Raadsvoorstel Vaststellen criteria wijzigingsbevoegdheid middengebied Entree			
Contactgegevens	**Portefeuillehouder:** Dhr. M.J. Rosier **Mede-portefeuillehouder (s)** Dhr. R.C. Paalvast	**Behandelend ambtenaar:** Dhr. R.A. Dalmeijer e-mail r.a.dalmeijer@zoetermeer.nl tel. 079 – 346.87.80	**Raadsadviseur:** Dhr. R. Storm e-mail r.storm@zoetermeer.nl tel. 06-18207718
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Stad		
Programma	7. Inrichting van de stad		
Status inclusief voorlopige planning	Technisch overleg -	Oordeelsvorming en Advisering 8-11-2021	Besluitvorming 29-11-2021
Doel bespreking	Formuleren advies door commissieleden		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	In dit raadsvoorstel worden de voorwaarden voor het benutten van de wijzigingsbevoegdheid van het bestemmingsplan door de raad bepaald. Met de wijzigingsbevoegdheid kan de bestemming van de kavels kantoren (deels) wijzigen naar de bestemming wonen. Het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid heeft als gevolg dat binnen de functiemix het aandeel wonen groter wordt ten koste van het aandeel kantoren en dus werkgelegenheid. De voorwaarden zoals geformuleerd zijn gebaseerd op de uitvraag die onder de raadsleden heeft plaatsgevonden. Dit raadsvoorstel vloeit voort uit de aangenomen motie 2105-05: Input raad voor uitwerking criteria meer woningen in de Entree en toezegging 448: Een apart raadsvoorstel aan te bieden over de voorwaarden waarbinnen de wijzigingsbevoegdheid van het college t.b.v. aanpassing van het bestemmingsplan mag worden ingevuld. Deze motie en toezegging zijn voortgekomen uit de besluitvorming over het raadsvoorstel Ruimtelijk kader en Investeringsbudget middengebied Entree van 17 mei 2021.		
Achtergrondinformatie	Gemeentelijke pagina over Entree De site van Entree Raadsvoorstel Visie Entreegebied Zoetermeer d.d. 3 juli 2017 Raadsvoorstel Masterplan en Gebiedsontwikkelingsplan 2019 De Entree d.d. 18 februari 2019 Raadsvoorstel Versnelling Entree d.d. 18 mei 2020 Raadsvoorstel Ruimtelijk kader en Investeringsbudget middengebied Entree d.d. 17 mei 2021		