

Aan het College van Burgemeester en Wethouders

Schriftelijke vragen conform artikel 30 van het Reglement van Orde

**Betreft: Bewoners de dupe van spaak lopend project supermarkt Katendrecht.**

Geachte voorzitter,

Op 21 mei 2025 hebben we op [rijnmond.nl](http://rijnmond.nl) het artikel 'Dit pand staat al jaren leeg; bewoners willen een supermarkt'<sup>1</sup> kunnen lezen dat het traject om een supermarkt te openen in het oude pand op Katendrecht, waar voorheen een Aziatische supermarkt in zat, spaak loopt. De dichtstbijzijnde supermarkt 'Jumbo' ligt aan het begin van het schiereiland<sup>2</sup> Oudere bewoners die slecht ter been zijn kunnen de afstand van 1,5 km moeilijk overbruggen. Daarnaast kunnen de bewoners bij de Jumbo niet alles kopen wat ze nodig hebben en moeten dus voor elke aankoop de wijk uit.

Wij vinden het belangrijk dat dit proces binnen korte termijn bespoedigd kan worden en willen hier daarom de volgende vragen over stellen.

1. Hoe komt het dat de gemeente te weinig mensen heeft om het verkoopproces te begeleiden? Zogezegd het capaciteitsprobleem.
2. Hoe komt het dat het funderingsonderzoek al jaren duurt? Kunnen er concrete knelpunten genoemd worden en is er perspectief hoelang dit nog gaat duren?
3. Wat is het kostenplaatje van het funderingsonderzoek en het begeleiden van het verkoopproces? Hoeveel geld is er tot op heden uitgegeven door de gemeente?
4. Zijn er al afspraken gemaakt over de planning en uitvoering wat betreft het funderingsonderzoek? Zo nee, waarom niet?
5. De marktconsultatie en onderzoek hebben er in geresulteerd dat er voldoende geïnteresseerden zijn om het pand te kopen en funderingsherstel te doen, wordt er gezegd. Echter zijn er klaarblijkelijk nog geen kopers gevonden. Waar komt het vertrouwen dat de gemeente heeft om kopers te vinden vandaan? Zijn er al kandidaat-kopers? Zo nee, waarom niet?
6. Wat is de rol van Woonstad Rotterdam in het proces? Woonstad vindt dat de gemeente aan zet is en tegelijkertijd zeggen zij dat het verkopen van het pand aan commerciële partijen slecht voor de wijk is. Beïnvloedt deze partij het vinden van een geschikte supermarktondernemer? Zo ja, waarom?
7. In hoeverre kan er vaart achter dit traject gezet worden? Om met name de oudere bewoners op Katendrecht tegemoet te komen, die niet voldoende hebben aan 1 supermarkt aan het begin van de wijk Waarvoor zij toch 1,5 km moeten overbruggen wat voor veel ouderen lastig is, daar zij slecht ter been zijn<sup>3</sup>.

---

<sup>1</sup>[Dit pand staat al jaren leeg; bewoners willen een supermarkt - Rijnmond](#)

<sup>2</sup> [Supermarktpand van de gemeente op Katendrecht al drie jaar leeg: 'Afhankelijk van beschikbare capaciteit' - OPEN Rotterdam](#)

<sup>3</sup> [Katendrecht moet het doen met één supermarkt: 'Het is waardeloos' - OPEN Rotterdam](#)

8. Is er door middel van participatie naar bewoners geluisterd en hun wensen? In hoeverre zijn de bewoners op Katendrecht hierin meegenomen en als dit nog niet gebeurd is, wanneer worden zij gehoord?

Wij wachten uw beantwoording af.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rashied Dahoe', with a long horizontal stroke extending to the right.

Raadslid Rashied Dahoe

DENK Rotterdam

---