

Technische vragen VG voor cie. FLO 04.09.2025

Hierbij voorvragen van de VG inzake het nagekomen raadsvoorstel WoKT. Misschien kunnen ze nog voor donderdag beantwoord worden.

Agendapunt A.1 "Garantstelling Woningbouw op Korte Termijn (WoKT)"

Raadsvoorstel:

1. Blz. 1. Hier is sprake van Doenrade/Oirsbeek. In de bijlagen alleen nog van Doenrade. Waarom?
2. Blz. 2. Wij staan garant voor 35% van 10.257.170 euro. Dat is 3.590.000 euro. Wordt dit bedrag aan de reserve nog te bestemmen onttrokken? Zo ja, heeft dit dan niet toch gevolgen voor de financiën van de gemeente. Op zijn minst daalt het weerstandsvermogen.
3. Blz. 3. *Vertraging kan leiden tot het vervallen van (een deel van) de subsidie, waardoor de gemeente volledig zelf voor de kosten opdraait.* Is vertraging niet eerder regel dan uitzondering? Lopen we dan niet een te groot risico?
4. Blz. 3. Om vertraging te voorkomen wordt extra ambtelijke capaciteit ingezet. Waar wordt deze capaciteit aan onttrokken? En in hoeverre is vertraging te relateren aan ambtelijke capaciteit?

Bijlage 3a:

5. *Met deze aanvraag worden 522 woningen gerealiseerd?* Zijn er over deze 522 woningen en hun locaties al raadsbesluiten genomen?

Bijlage 3b:

6. De bushaltes van Doenrade worden buiten de kern geplaatst. Intussen hebben we een dergelijke verplaatsing ook al uitgevoerd in Etzenrade en Jabeek. Zijn er al evaluaties over het succes van deze verplaatsingen?