



Aan de commissie BWB

Geachte commissieleden,

Op woensdag 6 september heeft u collegebrief kenmerk 23bo007106 ontvangen met de beantwoording van de vragen van uw raadsfracties ten aanzien van de ontwerp-herziening omgevingsvisie Oostflank.

Per abuis hebben wij in de raadsbrief twee vragen toegeschreven aan de PvdD, die niet door de fractie van de PvdD zijn gesteld.

De vragen op pagina 21 van de raadsbrief met betrekking tot langzaam verkeer en parkeren zijn gesteld door de VVD en dus niet door de PvdD. Via deze brief willen we dit graag rechtzetten.

Wij begrijpen dat er hierdoor verwarring is ontstaan en bieden onze welgemeende excuses aan.

Aanvullende informatie t.a.v. golfbaan

Daarnaast hebben we inmiddels aanvullende informatie ontvangen over de Golfbaan Kralingen. Graag delen we deze informatie met u.

- *Vraag van PvdA/Groenlinks: Wat zijn de huuropbrengsten voor de gemeente van de 3 volkstuincomplexen en de golfbaan?*

De jaarlijkse huuropbrengst voor de golfbaan Kralingen bedraagt € 47.888,36 bruto. De golfbaan is zelf verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de baan.

De jaarlijkse huuropbrengsten voor 2023 (incl. 9,7 % CPI) voor ATV Ommoord, VTV Venhoeve en ATV Kweeklust is € 327.705. De huur wordt bepaald naar rato van de oppervlakte van het complex.

- *PvdA/Groenlinks: Een volwaardig lidmaatschap van Golfbaan Kralingen kost wel bijna 100 euro per maand. Dit is voor veel Rotterdammers onbetaalbaar. Weet de gemeente hoeveel leden (boven 29 jaar) en hoeveel jeugdleden (onder 29 leden) Golfbaan Kralingen heeft?*



In het huurcontract met de golfbaan Kralingen is vastgelegd dat maximaal 50% van de jaarkaarten mag worden verkocht aan de leden van de golfclub Kralingen. De overige jaarkaarten en dagkaarten moeten openbaar worden verkocht aan niet met de genoemde club gelieerde personen welke aan normale golfvaardigheidseisen voldoen.

Inmiddels hebben we van de golfbaan gegevens gekregen over hun gebruikers.

- In 2023 heeft de Golfclub Kralingen 335 leden, waaronder 35 jeugdleden en 23 studentenleden. Dit aantal is dus iets minder dan het maximale aantal leden van 350.
- Het aantal verkochte jaarkaarten 2022 aan niet-leden bedraagt 195 (inclusief rittenkaarten).
- Het aantal verkochte halfjaarkaarten 2022 aan niet-leden bedraagt 65.
- Het aantal verkochte greenfees 2022 bedraagt 3.400. In 2022 zijn er in totaal 23.615 ronden gereserveerd, waarvan 12.281 door niet-leden en 11.334 door leden van GCK.

Ik ga er vanuit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen