De raad van de gemeente Etten-Leur;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 juli 2022,
met overneming van de daarin vermelde motieven;

gelet op Wet ruimtelijke ordening (Wro)
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);

b e s l u i t :

1. Ruimtelijke kaders vast te stellen voor de herontwikkeling van de locatie Stationsstraat 35-37 te Etten-Leur
2. Ontwerp- verklaring van geen bedenkingen afgeven ten behoeve van het verlenen van een omgevingsvergunning voor de locatie Stationsstraat 35-37 te Etten-Leur

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering
van

De raad voornoemd,

Dhr. drs. W.C.M. Voeten MBA	Mw. dr. M.W.M. de Vries
griffier	voorzitter