Raadsbesluit

Nummer
24int05196

Onderwerp
Starterslening gemeente Borne

de raad van de gemeente Borne;

gelet op het raadsvoorstel d.d. 5 november 2024, met kenmerk 24int05188, waarvan de motivering onlosmakelijk deel uitmaakt van dit besluit.

gelet op de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet

besluit:

1. het fonds voor de Starterslening SVN aan te vullen met € 900.000;
2. de Verordening tot wijziging van de Verordening starterslening gemeente Borne 2017 vast te stellen.

Artikel I
Artikel 2 lid 2 van de verordening wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
2.Deze verordening is uitsluitend van toepassing op lening aanvragen: Doelgroep: Van in Nederland woonachtige en verblijfsgerechtigde personen, die op het moment van de aanvraag zelfstandig een huurwoning of wooneenheid bewonen dan wel inwonend zijn. markt-/woning en prijssegment : Voor het verwerven van nieuwe en bestaande koopwoningen in de gemeente Borne waarvan de kosten voor het verkrijgen in eigendom (koopsom) van de woning niet hoger zijn dan het maximum volgens de meest actuele normen van NHG. Meerwerk en verbeterkosten zijn toegestaan voor de berekening van de hoogte van de Starterslening.	2.Deze verordening is uitsluitend van toepassing op lening aanvragen: Doelgroep: Van in Nederland woonachtige en verblijfsgerechtigde personen, die op het moment van de aanvraag zelfstandig een huurwoning of wooneenheid bewonen dan wel inwonend zijn. markt-/woning en prijssegment : Voor het verwerven van nieuwe en bestaande koopwoningen in de gemeente Borne waarvan de kosten voor het verkrijgen in eigendom (koopsom) van de woning niet hoger zijn dan € 390.000. Meerwerk en verbeterkosten zijn toegestaan voor de berekening van de hoogte van de Starterslening.

Artikel II
Artikel 4 lid 2 van de verordening wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
2. Het College stelt de hoogte van de Starterslening vast, met dien verstande dat de hoogte van de Starterslening maximaal 20 % bedraagt van de verwervingskosten met een maximum van € 35.000,-	2. Het College stelt de hoogte van de Starterslening vast, met dien verstande dat de hoogte van de Starterslening maximaal 20 % bedraagt van de verwervingskosten met een maximum van € 40.000,-

Artikel III
De Verordening tot wijziging van de Verordening op de Starterslening gemeente Borne 2017 treedt in werking op 1 januari 2025.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 10 december 2024.

De voorzitter,

De griffier,