit kader geen nader advies nodig is.
3. Bij positief besluit op de vorige twee vorige besluiten worden deze besluiten als toetsingskader aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (voorheen Welstand) aangeboden.

5d Voorstel inzake 7e wijziging GR Bedrijvenschap Harnaschpolder
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Op 1 juli 2022 is de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) gewijzigd, met als doel de democratische legitimiteit van gemeenschappelijke regelingen te vergroten. Deze wetswijziging dient voor 1 juli 2024 in alle gemeenschappelijke regelingen geïmplementeerd te worden. De tekst van de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijvenschap Harnaschpolder (GR BHP) wordt daarom op onderdelen gewijzigd. Dit betreft een beleidsarme technische wijziging in de tekst, om de GR BHP in lijn te brengen met de gewijzigde Wgr. Het algemeen bestuur van het BHP heeft op 6 maart 2024 het ontwerpvoorstel 7e wijziging GR BHP aan de gemeenteraad aangeboden t.b.v. een zienswijzeprocedure. De raad heeft 23 april 2024 ingestemd met het ontwerp. Ook de andere deelnemer (gemeenteraad Den Haag) heeft ingestemd. Nu wordt als laatste stap aan de beide gemeenteraden gevraagd om met de 7e wijziging GR BHP in te stemmen. Het college stelt voor om ermee in te stemmen.

5e Voorstel financiële stukken GR Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden
Portefeuillehouder: M. Oderwald-Ruijsbroek
De gemeente Midden-Delfland is deelnemer aan de Gemeenschappelijke Regeling Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden. Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen wordt gelegenheid geboden om een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025. De voorlopige jaarrekening 2023 is ter kennisname toegezonden. Het college stelt voor om in te stemmen met de concept-zienswijze, die tot stand gekomen in overleg met de negen deelnemende gemeenten.

5f Voorstel financiële stukken GR Omgevingsdienst Haaglanden
Portefeuillehouder: M. Oderwald-Ruijsbroek
De gemeente Midden-Delfland is deelnemer aan de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Haaglanden. Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen wordt gelegenheid geboden om een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025. De voorlopige jaarrekening 2023 is ter kennisname toegezonden. Het college heeft een zienswijze voorbereid, die vanwege de

reactietermijn vooruitlopend op de raadsbehandeling en -besluitvorming is verzonden. Het voorstel is om in te stemmen met deze reactie.

5g Voorstel financiële stukken MRDH
Portefeuillehouders: A.F. de Leede, F.I. Noordermeer-van Slageren en F.A. Voskamp
Regionale samenwerking binnen de beleidsvelden mobiliteit en economisch vestigingsklimaat is georganiseerd binnen de Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH). Jaarlijks kan de gemeente een zienswijze indienen op de begroting. Deze regionale samenwerking biedt een meerwaarde voor Midden-Delfland. De begroting MRDH 2025 kent een omvang (lasten en baten) van 786,7 miljoen euro. Het meeste hiervan ter grootte van 589,3 miljoen is bestemd voor de exploitatie openbaar vervoer. Overige bestedingen zijn bestemd voor infrastructurele projecten op het gebied van verkeer en openbaar vervoer, financieringskosten vervoersbedrijven en personele lasten en versterken economisch vestigingsklimaat. Uitgaven voor mobiliteit worden gedekt uit een Rijksbijdrage. Dekking voor het economisch vestigingsklimaat vanuit de inwonersbijdrage van € 3,07. Voor Midden-Delfland stijgt deze bijdrage in totaal met € 2.302,- naar € 59.503,-. Het college stelt voor om een instemmende zienswijze af te geven.

5h Voorstel financiële stukken GR Reinigingsbedrijf Avalex
Portefeuillehouder: F.A. Voskamp
De gemeente Midden-Delfland is deelnemer aan de Gemeenschappelijke Regeling Reinigingsbedrijf Avalex. Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen wordt gelegenheid geboden om een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025. De voorlopige jaarrekening 2023 is ter kennisname toegezonden. Het college heeft een concept-zienswijze voorbereid.

5i Voorstel financiële stukken GR VRH
Portefeuillehouder: F.I. Noordermeer-van Slageren
De gemeente Midden-Delfland is deelnemer aan de Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Haaglanden. Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen wordt gelegenheid geboden om een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025. De voorlopige jaarrekening 2023 is ter kennisname toegezonden. Het college stelt aan de gemeenteraad voor om:
1. Kennis te nemen van de bijgaande stukken;
2. De bijdrage vanaf 2025 structureel te verhogen met €76.000 en dit te verwerken in de meerjarenbegroting 2025-2028 Midden-Delfland;
3. De bijgaande zienswijze te versturen aan het Dagelijks Bestuur van de VRH.

5j Voorstel financiële stukken GR GGD en Veilig Thuis Haaglanden
Portefeuillehouder: M. Oderwald-Ruijsbroek
De gemeente Midden-Delfland is deelnemer aan de Gemeenschappelijke Regeling GGD en Veilig Thuis Haaglanden. Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen wordt gelegenheid geboden om een zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025. De voorlopige jaarrekening 2023 is ter kennisname toegezonden. Het college heeft een concept-zienswijze voorbereid.

5k Voorstel ontheffing ingezetenschap wethouder M Oderwald-Ruijsbroek
Portefeuillehouder: n.v.t.
Één van de vereisten voor het vervullen van het wethouderschap is ingezetene zijn van de gemeente. Bij haar aantreden als wethouder op 6 juli 2022 is aan mevrouw M. Oderwald-Ruijsbroek ontheffing verleend van het ingezetenschap. Deze ontheffing kent een wettelijke termijn (Gemeentewet, artikel 36a) van maximaal één jaar. De huidige ontheffing eindigt op 5 juli 2024 23.59 uur. Op basis van artikel 36a, lid 2 van de Gemeentewet kan de raad in bijzondere gevallen de ontheffing telkens met een periode van één jaar verlengen. Een ontheffingsduur van telkens maximaal één jaar brengt met zich mee dat de raad steeds opnieuw aan de hand van actuele omstandigheden moet beoordelen of sprake is van een bijzonder geval dat afwijking van het wettelijk uitgangspunt rechtvaardigt.

5l Voorstel verordening rechtspositie raads- en commissieleden
Portefeuillehouder: F.I. Noordermeer-van Slageren
In de Gemeentewet en nadere regelgeving zijn alle van belang zijnde onderwerpen geregeld betreffende de rechtspositie van gemeentelijke politieke ambtsdragers. Deze 'nadere regelgeving' betreft het Rechtpositiebesluit decentrale politieke ambtsdragers en de Regeling rechtspositie decentrale politieke ambtsdragers. Het Rijk past jaarlijks het Rechtspositiebesluit decentrale politieke ambtsdragers en de Regeling rechtspositie decentrale politieke ambtsdragers aan. Veelal betreft het technische aanpassen en indexatie van de bedragen. In 2023 zijn er ook enkele inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd. Deze wijzigingen dienen overgenomen te worden in de lokale verordening of regeling.

Het voorliggende voorstel dient ter intrekking van de verordening en gelijktijdige vaststelling van een nieuwe verordening. Deze verordening ziet op de rechtspositie van raads- en commissieleden (de rechtpositie van burgemeester en wethouders wordt afzonderlijk geregeld: besluitvorming door het college). Bij de inrichting van het document is het model van de VNG aangehouden en waar nodig gewijzigd of aangevuld. Het model bevat geen bepalingen die 1 op 1 overeenkomen met de landelijke regelgeving. Voor zover bepalingen uit dit model niet op onze gemeentelijke bestuurders van toepassing zijn, worden zij aangeduid als [gereserveerd]. Hiermee kan een eventuele toekomstige wijziging eenvoudiger worden bewerkstelligd.

BESPREEKPUNTEN

6 Voorstel vaststellen Woonvisie 2024-2030
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De Woningwet 2022 verplicht alle gemeenten om een Woonvisie op te stellen. Daarnaast is vanuit de raad de wens om meer te sturen op wonen in de gemeente. Het opstellen van een woonvisie door de gemeente is ook van belang voor de woningcorporatie, omdat deze een redelijke bijdrage levert aan de uitvoering van de woonvisie.
De Woonvisie 2024-2030 is een overkoepelende visie waar alle gerelateerde beleidsvelden op het gebied van wonen aan bod komen. Inwoners en andere stakeholders zijn gevraagd naar hun meningen en opvattingen over wonen in de gemeente Midden-Delfland. Hiervoor is ook aangehaakt bij het participatieproces voor de Toekomstvisie 2050. Deze inbreng is gebruikt bij de ontwikkeling van deze Woonvisie.
De nieuwe Woonvisie vormt inbreng voor de Toekomstvisie 2050. De ruimtelijke consequenties die zullen voortvloeien uit het streefbeeld van de Toekomstvisie 2050 zijn input voor de ruimtelijke vertaling in de Omgevingsvisie 2.0. De Woonvisie 2024-2030 zal dienen als basis voor de nieuwe Prestatieafspraken 2025 en volgende jaren met Woningstichting WMD en de huurdersverenigingen. De Woonvisie 2024-2030 wordt vertaald naar een uitvoeringsagenda (Actieplan Wonen -2024-2030). Deze zal in het najaar 2024 aan de gemeenteraad ter vaststelling voorgelegd worden.

7 Voorstel aanvraag Vangnet BUIG
Portefeuillehouder: M. Oderwald-Ruijsbroek
Gemeenten ontvangen voor de financiering van de bijstandsuitkeringen van het Rijk het zogenaamde BUIG-budget. Sinds 2021 heeft Midden-Delfland meer uitgegeven dan van het Rijk is ontvangen. Midden-Delfland heeft over 2023 een tekort van € 466.481,- (19,30%) op de bijstandsuitgaven, het zogenaamde BUIG-budget. Voornaamste oorzaken zijn de ongunstige financieringssystematiek en de afgenomen uitstroom wegens toenemende problematiek bij bijstandsgerechtigde inwoners. Voor het jaar 2023 voldoet Midden-Delfland aan de voorwaarden voor de vangnetuitkering, waarmee een deel van het tekort door het Rijk gecompenseerd wordt. Om voor de Vangnetuitkering 2023 in aanmerking te komen gelden diverse voorwaarden. Een van de voorwaarden is dat de gemeenteraad instemt met de verklaring van het college over de genomen maatregelen om de kosten van bijstand terug te brengen. Het college stelt voor om in te stemmen met de verklaring van het college over de getroffen maatregelen om het tekort te reduceren, zoals verwoord in het aanvraagformulier.

8 Voorstel Procedure “mogelijkheid uiten wensen/bedenkingen” door de raad
Portefeuillehouder: F.I. Noordermeer–van Slageren
Recent (21 mei 2024) heeft het college een raadsinformatiebrief over Keenenburg V fase 2 (nr A 24033) aan de raad gezonden. Het college doet in de brief een voorstel aan de raad om zich uit te spreken c.q. een besluit te nemen om geen zienswijze of bedenkingen te uiten richting het college over de voorgenomen verkoop van gronden.
Vanuit het Presidium (overleg van fractievoorzitters) en vervolgens door de raad (vergadering 28 mei 2024) is kritiek geuit over het op deze wijze ontlokken van een raadsbesluit. Deze vorm van een gecamoufleerd voorstel over een te nemen raadsbesluit wordt als procedureel onjuist ervaren. De raad mag verwachten dat zij een raadsvoorstel voorgelegd krijgt, die via de commissie en raad kan worden behandeld.

9 Voorstel tot het nemen besluit afdoening verzoek op grond van de Wet Open Overheid
Een inwoner van de gemeente Midden-Delfland heeft op grond van de Woo het verzoek gedaan om informatie te ontvangen over de correspondentie die raadsleden van 4 fracties hebben gehad met zowel leden van het college van B&W van de gemeente Midden-Delfland als medewerkers werkzaam onder de verantwoordelijkheid van het college van B&W. De correspondentie heeft betrekking op de kwestie 'Flexwonen en opvang van vluchtelingen in Midden-Delfland'.
Het is aan de raad (als bestuursorgaan waartoe deze fractie behoren) om te besluiten om het gedane verzoek af te doen. Voor de overzichtelijkheid is per fractie een deelbesluit opgesteld.

OVERIGE ONDERWERPEN

10 Mogelijkheid tot het stellen van vragen
De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.
De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).
U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

11 Sluiting van de vergadering

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De stukken zijn digitaal beschikbaar via:

- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl / bestuursinformatiesysteem
  LINK: https://ibabsonline.eu/Kalender.aspx?site=middendelfland
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- Tablet / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE
U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.
LINK: http://www.middendelfland.nl/bestuur-beleid/mailservice-raad-en-commissie_3599/