



Besluitenlijst Raadsvergadering gemeente Dantumadiel

Datum 8 juli 2024
Tijd 19:30 – 23:12
Locatie Raadszaal Dantumadiel
Voorzitter N.L. Agricola
Griffier M. Jonker
Notulist J. Alkema (niet aanwezig)
Aanwezigen H. Kooistra, H. Visser, S. Hilverda, K. Houtstra, S. Wijbenga, F. van der Ploeg, J.J. Postma, J.T. Feddema, T. Smit-de Vries, B. Wielinga (opiniërend, steunfractielid), A. van der Weij-Kooistra, T. van Wieren, T. Kooistra-Roorda, G. de Boer-Hilarides, J. Jager, J. Wijbenga, H. Zwart, A. Sikma
College BenW R. Kempenaar, K. Wielstra, G. Wiersma en R. Dijksterhuis

Insprekers

4 insprekers hebben zich gemeld voor vanavond: mw. J. de Vries, dhr. W. Stienstra, dhr. I. Uitterdijk en dhr. J. Westerhof. Ieder krijgt 5 minuten spreektijd. Na hier en daar enkele verdiepende vragen van raadsleden worden zij bedankt voor hun inbreng.

VRAGENHALFUUR:

1. Mondelinge vragen Sociaal Links over Erfpacht flyer
Raadslid J. Wijbenga stelt enkele vragen, waarop wethouder G. Wiersma reageert. Vervolgens biedt dhr. Wijbenga een herziene versie van het pamflet Erfpacht aan wethouder Wiersma aan.
2. Vragen CDA participatie
Raadslid H. Visser stelt enkele vragen over participatie met name bij ontwikkelplannen. Wethouder G. Wiersma gaat hierop in. Na nog een enkele verdiepende vraag van raadslid Visser is dit punt voldoende besproken.

OPINIËREND DEEL:

1. OPENING

De voorzitter opent de vergadering na het uitspreken van het ambtsgebed.

2. VASTSTELLING AGENDA BESLUITVORMEND DEEL

De raad stelt de agenda ongewijzigd vast.

3. BESTEMMINGSPLAN FEANWÂLDEN - DE BOSK FASE II

Alle fracties wensen hierover het woord. Er worden enkele vragen gesteld aan de wethouder. Wethouder Wiersma gaat in op de gestelde vragen.

Punt van orde: Naar aanleiding van vragen vanuit de raad zegt wethouder Wiersma toe dat het college zijn uiterste best doet om de berichtgeving aan indieners rond zienswijzen en inspreekrecht voor elkaar te krijgen. Hij gaat uitzoeken waarom de indiener in het ene geval wel wordt geïnformeerd en in het andere geval niet, en zal voor de volgende plannen zorgen beslagen ten ijs te komen.

Naar aanleiding van vragen van CDA en SL over prijsdifferentiatie in het Plan De Bosk II in Feanwalden zegt wethouder Wiersma toe dat hij voordat tot verkoop van kavels zal overgaan eerst de raad zal informeren hoe de kavels in de markt gezet worden. Hij zegt eventueel bereid te zijn een pilot op te zetten voor kopers met een kleine beurs, als daar behoefte aan is. Het plan wordt doorgeleid naar de besluitvormende raad.

4. BESTEMMINGSPLAN RINSUMAGEAST - DE MOARK EN JUCKEMAWEI

De fracties van CDA, CU, SGP en SL hebben inbreng op dit onderwerp. Het CDA dient een amendement in en stelt een aantal vragen aan de portefeuillehouder. Wethouder Wiersma reageert. Hij vraagt een korte schorsing aan over de nok- en goothoogte. SGP dient een amendement in op dit punt. CDA dient, naast het eerder ingediende amendement nog een motie in. Na meerdere verdiepende vragen gaat dit punt, evenals beide amendementen en de motie, door naar de besluitvormende raad.

Punt van orde: er liggen nog 4 bestemmingsplannen voor. Lukt dat niet opiniërend voor 11 uur, dan gaat de vergadering woensdagavond door.

5. BESTEMMINGSPLAN WÂLTERSWÂLD - FOARWEI 14

De fracties van SL en CDA hebben inbreng. Wethouder Wiersma beantwoordt de gestelde vragen. Na enkele verdiepende vragen gaat het voorstel door naar de besluitvormende raad.

6. BESTEMMINGSPLAN PRIKKEBOSK

Alle fracties hebben inbreng op dit plan. Wethouder Wiersma gaat in op de gestelde vragen. Er volgen nog verdiepende vragen. Sociaal Links dient een amendement in. Na nog meer vragen wordt schorsing aangevraagd door de wethouder.

Punt van orde: het is nu 22.40 uur. Voorstel is om punt 8 door te geleiden naar de vergadering van 9 juli. Tegenvoorstel is de agenda van vanavond af te ronden op woensdag 17 uur. Besloten wordt na afloop van dit punt als fractievoorzitters kort in beraad te gaan tijdens een schorsing over het vervolg.

Voor het bestemmingsplan Prikkebosc is wethouder Wiersma bereid te kijken naar de prijzen van de kavels. Hij zal de uitkomst daarvan delen met de raad, zonder dat dit invloed heeft op het vaststellen van dit plan. Op basis van die toezegging trekt SL het amendement daarvoor in. Het voorstel wordt doorgeleid naar de besluitvormende raad.

7. SLUITING OPINIËREND DEEL

De voorzitter sluit het opiniërende deel en er volgt een korte schorsing, zodat de agendacommissie zich kan buigen over het verdere verloop van deze vergadering.

BESLUITVORMEND DEEL:

8. OPENING BESLUITVORMEND DEEL

De voorzitter heropent de vergadering.

9. VASTSTELLING AGENDA BESLUITVORMEND DEEL

De agendacommissie heeft in de schorsing overlegd over de agenda en stelt voor punt 7 en 8 niet vanavond opiniërend te behandelen, maar deze af te voeren van de agenda en direct te starten met de besluitvormende raad. Vervolgens is het voorstel om punt 7 en 8 op te voeren op de agenda van 9 juli. De raad stemt hiermee in. Vervolgens volgt een korte schorsing.

10. BESTEMMINGSPLAN DAMWÂLD - HEAREWEI NAAST 41

Het plan wordt met algemene stemmen aangenomen. De raad besluit:

1. het bestemmingsplan 'Damwâld - Hearewei naast 41' met IMRO-code NL.IMRO.1891.BpDwHearewei41-ON01 ongewijzigd vast te stellen;
2. voor het bestemmingsplan Damwâld - Hearewei naast 41' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

11. VASTSTELLING OVERIGE VOORSTELLEN VANUIT DE OPINIËRENDE RAAD VAN 8 JULI 2024:

a) Bestemmingsplan Feanwâlden - De Bosk fase II

CDA stemverklaring: "We waren erg verontwaardigd, we zijn nog niet blij, maar zullen wel voorstemmen, op basis van de 2 toezeggingen van de wethouder."

Het plan wordt met algemene stemmen aangenomen. De raad besluit:

1. het bestemmingsplan 'Damwâld - Hearewei naast 41' met IMRO-code L.IMRO.1891.BpDwHearewei41-ON01 ongewijzigd vast te stellen;
2. voor het bestemmingsplan Damwâld - Hearewei naast 41' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

b1 Amendement CDA Rinsumageast

Stemverklaring FNP: "FNP zal tegen het amendement stemmen naar aanleiding van de reactie van de wethouder, maar zullen voor de motie stemmen."

Stemverklaring CU: "We zullen tegen het amendement stemmen vanwege te weinig onderbouwing."

Het amendement wordt met 4 stemmen voor (CDA) en 13 stemmen tegen (SGP, CU, GBD, FNP en SL) verworpen.

b2) amendement SGP Rinsumageast

Het amendement wordt met algemene stemmen aangenomen:

De raad van de gemeente Dantumadiel, in vergadering bijeen op 8 juli 2024,

- constaterende dat het bestemmingsplan met de toelichting gaat uit van goot- en bouwhoogte van respectievelijk 5,5m en 11,0m. Dit wijkt af van de genoemde hoogtes in het voorliggend raadsvoorstel dat respectievelijk voor de goot- en bouwhoogte 3,5m en 9,0m noemt.
- Stelt voor om de onjuistheden van de goot- en bouwhoogte in dit bestemmingsplan te wijzigen naar respectievelijk 3,5m en 9,0m. Motivering: De wethouder heeft mondeling toegelicht dat de goot- en bouwhoogte 3,5m en 9,0m moet zijn en overeenkomt met de regelgeving.

b3) Bestemmingsplan Rinsumageast - De Moark en Juckemawei geamendeerd

Stemverklaring CDA: "We zijn op zich tegen de aansluitingsweg, die over de fundamenteen gaat, hebben moeite met de €4k die de aansluitingsweg moet kosten en zijn overtuigd dat het festivalterrein daarmee moet komen te vervallen en er is naar onze mening er te weinig gekeken is naar de alternatieven."

Stemverklaring FNP: "We zijn voor het plan, maar vinden de weg die hiervoor gekozen wordt teveel risico's geven en zullen daarom tegen stemmen."

Het geamendeerde bestemmingsplan wordt met 11 stemmen voor (SL, GBD, CU en SGP) en 6 stemmen tegen (FNP en CDA) aangenomen. De raad besluit:

1. In te stemmen met de 'Reactienota zienswijzen - bestemmingsplan "Rinsumageast – De Moark en Juckemawei";
2. Het geamendeerde bestemmingsplan 'Rinsumageast – De Moark en Juckemawei' gewijzigd vast te stellen;
3. De bijgaande en als zodanig gewaarmerkte grondexploitatie 'Nieuwbouw Rinsumageast – grondexploitatie' vast te stellen;
4. De in de grondexploitatie 'Nieuwbouw Rinsumageast – grondexploitatie' opgenomen budgetten voor de realisatie van de voorgenomen ontwikkeling beschikbaar te stellen;
5. Op grond van artikel 5.1. van Wet open overheid de opgelegde verplichting tot geheimhouding op grondexploitatie 'Rinsumageast – De Moark en Juckemawei' te bekrachtigen.

b4) Motie CDA op bestemmingsplan Rinsumageast

Met 6 stemmen voor en 11 stemmen tegen is de motie verworpen.

c) Bestemmingsplan Wâlterswâld - Foarwei 14

Het voorstel wordt met algemene stemmen aangenomen. De raad besluit:

1. Kennis te nemen van de ingediende zienswijzen en in te stemmen met de 'Reactienota zienswijzen 'Wâlterswâld - Foarwei 14';
2. Het bestemmingsplan 'Wâlterswâld - Foarwei 14' gewijzigd vast te stellen;
3. Besluiten om geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

d) Bestemmingsplan Prikkebosk

Stemverklaring CDA: "Wij hebben zorgen en bedenkingen geuit tegen het plan Prikkebosk we zullen voor stemmen, met die voorwaarde, dat we de toezegging goed hebben begrepen op de actualisatie van de haalbaarheidsstudie."

Alle fracties stemmen voor dit voorstel. De raad besluit:

1. In te stemmen met de 'Reactienota zienswijzen - bestemmingsplan 'Damwâld – Prikkebosk';
2. Het bestemmingsplan 'Damwâld – Prikkebosk' ongewijzigd vast te stellen;
3. De bijgaande en als zodanig gewaarmerkte grondexploitatie 'Haalbaarheidsanalyse Prikkebosk, Damwâld' vast te stellen;
4. De in de grondexploitatie 'Haalbaarheidsanalyse Prikkebosk, Damwâld' opgenomen budgetten voor de realisatie van de voorgenomen ontwikkeling beschikbaar te stellen;
5. Op grond van artikel 5.1. van Wet open overheid de opgelegde verplichting tot geheimhouding op grondexploitatie 'Haalbaarheidsanalyse Prikkebosk, Damwâld' te bekrachtigen.

12. SLUITING

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Dantumadiel, gehouden in het gemeentehuis te Damwâld op 8 juli 2024

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

M. Jonker

Signed By: Agricola, Klaas <k.agricola@dantumadiel.frt>
03/10/2024 20:06:12 CEST
ID: 91c0b333-15e0-4d19-81f1-696847916699
Auth: Scribble

N.L. Agricola

