Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- G — Groen
- T — Tuin
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4

Functieaanduidingen

- (st-lw) — specifieke vorm van tuin - landschapswaarden
- (st-p) — specifieke vorm van tuin - parkeren

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-dg] — specifieke bouwaanduiding - dove gevel

Maatvoeringen

- 19 — maximum bouwhoogte (m)
- 6 / 12 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

VERKLARINGEN

Woutlaan 1911 33 1952 — bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

16 mei 2022

Ontwerp

OVERLEG

TERINZAGELEGGING ONTWERP

VASTGESTELD

GEWIJZIGD

DATUM PLOT	4-10-2023
USER	Ejrem

Gemeente Rotterdam

Bestemmingsplan

Park OverdeSchie

IDN			NL.IMRO
WERKNR.	622.108.60	FORMAAT	A3
SCHAAL	1:1000	PROJECTMAP	J:\622\108\60\3 Projectresultaat\verbeelding\dwg
DATUM	4 okt 2023	BESTAND	RO-BP-62210860-VB-ON1.dwg
GETEKEND	gj/ejr	BLAD	.

N

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl

KUIPER COMPAGNONS